PROAD 4710/2022. DOC
(Juntado por 4169 - Alex Wagner Zolet em 13/06/2022)

KRISTINA BATALLE CANCELIER
05/05/2022 17:42

ELEMENTOS HORIZONTAIS DE CONCRETO:

- REVISÃO DOS ELEMENTOS HORIZONTAIS DE CONCRETO, ACIMA E ABAIXO DAS ESQUADRIAS - TRATAMENTO DAS FISSURAS E PINTURA;
- APLICAÇÃO DE MANTA LÍQUIDA IMPERMEABILIZANTE (TIPO VEDAPREN) COMO FUNDO;
- PINTURA.

COBERTURA:

- RECOMPOSIÇÃO DO REBOCO, TRATAMENTO DAS TRINCAS E FISSURAS, E PINTURA DA PARTE INTERNA DAS PLATIBANDAS;
- • SUBSTITUIÇÃO DE TODAS AS TELHAS DE FIBROCIMENTO DO TELHADO, POR NOVAS, COM PINTURA IMPERMEABILIZANTE REFLETIVA;
- REVISÃO DOS RUFOS E ALGEROSAS - CONSERTAR PEÇAS COM DEFORMAÇÕES, REFAZER A VEDAÇÃO NAS EMENDAS E FURAÇÕES PARA FIXAÇÃO DAS PEÇAS, E NOS ENCONTROS COM AS PAREDES;
- REMOÇÃO DA PROTEÇÃO MECÂNICA E IMPERMEABILIZAÇÃO EXISTENTES DAS CALHAS, E EXECUÇÃO DE NOVO SISTEMA DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CAMADA SEPARADORA E PROTEÇÃO MECÂNICA, VERIFICANDO O CAIMENTO ADEQUADO ATÉ AS DESCIDAS PLUVIAIS - VER DET. 1.

PAREDES:

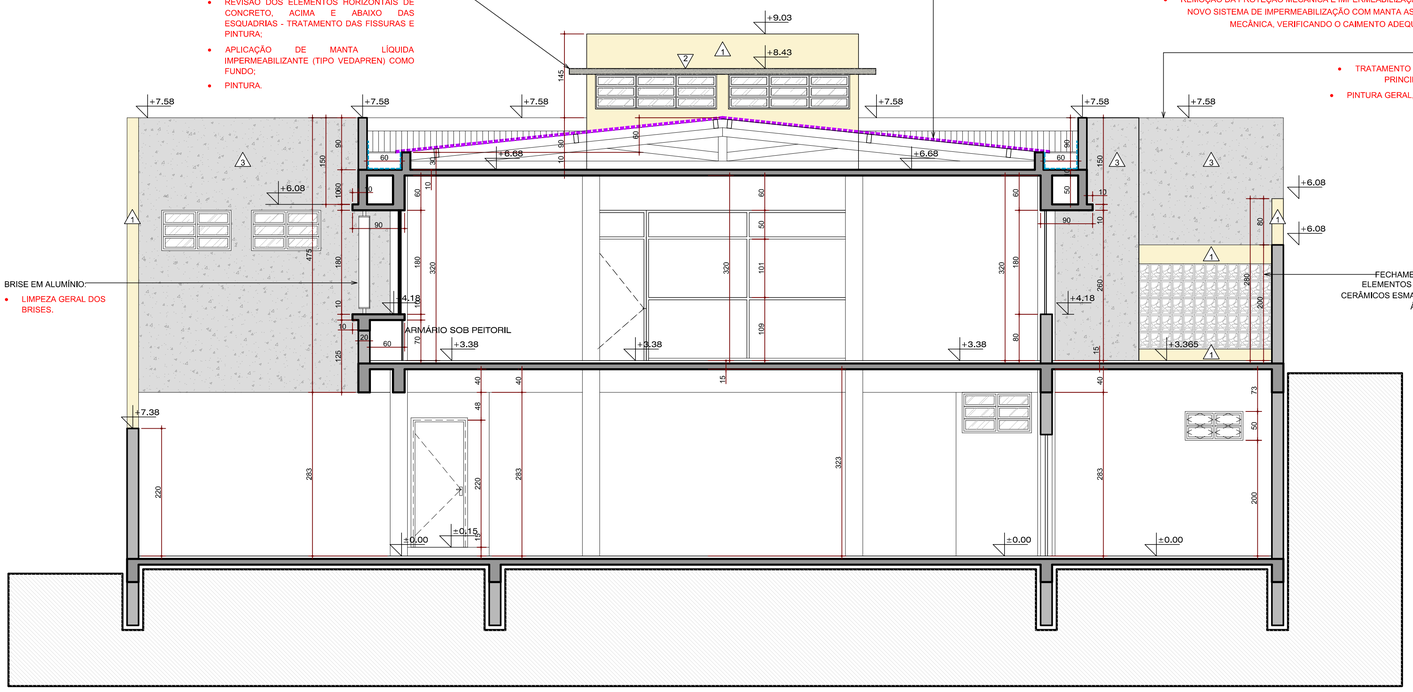
- TRATAMENTO DAS TRINCAS E FISSURAS DE TODO O PRÉDIO, PRINCIPALMENTE DAS PLATIBANDAS DA COBERTURA;
- PINTURA GERAL, DE TODA A EDIFICAÇÃO, INCLUINDO MUROS E FLOREIRAS.

