



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
12ª REGIÃO

ORDEM DE EXECUÇÃO DE SERVIÇOS

20/02/2016

REQUISITANTE Kristina Natália Cancelier	CONTATO Breno / Kristina	OES N° 003/2017
UNIDADE VINCULADA Canoinhas	CONTATO NA UNIDADE	CONTRATO 7749/2016
DADOS DO SERVIÇO TÉCNICO SOLICITADO TITULO	VALOR PREVISTO	PRAZO DE ENTREGA
Projeto Arquitetura e Complementares	R\$ 54.715,43	Conforme cronograma em anexo

CÓD	ATIVIDADE ENVOLVIDA	ÁREA
	Conforme planilhas de serviços em anexo, definindo as atividades de cada etapa.	

OBSERVAÇÕES

IOCH ENGENHARIA EIRELI

TRIBUNAL REGIONAL DO
TRABALHO 12ª REGIÃO

ÁREA DE INTERVENÇÃO (Canoinhas)	PRAZOS PARA ELABORAÇÃO DOS PROJETOS E ORÇAMENTOS (EM DIAS)								
	Pré-Projeto	Estudo Preliminar	Projeto Básico Arquitetura e Soluções Projetos Complementares	Projeto Executivo Arquitetura (com Memorial Descritivo)	Projeto Executivo Complementares (com Memorial Descritivo)	Conferência Projetos (TRT + Contratada)	Orçamento Detalhado, Composições, Cotações, Memórias de Cálculos e Cronograma	Conferência Planilha (TRT + Contratada)	TOTAL
1.076 m ²	SPO - TRT	SPO - TRT	SPO - TRT	60	60	15	30	15	150 dias
				90					
				30 Arq + 30 Arq e Comp (sobrepostos) + 30 Compl *					
	março - abril - maio		junho - julho						

OBSERVAÇÕES:

* Foi considerada a sobreposição dos prazos dos projetos, considerando que os complementares não precisam iniciar após a finalização dos detalhamentos de arquitetura.

As medições poderão ocorrer em abril (com a finalização do arquitetônico); em junho (com a finalização dos complementares) e em julho (com a finalização do orçamento e entrega final do material).

Estimativa Financeira		
Etapa	Data provável	Valor provável
Etapa 1 (Arq)	abril	R\$ 13.736,01
Etapa 2 (Complementares)	junho	R\$ 32.956,34
Etapa 3 (Orç + Maq Eletr + Compatib)	julho	R\$ 8.023,08
TOTAL		R\$ 54.715,43

REMUNERAÇÃO DE PROJETOS E ORÇAMENTO

Hora Técnica: R\$ 81,49

Definição da área equivalente

AT - Area total projetada:	1076,00	m2
APD - Somatório da áreas de pavimento diferenciado:	1076,00	m2
APT - Somatório da áreas de pavimento tipo:	0,00	m2
AGE - Somatório da área de garagem/estacionamento:	0,00	m2
AE - Area Equivalente	1076,00	m2
Localidade: Canoinhas	D - Distância: 197,30	
OES 03/2017	PMGC - Preço gasolina R\$ 3,90	km (de Joinville a Canoinhas)
	VPED - Pedágio R\$ 4,60	

