



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
12ª REGIÃO



Anexo I

TERMO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO

Nº 01/2021.

Referente à contratação de empresa responsável por executar os serviços de **Reforma do prédio que abrigará a nova sede da Vara do Trabalho de Canoinhas**, conforme processo **CD 7792/2020**, e contrato celebrado entre o Tribunal Regional do Trabalho da 12ª Região (Contratante) e a empresa Engedix Soluções de Engenharia Eireli. (Contratada).

A fiscalização do contrato promove, neste ato, o recebimento provisório do referido serviço, que foi concluído e executado em obediência às especificações e projetos fixados no CD 7792/2020.

Anexo: Lista de pendências de itens a serem corrigidos até o recebimento definitivo (parte 1 e 2).

Ressaltamos a atenção aos termos do contrato que tratam da garantia e dos vícios, defeitos ou incorreções verificadas no objeto contratado.

Florianópolis, 27 de ABRIL de 2021.

Contratante: TRT 12ª Região

João Carlos Godoy Ilha
Fiscalização do contrato
SPO - TRT 12ª Região

Contratada: Engedix Soluções de Engenharia Eireli.

Jelder Antônio Bavaresco
Sócio Administrador



ANEXO – LISTA DE PENDÊNCIAS DO RECEBIMENTO PROVISÓRIO

VER DOCUMENTOS – ANEXOS

- **PARTE 1 DE 2**
- **PARTE 2 DE 2**

Vistoria para o Recebimento Provisório 26/04/2021 - Parte 1 de 2



Detalhes

Disciplina/Projeto	PROAD- 7792/2020
Data/Hora/Local	26 e 27/04/2021
Objetivo	Teste de vazão do SHP e Termo de Recebimento Provisório com pendências.
Participantes	Eng. João Carlos Godoy Ilha - TRT/SPO Eng. Andre Wagner - TRT/SPO Arq. Diana Rodigheri - ENGEDIX

TESTE DE VAZÃO - SHP

Foi feita medição no Hidrante desfavorável, ou seja o primeiro hidrante no segundo pavimento, o que possui a menor pressão, ou altura de coluna de água do reservatório superior.

Foi obtida uma vazão de 132 lts/min.

Tabela 3 – Tipos de sistemas

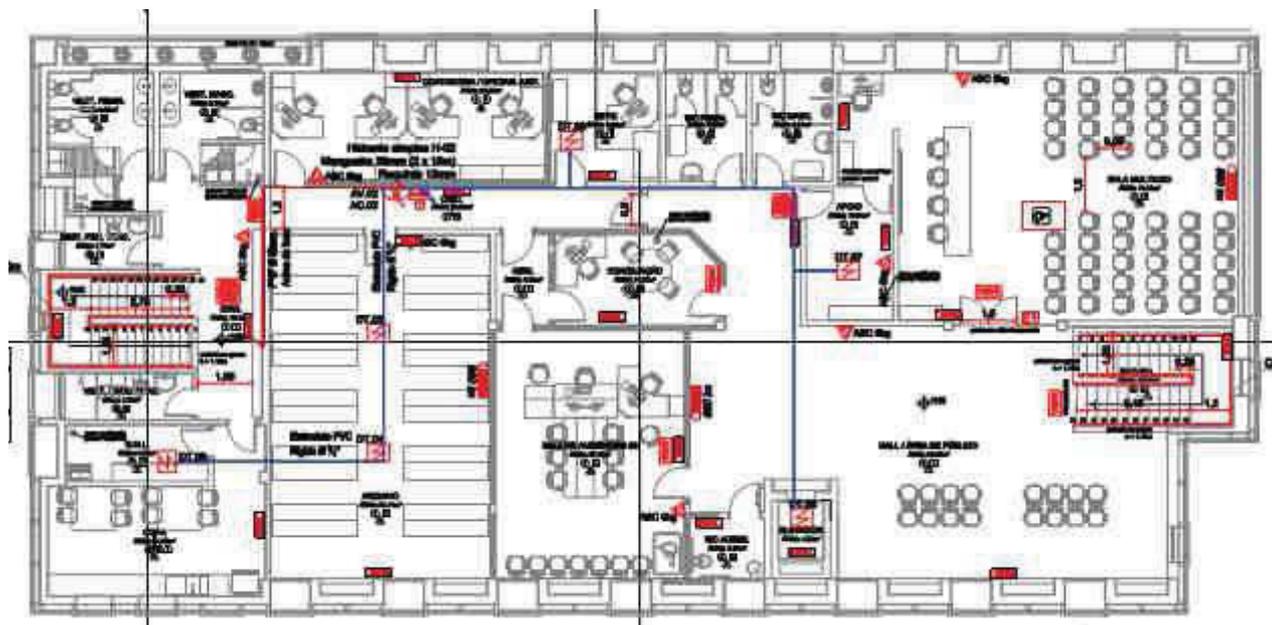
Tipo	Característica	Carga de Incêndio	Diâmetro da mangueira	Nº de saídas	Tipo de esguicho	Vazão mínima no esguicho
I	Hidrante	Até 1.142 MJ/m ²	40 mm (1½")	Simples	Aguilhera (Ø requinte = ½")	70 L/min
II	Mangotinho	Até 1.142 MJ/m ²	25 mm (1")	Simples	Regulável	80 L/min
III	Hidrante	1.143 a 2.284 MJ/m ²	40 mm (1½")	Simples	Regulável	300 L/min
IV	Hidrante	Acima de 2.284 MJ/m ²	65 mm (2½")	Dupla	Regulável	600 L/min