BRISE EM ALUMÍNIO:

- LIMPEZA GERAL DOS BRISES.

FECHAMENTO COM ELEMENTOS VAZADOS CERÂMICOS ESMALTADOS - A MANTER

ARMÁRIO SOB PEITORIL



CORTE AA'

ESCALA: 1:50

COBERTURAS CLARABÓIAS:

- RECOMPOSIÇÃO DO REBOCO, TRATAMENTO DAS TRINCAS E FISSURAS, E PINTURA DA PARTE INTERNA DAS PLATIBANDAS;
- EXECUÇÃO DE NOVO TELHADO COM TELHAS DE FIBROCIMENTO COM PINTURA IMPERMEABILIZANTE REFLETIVA;
- EXECUÇÃO DE NOVOS RUFOS NAS PLATIBANDAS;
- IMPERMEABILIZAÇÃO DAS CALHAS COM MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA 4MM - CONFORME DET. 2.

COBERTURA:

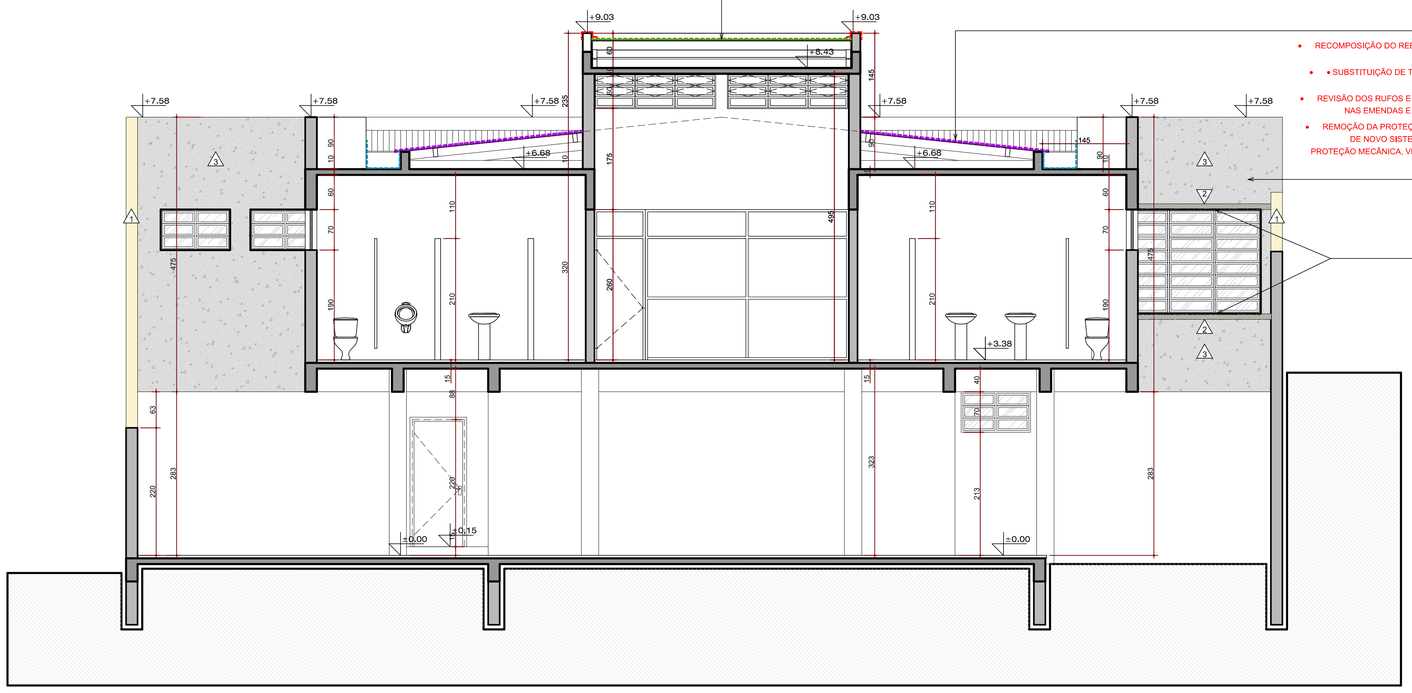
- RECOMPOSIÇÃO DO REBOCO, TRATAMENTO DAS TRINCAS E FISSURAS, E PINTURA DA PARTE INTERNA DAS PLATIBANDAS;
- • SUBSTITUIÇÃO DE TODAS AS TELHAS DE FIBROCIMENTO DO TELHADO, POR NOVAS, COM PINTURA IMPERMEABILIZANTE REFLETIVA;
