

## TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO

### ESTIMATIVAS PRELIMINARES DOS PREÇOS

**PROAD: 10909/2021**

#### **1. Estimativas preliminares dos preços**

De modo a estimar o custo da contratação, efetuamos pesquisa de preços mediante análise de cotações obtidas junto a empresas do ramo, além de consulta a contratações deste Regional e de outras entidades públicas, todas do estado de Santa Catarina.

No intuito de tornar a estimativa de custo a mais eficaz possível, as cotações solicitadas junto a empresas continham as principais diretrizes que serão exigidas na contratação. No mesmo sentido, os valores utilizados de contratações de outras entidades públicas foram as dos acordos que preveem pagamento fixo mensal pelos serviços, o que exclui o contrato 35/2020 do TRE/SC (marcador 14), uma vez que esta contratação prevê pagamento por intervenção de manutenção preventiva e por hora trabalhada de manutenção corretiva.

Conforme detalhado nos Estudos Preliminares, todas as contratações consultadas englobam manutenção preventiva mensal e manutenção corretiva ilimitada, e apenas uma contratação não prevê manutenção emergencial com prazo de atendimento reduzido. Essas diretrizes estarão presentes na contratação em elaboração.

Optamos por utilizar os preços das contratações que contam com ambos os modos de pagamento de peças - custo incluído no preço mensal e pagamento mediante orçamento prévio -, haja vista que verificamos que essa diretriz parece não impactar os preços das contratações, conforme pode ser verificado nos valores presentes na tabela apresentada mais adiante.

## TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO

Cabe ressaltar que nas contratações que preveem serviços em mais de um equipamento, utilizamos na estimativa de custo o preço por equipamento, no intuito de fornecer um critério de comparação.

As cotações obtidas junto a empresas foram anexadas aos marcadores 11 a 13 do Proad, enquanto os documentos referentes às contratações de outras entidades públicas podem ser visualizados nos marcadores 14 a 21. Os contratos deste Regional podem ser consultados no portal do Tribunal na Internet ou na página do SEMAN na Intranet.

Para obtermos o custo estimado da contratação, inserimos os preços por equipamento das fontes analisadas na Planilha de Estimativa de Preços - ferramenta recomendada pelo Guia para Pesquisa de Mercado e de Preços:

OBJETO				Quantidade
Serviços continuados de manutenção preventiva, corretiva e emergencial em elevador da Vara do Trabalho de Canoinhas				1
Fontes de Consulta	Valores obtidos	<b>Cálculo 1</b> (Subconjunto formado desprezando os valores superiores e inferiores a um desvio padrão da média dos valores obtidos)	<b>Cálculo 2</b> (Subconjunto formado caso o CV do <b>Cálculo 1</b> for maior que 25%)	<b>Cálculo 3</b> (Subconjunto formado caso o CV do <b>Cálculo 2</b> for maior que 25%)
Contrato 163/2018 - TJ/SC	650,00	650,00	650,00	<i>Não aplicável</i>
Contrato 13/2021 - Polícia Federal/SC	430,00	430,00	<b>Desconsiderado</b>	<i>Não aplicável</i>
PRE 2/2020 - IBAMA/SC	839,00	839,00	839,00	<i>Não aplicável</i>
PRE 28/2020 - IFSC	680,00	680,00	680,00	<i>Não aplicável</i>
PRE 26/2021 - Prefeitura de Balneário Camboriú/SC	383,00	383,00	<b>Desconsiderado</b>	<i>Não aplicável</i>
Contrato 8913/2017 - A - TRT/SC	815,65	815,65	815,65	<i>Não aplicável</i>
Contrato 6502/2016 - TRT/SC	1.254,08	1.254,08	<b>Desconsiderado</b>	<i>Não aplicável</i>