Adota-se: 1 MPa = 10 bar = 10 kgf/cm² = 100 mca = 145 psi

(Tabela 3 alterada pela NT 50/2020)

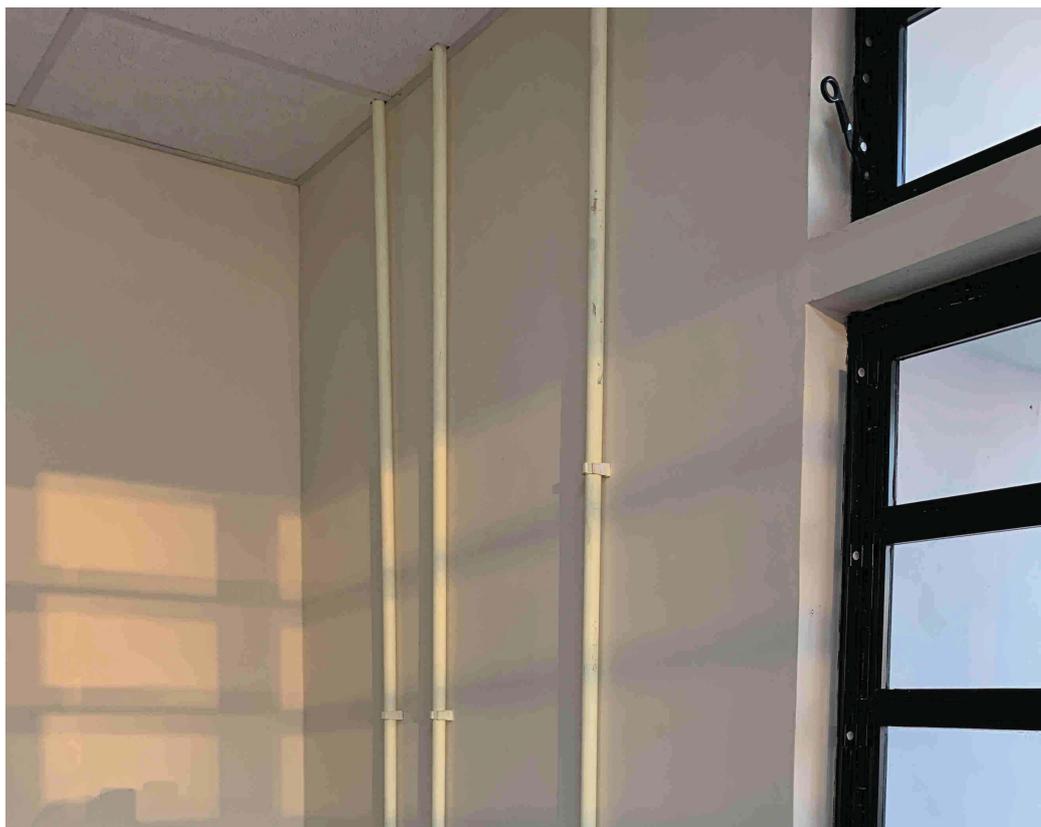


VISTORIA 2º PAVIMENTO - PARTE 1 DE 2 (26/04/2021)



1- Auditório

- Corrigir manchas em baixo da janela do lado esquerdo interno da janela (rua principal)
- Corrigir rodapé do lado esquerdo na entrada junto a porta (acabamento)
 - As janelas basculante apresentam tortura algumas peças soltas - verificar correção
- Retocar pintura dos eletrodutos caixinhas no canto esquerdo da sala nos Fundos de quem olha da frente dos fundos (foto abaixo)