- REVISÃO DOS RUFOS E ALGEROSAS - CONSERTAR PEÇAS COM DEFORMAÇÕES, REFAZER A VEDAÇÃO NAS EMENDAS E FURAÇÕES PARA FIXAÇÃO DAS PEÇAS, E NOS ENCONTROS COM AS PAREDES;
- REMOÇÃO DA PROTEÇÃO MECÂNICA E IMPERMEABILIZAÇÃO EXISTENTES DAS CALHAS, E EXECUÇÃO DE NOVO SISTEMA DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CAMADA SEPARADORA E PROTEÇÃO MECÂNICA, VERIFICANDO O CAIMENTO ADEQUADO ATÉ AS DESCIDAS PLUVIAIS - VER DET. 1.

PAREDES:

- TRATAMENTO DAS TRINCAS E FISSURAS DE TODO O PRÉDIO, PRINCIPALMENTE DAS PLATIBANDAS DA COBERTURA;
- PINTURA GERAL, DE TODA A EDIFICAÇÃO, INCLUINDO MUROS E FLOREIRAS.

ELEMENTOS HORIZONTAIS DE CONCRETO:

- REVISÃO DOS ELEMENTOS HORIZONTAIS DE CONCRETO, ACIMA E ABAIXO DAS ESQUADRIAS - TRATAMENTO DAS FISSURAS E PINTURA;
- APLICAÇÃO DE MANTA LÍQUIDA IMPERMEABILIZANTE (TIPO VEDAPREN) COMO FUNDO;
- PINTURA.



