



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO

PRIMEIRO TERMO CIRCUNSTANCIADO – CP 9379/2017

Trata-se do contrato de empreitada por preço global para a execução de reforma do prédio que abrigará a nova Sede da Vara do Trabalho de Canoinhas deste egrégio Tribunal, firmado em 15-1-2018, com a empresa Esphera Sul Empreendimentos Ltda.

Conforme teor da Informação SPO nº 13/18 (marcador n. 208), verifica-se que os itens: 30 – Remoções, 31 – Contrapiso e 32 – Vergas e contra vergas; tratam de serviços já executados pela empresa e não previstos no contrato original.

Desse modo, em vista da impossibilidade de formalização de termo aditivo de acréscimo de serviço com efeito retroativo, encontra-se no termo circunstanciado de reconhecimento de dívida a solução adequada para regulamentar a situação que ora se apresenta.

Posto isso, reconhece-se, mediante o presente termo circunstanciado, o direito da empresa Esphera Sul Empreendimentos Ltda. à percepção de R\$ 77.063,42 (setenta e sete mil, sessenta e três reais e quarenta e dois centavos), referentes aos serviços discriminados na planilha anexa.

Florianópolis, **ORIGINAL ASSINADO EM 5-9-2018 E ARQUIVADO NO SECON**

Mari Eleda Migliorini
Desembargadora do Trabalho-Presidente
TRT da 12ª Região



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE ADITIVOS - TERMO CIRCUNSTANCIADO

ENDEREÇO: Rua Vidal Ramos 810		DATA		junho-18
MUNICÍPIO: Canoinhas		B.D.I. APLICADO:		25.00%
EMPRESA: Esfera Sul Empreendimentos Ltda.				
CNPJ: 03.594.924/0001-51				

Responsável Técnico: Eng. Victor Ramirez Parquet - CREA/SC 057.652-9

OBRA:	Reforma Vara do Trabalho de Canoinhas	ÁREA CONSTRUÍDA:	m²		1.000,76	Nº OBRA:	
-------	---------------------------------------	------------------	----	--	----------	----------	--

ITEM	Base	SERVIÇO	UNID	QUANT.	Material		Mão De Obra		CUSTO UNITÁRIO SEM B.D.I.	PREÇO UNITÁRIO COM B.D.I.	CUSTO TOTAL (SEM B.D.I.)	PREÇO TOTAL COM B.D.I.
					Custo Unitário	Custo Total	Custo Unitário	Custo Total				
30		REMOÇÕES										
30.1	COMP 1	Remoção da estrutura de madeira do forro no pavimento térreo - Incluso transporte horizontal, vertical e bola tora do entulho gerado.	m²	337,60	R\$15,30	R\$5.165,28	R\$8,31	R\$2.805,46	R\$23,61	R\$29,51	R\$7.970,74	R\$9.963,42
30.2	COMP 2	Desmontagem da escada metálica	kg	1.494,91	R\$0,62	R\$926,85	R\$2,52	R\$3.767,18	R\$3,14	R\$3,93	R\$4.694,02	R\$5.867,53
30.3	COMP 3	Transporte horizontal da escada	un.	1,00	R\$65,90	R\$65,90	R\$366,63	R\$366,63	R\$432,53	R\$540,66	R\$432,53	R\$540,66
30.4	COMP 4	Montagem da escada metálica - incluso transporte horizontal	kg	1.195,93	R\$1,06	R\$1.267,69	R\$2,17	R\$2.595,17	R\$3,23	R\$4,04	R\$3.862,85	R\$4.828,57
30.5	COMP 5	Remoção de detritos na cobertura - Incluso remoção do material presente na cobertura, transporte horizontal, transporte vertical por 2 pavimentos e bola tora do material.	m3	100,00	R\$73,31	R\$7.331,00	R\$154,00	R\$15.400,00	R\$227,31	R\$284,14	R\$22.731,00	R\$28.413,75
31		Contrapiso										
31.1	Item 10.1.1 da Planilha Obra	Contrapiso pavimento superior e inferior - CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_06/2014	m²	59,75	R\$17,08	R\$1.020,53	R\$8,00	R\$478,00	R\$25,08	R\$31,35	R\$1.498,53	R\$1.873,16
31.2	Item 10.1.1 da Planilha Obra	Regularização do contrapiso para nivelção do seg. pavimento, - CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_06/2014 - Item 10.1.1 da Planilha Obra	m²	382,60	R\$17,08	R\$6.534,81	R\$8,00	R\$3.060,80	R\$25,08	R\$31,35	R\$9.595,61	R\$11.994,51
32	Item 4.1 Planilha Obra	Execução de vergas e contra vergas estruturais de apoio para esquadrias e fachada em placa cimentícia. Incluso corte, dobra e montagem de armaduras, montagem de formas e concretagem.	m³	6,03	R\$1.101,71	R\$6.643,31	R\$700,19	R\$4.222,15	R\$1.801,90	R\$2.252,38	R\$10.865,46	R\$13.581,82
TOTALS											R\$61.650,74	R\$77.063,42