2- Hall de Público - Espera e elevador

- Estão sendo observados trincas verticais em ambos os lados das janelas da dilatação da placa com alvenaria (vários locais)
obs: refere-se a primeira etapa
- Retocar o forro junto roda teto no alinhamento da parede que dar de frente pra rua principal
- ELEVADOR:** apresenta erro no funcionamento foi chamada a assistência técnica para verificar e corrigir o problema
- ELEVADOR:** remover os plásticos na porta externa

3- Sala de apoio ao auditório

Sala OK sem manifestações aparentes

4- Banheiro masculino público (o primeiro do corredor)

- Mas aumento no flexível em baixo do sensor
- Tampas de vaso verificar

5- Banheiro feminino de público

- obs: Porta do banheiro à esquerda não abre em total

- Trinca vertical antes da porta do corredor à direita mais ou menos no alinhamento da parede do banheiro para corrigir futuramente

6- Sala das SETIC - (primeira sala do corredor a direita)

- Sala tem algumas irregularidades na parede mas originais da etapa anterior
- Retocar a vista da porta

7- Sala dos oficiais justiça

- Retocar caixinhas 2x4" com tinta no contorno
- Colocar espuma (epdm) baguetes numa das bandeiras da janela basculante da esquerda no final da sala
- Manchas de escorrido no canto da sala - corrigir com pintura
- Falta acabamento da fechadura (verificar/fornecer/instalar) - segundo Arq. Diana - não existem disponíveis da mesma marca (falha da obra anterior) não considerado tb no orçamento da reforma etapa 2.





- manchas de goteiras ou escorridos da calha - retocar pintura corrigir calha

8- Corredor principal

- Uma luminária no meio não acende (verificar/substituir)
- Caixa do hidrante sem acabamento adequado (proveniente da obra etapa anterior - Victor) - nao foi

possível melhorar o arremate

- Trinca vertical (em dois pontos) na emenda dry wall/ pilar/parede (contratar no pós obra)

9- Sala de audiências e sala de conciliação

- Janela basculante soltando - corrigir

10- Sala do Arquivo

- Algumas manchas na parede à direita de quem entra
- Limpar tinta vermelha no perfil do for mais ou menos no meio da sala no teto

11- Banheiro do final do corredor masculino

- Torneiras ok
- Sifões ok
- Mictório ok

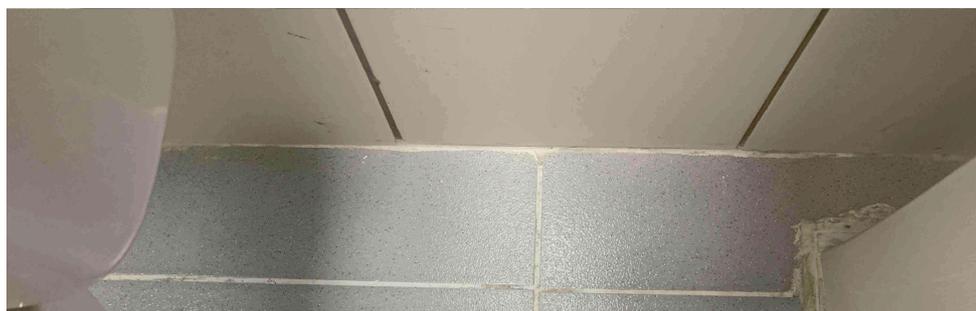
- Prever cantoneira para o quadro das janelas - contratar no pós obra
 - Cantoneira com pelo menos 5cm de largura

12- Banheiro feminino

- Torneiras ok
- Uma das portas não abre totalmente - limitada pelo vaso (problema projeto etapa anterior)

13- Banheiro feminino da terceirizada

- Buraco tampado com massa no piso
- Banheiro que não pode ser lavado - a grelha escondida sob a coluna do lavatório caso seja molhada extravasa sobre o forro. obs: vício oculto da etapa anterior descoberto agora.