CORTE BB'

ESCALA: 1:50

LEGENDA

- RUFOS E CALHAS METÁLICAS NOVAS.
- SUBSTITUIÇÃO DAS TELHAS: TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO ESP. 6mm + i + 10% COM PINTURA IMPERMEABILIZANTE REFLETIVA
- NOVO TELHADO (ESTRUTURA EM MADEIRA + TELHAS) - TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO ESP. 6mm + i + 10% COM PINTURA IMPERMEABILIZANTE REFLETIVA
- MURETA PRÉ-MOLDADA - H= 10CM
- IMPERMEABILIZAÇÃO DAS CALHAS - MANTA ASFÁLTICA 4MM COM PROTEÇÃO MECÂNICA - VER DET. 1
- IMPERMEABILIZAÇÃO DAS CALHAS - MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA 4MM - VER DET. 2
- PONTOS DE INFILTRAÇÃO NO FORRO MINERAL - PREVER SUBSTITUIÇÃO
- PONTOS DE INFILTRAÇÃO NA LAJE - PREVER RECOMPOSIÇÃO DO REBOCO E PINTURA
- PINGADEIRA DE CONCRETO PRÉ MOLDADO - PREVER BALANÇO DE 3CM PARA CADA LADO
- ÁREA DE AJARDINAMENTO - PREVER COMPLEMENTO COM BRITA - H=5CM
- PISO CERÂMICO EXISTENTE - REFAZER REJUNTE E PREVER LIMPEZA
- ESTRUTURA EXISTENTE
- ALVENARIA EXISTENTE

TABELA DE ACABAMENTOS

A	**PAREDES**
1	PINTURA - TINTA ACRÍLICA FOSCA - SUVINIL (OU SIMILAR) - COR PALHA
2	PINTURA - IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO - HIDRONORTE (OU SIMILAR) - COR CONCRETO
3	PINTURA - TINTA ACRÍLICA FOSCA COR CINZA - SOBRE TEXTURA EXISTENTE (TIPO GRAFIATO RÚSTICO CORAL OU SIMILAR)
4	PINTURA - TINTA ESMALTE ANTIFERRUGEM - COR GRAFITE
X	**FORROS**
1	LAJE REBOCADA E PINTADA - TINTA ACRÍLICA FOSCA - SUVINIL (OU SIMILAR) - COR PALHA
2	FORRO DE FIBRA MINERAL COR BRANCA - AMSTRONG HUNTER DOUGLAS - MODELO RG90 625 X 625 X 13mm (OU SIMILAR - IGUAL AO EXISTENTE)

OBSERVAÇÕES:

SERVIÇOS DE FACHADA:

- REMOÇÃO E RECOLOCAÇÃO DE ELEMENTOS DE SINALIZAÇÃO (NÚMEROS DA FACHADA E PLACAS DIVERSAS);
- PREVER LAVAÇÃO DAS FACHADAS, EM GERAL, COM CLORO, PARA REMOÇÃO DE LIMO E FUNGOS;
- TRATAMENTO DAS TRINCAS E FISSURAS DE TODO O PRÉDIO, PRINCIPALMENTE DAS PLATIBANDAS DA COBERTURA: (a) As fissuras e trincas existentes, quando de largura inferior a 3,0 mm deverão ser tratadas com selante acrílico à base d'água, branco Sikacryl-203 ou similar em uma demão, sobre o produto deve-se aplicar o véu de poliéster na extensão da trinca (onde necessário) e posteriormente aplicar nova demão de elastômero. (b) Para fissuras maiores que 3 mm deverá ser feita a abertura em forma de "v", por meio de "abretrinca", a fim de apresentar aproximadamente 1,5 cm de profundidade e 1,0 cm de largura. Limpar a superfície, removendo as partes soltas e a poeira. O acabamento da parede deverá ser removido em uma faixa de cerca de 20 cm. Calafetar as trincas com selante elastomérico emborrachado à base de emulsão acrílica, Vedatrinca – Trimar, Denverflex acrílico, Sikacryl203 ou similar. Após 24 horas, aplicar 01 (uma) demão de impermeabilizante acrílico elastomérico à base d'água diluído com Vedapiplast da Trimar ou similar, que seja compatível (mesma base) com a textura ou tinta a ser aplicada; Aplicar tela de poliéster com largura de 10 a 15 cm na extensão da fissura onde necessário. Após aplicação da tela, reaplicar o impermeabilizante à base d'água diluído em água na proporção de 1:1,5 respectivamente. Vedapiplast ou similar em 04 (quatro) ou mais demãos. A última demão do produto deverá ser aplicada sem diluição; Tempo de secagem mínimo de 6 horas.;
- REVISÃO DOS ELEMENTOS HORIZONTAIS DE CONCRETO, ACIMA E ABAIXO DAS ESQUADRIAS - TRATAMENTO DAS FISSURAS; APLICAÇÃO DE MANTA LÍQUIDA IMPRIMIMEABILIZANTE (TIPO VEDAPREN) COMO FUNDO; E PINTURA;
- PINTURA GERAL, DE TODA A EDIFICAÇÃO, INCLUINDO MUROS, FLOREIRAS, PORTÃO DE ACESSO AOS VEÍCULOS E CORRIMÃOS - ESPECIFICAÇÕES DOS ACABAMENTOS CONFORME LEGENDA;
- SUBSTITUIÇÃO DO LETREIRO DA FACHADA PRINCIPAL - MODELO CONFORME ORIENTAÇÃO DO TRT;
- REMOÇÃO, LIMPEZA GERAL E RECOLOCAÇÃO DOS BRISES.