**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO**

			<i>o</i>	
PRE 2/2021 - CRC/SC	835,00	835,00	835,00	<i>Não aplicável</i>
PRE 41/2020 - UFFS	850,00	850,00	850,00	<i>Não aplicável</i>
PRE 1413/2020 - TRT/SC	775,00	775,00	775,00	<i>Não aplicável</i>
CD 4295/2021 - TRT/SC	900,00	900,00	900,00	<i>Não aplicável</i>
Cotação da Smartmaq	1.416,60	1.416,60	<i>Desconsiderad o</i>	<i>Não aplicável</i>
Cotação da Otis	500,00	500,00	<i>Desconsiderad o</i>	<i>Não aplicável</i>
Cotação da TK Elevadores	2.580,00	Desconsiderad o	<i>Desconsiderad o</i>	#REF!
Média Aritmética dos valores obtidos (M)	<b>R\$ 922,02</b>	<b>R\$ 794,49</b>	<b>R\$ 793,08</b>	
Desvio Padrão dos valores obtidos (DP)	<b>R\$ 554,71</b>	<b>R\$ 294,36</b>	<b>R\$ 86,71</b>	
Coefficiente de Variação dos Valores Obtidos	<b>60,16%</b>	<b>37,05%</b>	<b>10,93%</b>	
Limite Superior (LS): Média (M) + Desvio-padrão (DP)	<b>R\$ 1.476,73</b>	<b>R\$ 1.088,85</b>	<b>R\$ 879,79</b>	
Limite Inferior (LI): Média (M) - Desvio-padrão (DP)	<b>R\$ 367,31</b>	<b>R\$ 500,12</b>	<b>R\$ 706,37</b>	
Q = quantidade de valores obtidos	<b>14</b>			
<b>ESTIMATIVA VALOR AJUSTADO (Preço Unitário)</b>	<b>Valor Estimado</b>	<b>Valor Estimado</b>	<b>Valor Estimado</b>	<b>Valor Estimado</b>
	<i>Não aplicável</i>	<i>Não aplicável</i>	R\$ 793,08	<i>Não aplicável</i>
<b>TOTAL ESTIMADO</b>	<i>Não aplicável</i>	<i>Não aplicável</i>	<b>R\$ 793,08</b>	<i>Não aplicável</i>

Dessa forma, baseados no cálculo derivado da Planilha de Estimativa de Preços, os custos totais estimados da contratação são os apresentados na tabela abaixo:

## TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO

Descrição	Custo mensal (R\$)	Custo para 12 meses (R\$)	Eventual custo para 60 meses (R\$)
Prestação de serviços continuados de manutenção preventiva, corretiva e emergencial - com fornecimento integral de peças - em elevador de passageiros instalado na Vara do Trabalho de Canoinhas.	793,08	9.516,96	47.584,80

Os custos informados na tabela acima são integrais, ou seja, englobam todos os custos, diretos e indiretos, envolvidos na execução do objeto.

Conforme é possível verificar na Planilha de Estimativa de Preços, houve variação significativa nos valores das cotações e contratações examinadas, o que é algo comum em contratações de prestação de serviços. Dessa forma, o custo apresentado na tabela acima é uma média de mercado calculada pelos parâmetros inseridos na Planilha de Estimativa de Preços, sendo que o custo efetivo da contratação poderá sofrer variações acima ou abaixo dessa média, a depender das condições de mercado e da concorrência entre empresas no momento da licitação.

### **Equipe de Planejamento da Contratação**

#### Integrante demandante:

Nome: João Victor Antonioli

Matrícula: 4336

Lotação: Serviço de Manutenção - SEMAN

## TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO

Cargo: Analista Judiciário

Nome da Função: Assistente-Chefe de Setor

E-mail: joao.antoniolli@trt12.jus.br

Ramal: 4160

### Integrante demandante substituto:

Nome: Maximilian Steffens

Matrícula: 1420

Lotação: Serviço de Manutenção - SEMAN

Cargo: Técnico Judiciário

Nome da Função: Executante

E-mail institucional: maximilian.steffens@trt12.jus.br

Ramal: 4020

### Integrante técnico:

Nome: Rodrigo Waterkemper

Matrícula: 1442

Lotação: Serviço de Manutenção - SEMAN

Cargo: Técnico Judiciário

Nome da Função: Assistente-Chefe de Setor

E-mail: rodrigo.waterkemper@trt12.jus.br

Ramal: 4140

### Integrante técnico substituto:

Nome: Charles Joaquim Pauli

Matrícula: 1421

## TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO

Lotação: Serviço de Manutenção - SEMAN

Cargo: Técnico Judiciário

Nome da Função: Assistente Administrativo

E-mail: charles.pauli@trt12.jus.br

Ramal: 4130

### Integrante administrativo:

Nome: Sergio Moritz

Matrícula: 800

Lotação: Serviço de Licitações e Compras - SELCO

Cargo: Analista Judiciário

Nome da Função: Assistente Administrativo

E-mail: sergio.moritz@trt12.jus.br

Ramal: 4322

### Integrante administrativo substituto:

Nome: Alex Wagner Zolet

Matrícula: 4169

Lotação: Serviço de Licitações e Compras - SELCO

Cargo: Analista Judiciário

Nome da Função: Assistente Administrativo

E-mail: alex.zolet@trt12.jus.br

**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO**

Ramal: 4091

**Data: 06/11/2021**