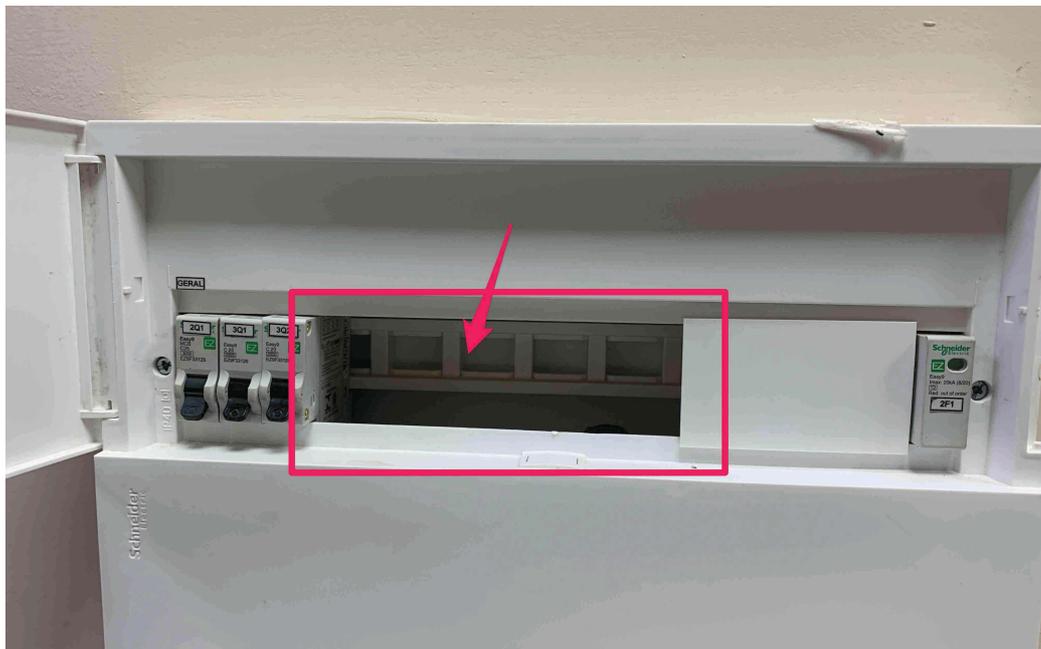


- Colocar um organizador de cabos na saída do chuveiro

14- Hall da escada- circulação fundos

- Verificar no fechamento do quadro de distribuição superior
- Verificar o fechamento do do espaço dos disjuntores vazio no quadro
- No QD ESTABILIZADA





Disciplina/Projeto	PROAD- 7792/2020 - PARTE 2 (TÉRREO)
Data/Hora/Local	26 e 27/04/2021
Objetivo	Teste de vazão do SHP e Termo de Recebimento Provisório com pendências.
Participantes	Eng. João Carlos Godoy Ilha - TRT/SPO Eng. Andre Wagner - TRT/SPO Arq. Diana Rodigheri - ENGEDIX



1- HALL DE ESPERA / ENTRADA



Documento 187 do PROAD 7792/2020. Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2021.YNPF.QLBM: <https://proad.trt12.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>

obs: espaço entre basculantes aprox 20cm. (QUESTÃO do projeto/1ª ETAPA)

- Fixar Baguettes e calafetar fresta no primeiro vidro junto à entrada da rampa do lado interno
- Melhorar a limpeza do piso
- Verificar granito e mureta de alvenaria que estaria prevista e não foi utilizada a verba?
- Bebedouros gelando e funcionando ok
- Faltam os baguettes/epdm em todos os vidros do aquário da entrada as divisórias de vidro
- Providenciar uma corrente e com placa proibido acesso para escada (resp. TRT)**



2 - Depósito embaixo da escada



- Melhorar a limpeza do piso e aplicar um piso ou uma tinta piso
- O depósito também não tem iluminação seria importante prever uma iluminação futura

3- Sala da OAB

- No canto da sala a direita de quem entra parece manchada pintura se for possível retocar parece que

seria necessário retocar todo rodapé toda a sala

- Melhorar a limpeza do piso

4- Primeiro banheiro feminino de público

- Tampa do vaso do primeiro vaso bem na frente da porta solto - fixar
- Rejunte logo na entrada muito sujo muito feio
- Torneira testada vasos estados
- Se possível colar o bagueete em cima da porta que soltou na vista da porta
- Na porta da entrada falta uma dobradiça, a dobradiça do meio

5- Segundo banheiro masculino de público

- Rejuntamento do piso manchado meio amarelado, verificar, talvez o cloro ajude a limpar
obs: Verificar a possibilidade de inverter as portas abrindo para fora para não pegar os vasos (manutenção)







Torneira testada mictório testado e vaso sanitário testado

Recompôr o rejunte na base do vaso - interface - piso/vaso

Obs:

- falta mola nas portas de banheiro de público
- O vaso só tem um botão todos

6- Banheiro PNE

Falta/recompôr rejunte no contorno da base do vaso

Vaso com dois botões

7- Secretaria

Temos quatro Luminárias manchadas as primeiras quatro de quem entra na porta do da divisória de vidro (trocar com a sala do arquivo)

Temos mais quatro Luminárias no fundo da sala também manchados (trocar com a sala do arquivo)