SERVIÇOS DA COBERTURA:

- RECOMPOSIÇÃO DO REBOCO, TRATAMENTO DAS TRINCAS E FISSURAS, E PINTURA DA PARTE INTERNA DAS PLATIBANDAS;
- SUBSTITUIÇÃO DE TODAS AS TELHAS DE FIBROCIMENTO DOS TELHADOS, POR NOVAS COM PINTURA IMPERMEABILIZANTE REFLETIVA, INCLUSIVE NOS RESERVATÓRIOS;
- REVISÃO DOS RUFOS E ALGEROSAS - CONSERTAR PEÇAS COM DEFORMAÇÕES, REFAZER A VEDAÇÃO NAS EMENDAS E FURAÇÕES PARA FIXAÇÃO DAS PEÇAS, E NOS ENCONTROS COM AS PAREDES;
- REMOÇÃO DA PROTEÇÃO MECÂNICA E IMPERMEABILIZAÇÃO EXISTENTES DAS CALHAS DO TELHADO MAIOR, E EXECUÇÃO DE NOVO SISTEMA DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CAMADA SEPARADORA E PROTEÇÃO MECÂNICA, VERIFICANDO O CAIMENTO ADEQUADO ATÉ AS DESCIDAS PLUVIAIS - VER DETALHES 1 E 3;
- IMPERMEABILIZAÇÃO DAS CALHAS DOS VOLUMES DOS RESERVATÓRIOS E DAS CLARABÓIAS COM MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA 4MM - VER DETALHE 2;
- EXECUÇÃO DE NOVOS RUFOS E CALHAS METÁLICAS, NOS VOLUMES DOS RESERVATÓRIOS, E CLARABÓIAS;
- EXECUÇÃO DE NOVO SISTEMA DE COBERTURA NAS DUAS CLARABÓIAS, TELHADOS (ESTRUTURA EM MADEIRA + TELHAS) - TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO ESP. 6mm + i + 10% COM PINTURA IMPERMEABILIZANTE REFLETIVA;
- PREVER SUBSTITUIÇÃO DE 15% DA ESTRUTURA DO TELHADO PARA O CASO DE QUEBRA DURANTE A RETIRADA DAS TELHAS OU CASO TENHAM ALGUMAS PEÇAS DETERIORADAS POR INFILTRAÇÃO OU POR INSETOS;
- CONSIDERAR A APLICAÇÃO DE PRODUTO ANTICUPIM NA ESTRUTURA DO TELHADO (EXISTENTE E NOVA).

SERVIÇOS INTERNOS:

- SUBSTITUIÇÃO DAS PLACAS DE FORRO MINERAL COM MANCHAS DE UMIDADE;
- RECOMPOSIÇÃO DO REBOCO INTERNO E PINTURA DAS LAJES DAS CLARABÓIAS E SANITÁRIOS;
- PINTURA DOS PILARES DO SUBSOLO - PREVER SUBSTITUIÇÃO DAS CANTONEIRAS DE PROTEÇÃO DOS PILARES POR NOVAS;
- PINTURA DAS PORTAS DO SUBSOLO - TINTA ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO - COR BRANCO GELO - SUVINIL (OU SIMILAR);
- PINTURA DAS MARCAÇÕES DAS VAGAS DE GARAGEM.

