

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO

ESTIMATIVAS PRELIMINARES DOS PREÇOS

PROAD: 9763/2020

1. Estimativas preliminares dos preços

Por ocasião da pesquisa de mercado da contratação, foram analisadas seis contratações de outras entidades públicas, de modo a auxiliar na tomada de decisão de qual seria a melhor solução para o atendimento da demanda.

Entendemos, contudo, que não seria produtivo utilizar os valores praticados nessas contratações para a definição do custo estimado da contratação em elaboração, em razão dos elevadores do Fórum Trabalhista de Joinville possuírem uma alta complexidade tecnológica, superior a dos equipamentos cobertos nas contratações examinadas na pesquisa de mercado. Com a maior complexidade tecnológica decorre uma maior complexidade nos procedimentos de manutenção, o que acaba aumentando o custo da contratação.

Dessa forma, como não conseguimos encontrar acordos de outras entidades públicas cujos equipamentos cobertos fossem de complexidade tecnológica equivalente aos elevadores do Fórum Trabalhista de Joinville, consideramos que a utilização dos valores praticados nos acordos pesquisados seria contraprodutiva para a definição do custo estimado.

Os equipamentos cobertos nos contratos de manutenção continuada de elevadores, referentes a outros imóveis, em vigor neste Regional, também possuem tecnologia inferior aos dos equipamentos do Fórum Trabalhista de Joinville, o que torna, pelo mesmo motivo, desaconselhável a utilização de seus preços na elaboração do custo estimado.

Sendo assim, consideramos que, para esta contratação, as fontes mais confiáveis de preços são as cotações recebidas de empresas do ramo, além do preço atualizado praticado no contrato em vigor neste Regional que contempla os

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO

serviços de manutenção continuada nos elevadores do Fórum Trabalhista de Joinville (PRE 8323/2015).

Obtivemos cotação de 3 empresas do ramo em Santa Catarina. A solicitação de cotação continha as exigências que serão estabelecidas na contratação. As cotações recebidas podem ser visualizadas nos marcadores 16 a 18.

Dessa forma, pela razão exposta nos parágrafos anteriores, os valores analisados na pesquisa de preços são os descritos na tabela abaixo:

Cotação da EWT Brasil	Cotação da Otis	Cotação da TWI	Contrato PRE 8323/2015
6.000,00	7.200,00	3.500,00	6.790,66

Inserimos os valores da tabela na Planilha de Estimativa de Preços, ferramenta recomendada pelo Guia para Pesquisa de Mercado e de Preços. Contudo, a planilha não retornou nenhum valor estimado:

OBJETO				Quantidade
Serviços continuados de manutenção preventiva, corretiva e emergencial em 5 elevadores de passageiros instalados no FT de Joinville				1
Fontes de Consulta	Valores obtidos	Cálculo 1 (Subconjunto formado desprezando os valores superiores e inferiores a um desvio padrão da média dos valores obtidos)	Cálculo 2 (Subconjunto formado caso o CV do Cálculo 1 for maior que 25%)	Cálculo 3 (Subconjunto formado caso o CV do Cálculo 2 for maior que 25%)
Cotação da EWT Brasil	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00
Cotação da Otis	7.200,00	Desconsiderado	Desconsiderado	Desconsiderado

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO

Cotação da TWI	6.000,00	6.000,00	<i>Desconsiderado</i>	<i>Desconsiderado</i>
Contrato 8323/2015 - TRT/SC	6.790,66	Desconsiderado	<i>Desconsiderado</i>	<i>Desconsiderado</i>
				#REF!
Média Aritmética dos valores obtidos (M)	R\$ 3.753,57	R\$ 3.578,24	R\$ 2.367,36	
Desvio Padrão dos valores obtidos (DP)	R\$ 2.895,53	R\$ 2.383,60	R\$ 1.601,79	
Coefficiente de Variação dos Valores Obtidos	77,14%	66,61%	67,66%	
Limite Superior (LS): Média (M) + Desvio-padrão (DP)	R\$ 6.649,09	R\$ 5.961,84	R\$ 3.969,15	
Limite Inferior (LI): Média (M) - Desvio-padrão (DP)	R\$ 858,04	R\$ 1.194,64	R\$ 765,57	
Q = quantidade de valores obtidos	7			
ESTIMATIVA VALOR AJUSTADO (Preço Unitário)	Valor Estimado	Valor Estimado	Valor Estimado	Valor Estimado
	<i>Não aplicável</i>	<i>Não aplicável</i>	<i>Não aplicável</i>	<i>Não aplicável</i>
TOTAL ESTIMADO	<i>Não aplicável</i>	<i>Não aplicável</i>	<i>Não aplicável</i>	<i>Não aplicável</i>

Sendo assim, em razão da impossibilidade da Planilha de Estimativa de Preços em calcular um custo estimado da contratação, entendemos que a melhor maneira de estimar esse custo é por meio da média aritmética dos preços analisados, excluindo a cotação da empresa TWI por conter um valor que apresenta discrepância significativa em relação às demais, que estão em um patamar similar de preço.

Dessa forma, baseados nos critérios descritos no parágrafo anterior, os custos totais estimados da contratação em estudo encontram-se apresentados na tabela abaixo:

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO

Item	Descrição	Custo mensal (R\$)	Custo para 12 meses (R\$)	Eventual custo para 60 meses (R\$)
1	Serviços continuados de manutenção preventiva, corretiva e emergencial - com fornecimento integral de peças, materiais e insumos - em 5 elevadores de passageiros instalados no Fórum Trabalhista de Joinville.	6.663,55	79.962,60	399.813,00

Os custos informados na tabela acima são integrais, ou seja, englobam todos os custos, diretos e indiretos, envolvidos na execução do objeto. O custo para 60 meses não considera eventuais solicitações de reajuste contratual por parte da empresa contratada.

Equipe de Planejamento da Contratação

Integrante demandante:

Nome: João Victor Antonioli

Matrícula: 4336

Lotação: Serviço de Manutenção

Cargo: Analista Judiciário

Nome da Função: Assistente-Chefe de Setor

E-mail: joao.antonioli@trt12.jus.br

Ramal: 4160

Integrante técnico:

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO

Nome: Rodrigo Waterkemper

Matrícula: 1442

Lotação: Serviço de Manutenção - Seman

Cargo: Técnico Judiciário

Nome da Função: Assistente-Chefe de Setor

E-mail: rodrigo.waterkemper@trt12.jus.br

Ramal: 4140

Integrante administrativo:

Nome: Sergio Moritz

Matrícula: 800

Lotação: Serviço de Licitações e Compras

Cargo: Analista Judiciário

Nome da Função: Assistente-Chefe de Setor

E-mail: sergio.moritz@trt12.jus.br

Ramal: 4322

Integrante administrativo substituto:

Nome: Edson de Amorim

Matrícula: 2238

Lotação: Serviço de Licitações e Compras - Selco

Cargo: Técnico Judiciário

Nome da Função: Assistente-Chefe de Setor

E-mail: edson.amorim@trt12.jus.br

Ramal: 4008

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO

Data: 14/10/2020