Mais uma luminária manchada entre a primeira e a segunda janela (trocar com a sala do arquivo)

Temos uma luminária piscando na frente da porta de entrada da secretaria - (comprar e/ou trocar)





8- Sala de audiências

- Piso muito sujo, respingo de tintas - corrigir
- Vista da porta do gabinete está empenada - corrigir
- Limpar a vista da porta com manchas de tinta junto o rodapé - corrigir
- Retocar a pintura junto a sequência de tomadas na parte de baixo
- Luminárias OK
- Portas fechando OK

- Corrigir vista da porta de entrada manchada de tinta na parte superior

9- Sala de conciliação

- O piso está muito sujo muito manchado principalmente no contorno próximas rodapés - corrigir
- Falta um acabamento (tampa cega de um módulo de um conjunto de tomada)
- Fissuras verticais na emenda do Drywall com a parede antiga (avaliar possibilidade de uma fita ou acabamento)
- Limpar manchas de tinta sobre a evaporadora do ar-condicionado (split)
- Iluminação OK
- Limpar no teto mancha de poeira externa na luminária superior

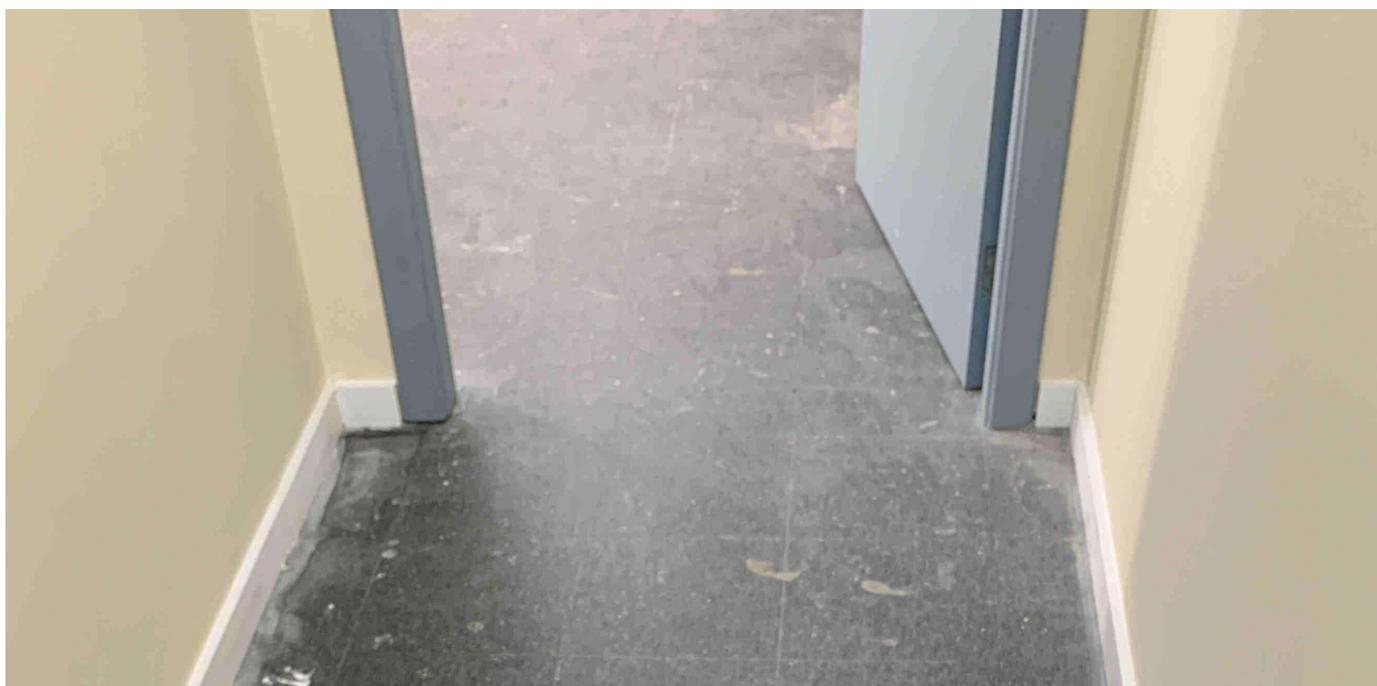
10 - Gabinete do juiz 01 (conectado a sala de audiência)