SIGLA	PROJETO ATIVIDADE TÉCNICA	TIPO DE AREA	INDICE	AREA CONSIDERADA	VALOR REMUNERAÇÃO	TOTAL DE HORAS
AI1	Informações preliminares e Estudo de Viabilidade	AE	0,110	1076,00		0,00
AI2	Anteprojeto (análise estrutural)	AE	0,200	1076,00		0,00
AI3	Estimativa Preliminar de Custo	AE	0,070	1076,00		0,00
AA4	Projetos de Arquitetura e Detalhamentos (incluindo Comunicação Visual, Mobiliário Sob Medida, Acessibilidade e Paisagismo)	AE	1,100	1076,00	R\$ 13.577,52	166,62
AA5	Projetos de Comunicação Visual, Mobiliário Sob Medida, Acessibilidade, Paisagismo (quando isolados, não incluídos nos detalhamentos de arquitetura)	AE	0,130	1076,00		0,00
AA6	Projetos de Layout (sem detalhamentos de arquitetura), As Built, Plantas Humanizadas ou detalhamentos/projetos isolados.	AE	0,270	1076,00		0,00
AA7	Projeto de Compatibilização e Maquete Eletrônica	AE	0,400	1076,00	R\$ 4.937,28	60,59
AC1	Projeto Estrutural e Fundações para Muros de Arrimo	AT	0,150	1076,00		0,00
AC2	Projeto Estrutural e Fundações em Concreto Armado	AT	0,615	1076,00		0,00
AC3	Projeto Estrutural e Fundações em Aço e Madeira (estrutura metálica da fachada, escada e do telhado)	AT	0,640	1076,00	R\$ 7.899,65	96,94
AC4	Projeto Hidrossanitário e/ou de Águas Pluviais	AE	0,120	1076,00	R\$ 1.481,18	18,18
AC5	Projeto Anti-Incêndio com Extintores	AE	0,085	1076,00		0,00
AC6	Projeto Anti-Incêndio com Hidrantes e Extintores	AE	0,170	1076,00	R\$ 2.098,34	25,75
AC7	Projeto Anti-Incêndio com Sprinklers	AE	0,330	1076,00		0,00
AC8	Projeto de Impermeabilização	AE	0,140	1076,00	R\$ 1.728,05	21,21
AE1	Projeto de Entrada de Energia	AE	0,200	1076,00	R\$ 2.468,64	30,29
AE2	Projeto Luminotécnico	AE	0,165	1076,00	R\$ 2.036,63	24,99
AE3	Projeto de Rede de Energia Elétrica Comum	AE	0,165	1076,00	R\$ 2.036,63	24,99
AE4	Projeto de Rede de Energia Elétrica Estabilizada	AE	0,165	1076,00	R\$ 2.036,63	24,99
AE5	Projeto de Telecomunicações, SPDA, Segurança (Alarme), CFTV, Som e Automação	AE	0,385	1076,00	R\$ 4.752,13	58,32
AM1	Projeto de Ventilação sem Rede de Dutos	APD+APT	0,080	1076,00		0,00
AM2	Projeto de Ventilação com Rede de Dutos	APD+APT	0,120	1076,00	R\$ 1.481,18	18,18
AM3	Projeto de Condicionador de janela	APD+APT	0,200	1076,00		0,00
AM4	Projeto de Minisplit ou Splits até 5 TR	APD+APT	0,280	1076,00		0,00
AM5	Projeto com Self contained	APD+APT	0,360	1076,00		0,00
AM6	Projeto com Self contained com condensador remoto Split acima de 5 TR (inclui casa de máquinas, rede de dutos e acessórios) e Projeto com tecnologia VRF para expansão direta	APD+APT	0,400	1076,00	R\$ 4.937,28	60,59
AM7	Projeto de Central de água Gelada com uso de Chillers	APD+APT	0,640	1076,00		0,00
AG1	Orçamento e Cronograma Físico Financeiro *	AE	0,250	1076,00	R\$ 3.085,80	37,87
SUB TOTAL					R\$ 54.556,93	669,49
Ressarcimento de Deslocamento (a ser pago na primeira etapa de medição)					R\$ 158,49	
TOTAL (SUB-TOTAL + Ressarcimento de Deslocamento)					R\$ 54.715,43	

* O ÍNDICE DE REMUNERAÇÃO do orçamento só será aplicado para os casos de projetos que envolvam várias especialidades. Nos demais casos e a critério da fiscalização, poderá ser considerado o percentual de 10% do valor da remuneração referente aos projetos, para fins de remuneração do orçamento e cronograma.