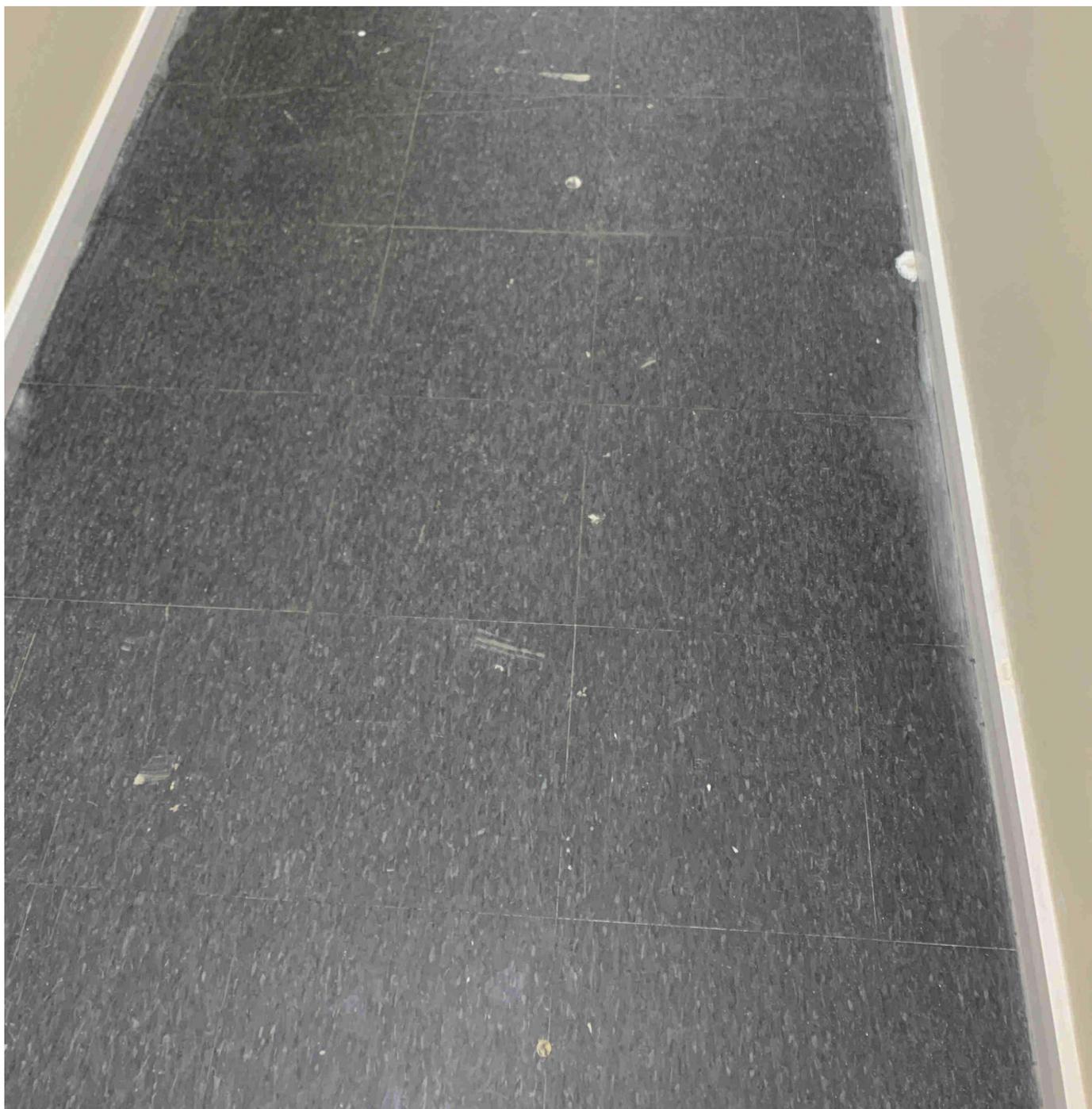
- Odor de esgoto (verificar sifões e fechos hidricos)
- Janela OK
- Iluminação OK
- Portas OK
- Limpar manchas de tinta sobre a evaporadora do ar-condicionado (split)
- Retocar também a tinta embaixo do ar-condicionado também

11 Banheiro do gabinete do juiz 01

- Ventokit não está funcionando
- Vaso e torneira do lavatório esgoto OK
- Luminária OK
- Rejuntar rodapé
- Melhorar limpeza do piso

12- Corredor dos gabinetes e do acesso interno a sala de audiência







13- Gabinete do juiz 02 (segundo sentido fundos)

- forra da porta está solta prender com um parafuso, ou, outro tipo de fixação
- Retocar embaixo da tomada na parede
- Retocar pintura mancha na cor branca na parede da janela
- retocar o peitoril da janela
- Retocar junto o rodapé está manchado

14- Banheiro do Gabinete - juiz 02

- Retocar alguns pontos de rejunte e uma limpeza numa das quinas do banheiro no canto mais alto
- Retocar rejunte no canto direito do espelho do banheiro

15- Sala dos assistentes

- Luminárias OK
- Janelas OK
- Retocar no canto esquerdo manchas pretas, do silicone da janela
- A porta está pegando no chão - regular - corrigir
- Tentar uma pintura no encabeçamento da porta junto ao topo



16- Sala de TI

- Limpar Restos de materiais na janela no peitoril da janela no lado externo

- Bandeira das janelas soltas/fixar corrigir
- Limpar o rack (remover resíduos de poeira)
- Retocar parede lateral (mancha de tinta branca)
- ~~As três Luminárias da sala de estar e estão OK~~
- Retocar com tinta palha em cima da porta
- Falta uma dobradiça do meio

obs: prever futuramente tratamento do piso de madeira (cera e/ou verniz)

17- Depósito embaixo da escada (fundos)

- Falta uma dobradiça a dobradiça do meio na porta

obs: Piso com manchas mas já era assim

18- Banheiro feminino do corredor

- Manchas nas paredes
- Falta uma dobradiça do meio na porta

19- Banheiro PNE

- Tentar melhorar a limpeza do rejunte
- Falta o rejunte no contorno da base do vaso

obs: sifonamento - sifão ficou esquisito (construtora anterior)

20- Banheiro feminino corredor

- Rejuntar o vaso na base

21- Banheiro masculino final do corredor

- Retocar rejuntas
- Armário falta ajuste da portas (fornecedor da primeira etapa)





todos os locais:

verificar:

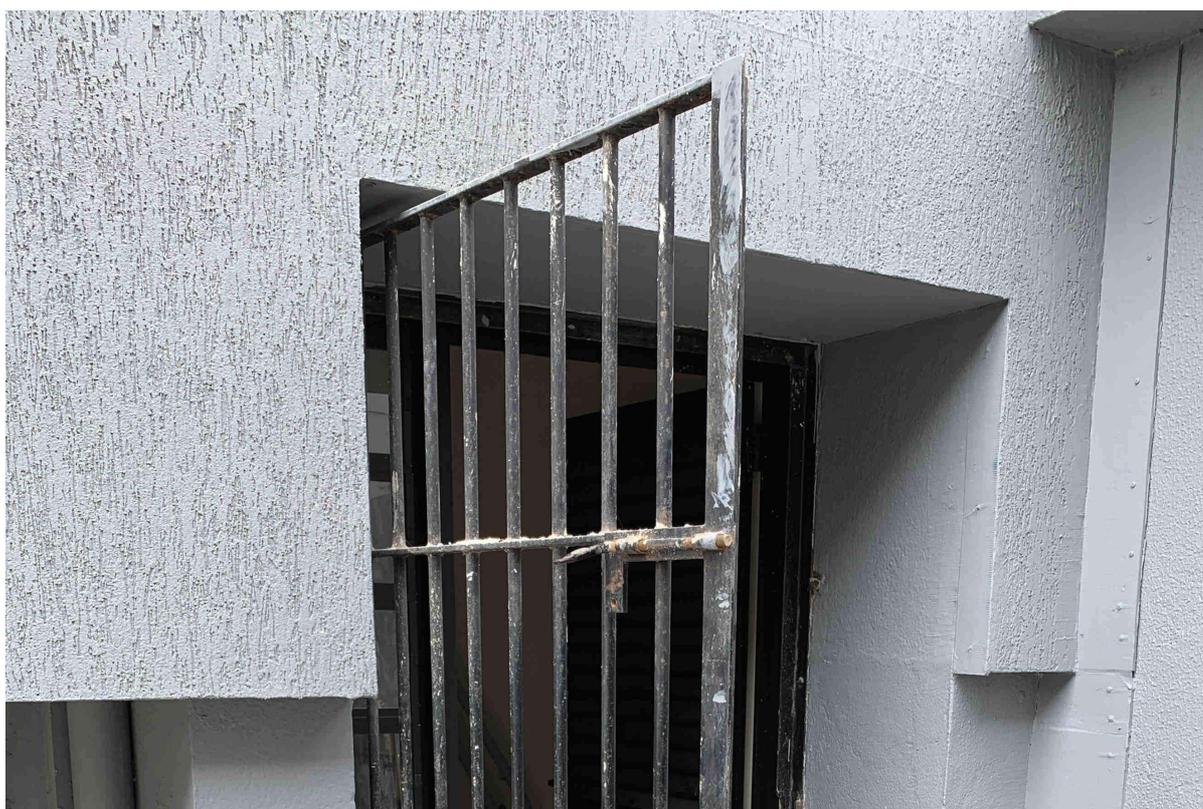
- assentos dos vasos diferentes do especificado - deveriam ser em plastico ABS
- limpeza fina

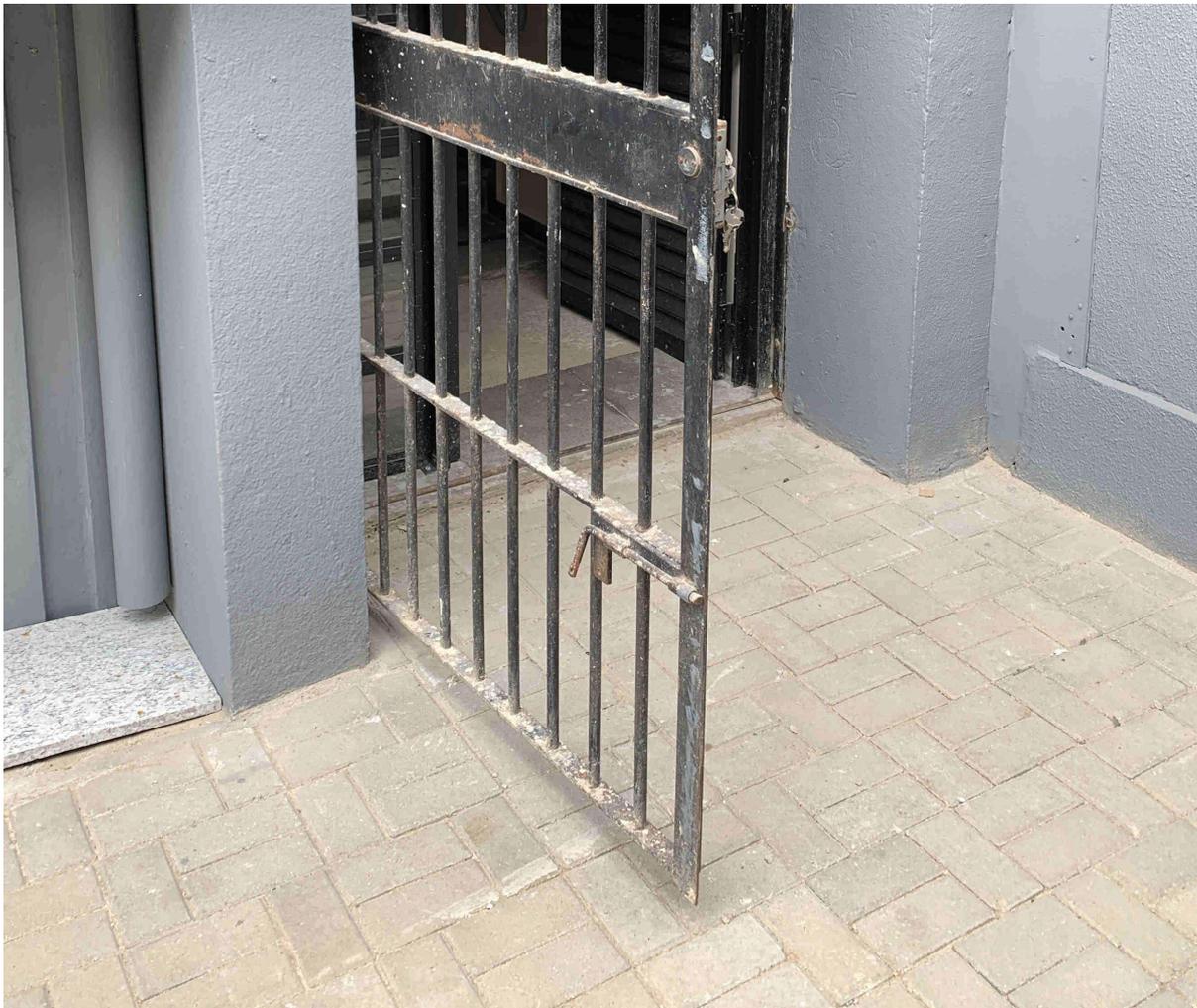
PARTE EXTERNA

OBs

- Nos Fundos prever um degrau de escada para acesso pintura do piso de concreto
- Pintar de amarelo em volta da tampa para ninguém estar pensando

- Tentar melhorar o jogo da tampa de ferro da caixa dos fundos
- executar pintura na porta dos fundos





Providenciar uma tampinha pra essa caixinha e se possível faltou aqui pintar esse topo de muro né