SERVIÇOS EXTERNOS:

- LAVAR CALÇADA;
- COMPLEMENTAR COM BRITA OS JARDINS EXISTENTES DO SUBSOLO, ESPESSURA DE 5CM;
- PINTURA DOS MUROS, INCLUSIVE AS FACES PARA OS LADOS DOS VIZINHOS;
- REVISÃO DAS ALGEROSAS DOS MUROS;
- PINTURA E PINGADEIRA PRÉ-MOLDADA NAS VIGAS DE TRANSIÇÃO;
- LIMPEZA E PINTURA DA BASE DOS MASTROS (TINTA ACRÍLICA COR BRANCO) E PINTURA DOS MASTROS (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO COR BRANCO);
- REVISÃO E LIMPEZA DAS LUMINÁRIAS.

NOTAS:

- TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS NO LOCAL PELO CONSTRUTOR.

VERSÃO	DESCRIÇÃO	NOME	DATA
R02	AJUSTES DIVERSOS - CONFORME SOLICITAÇÕES DO TRT	Arq. Camila E. Nunes	08/04/2022
R01	AJUSTES DIVERSOS - REFERENTES À COBERTURA	Arq. Camila E. Nunes	23/03/2022
R00	EMISSÃO EXECUTIVO	Arq. Camila E. Nunes	14/03/2022

BAGGIO ARQUITETURA CONSULTORIA SS LTDA
Rua Zamenhof, 71
Porto Alegre / RS
Fone/Fax:(51) 3337-0014
baggio@baggioarq.com

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 12ª REGIÃO
FÓRUM TRABALHISTA DE SÃO MIGUEL DO OESTE
RUA 21 DE ABRIL, 1830, CENTRO - SÃO MIGUEL DO OESTE/SC

PROPRIETÁRIO:
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 12ª REGIÃO- CNPJ.:02.482.005/0001-23
RESPONSÁVEL TÉCNICO

PROJETO EXECUTIVO:
Eng° Ricardo Bernat CREA/RS 97.108 -
BAGGIO ARQUITETURA CONSULTORIA SS LTDA

CO-RESPONSÁVEL:
Arq° Letícia da Fonseca CAU A45921-6

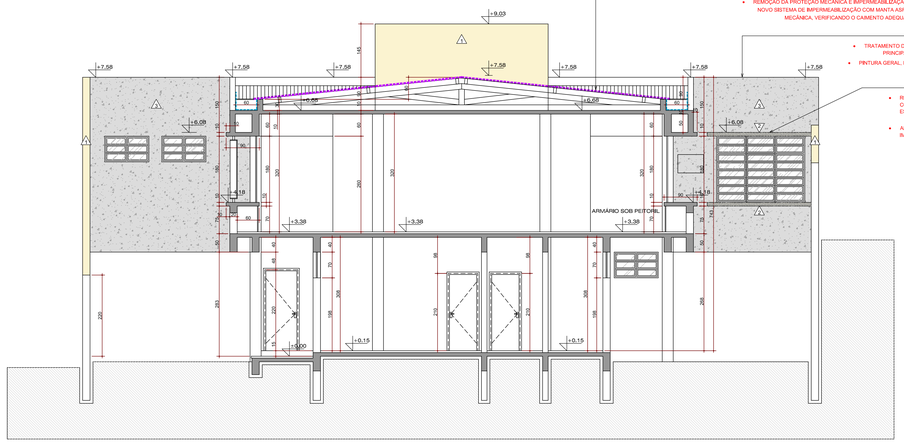
DATA: 03/2022
ESCALA: Indicada
DESENHO: Arq. Camila E. Nunes
PRANCHA: ARQ-07/09

Etapa: PROJ. EXECUTIVO
Disciplina: ARQUITETURA
Assunto: CORTES AA' E BB'

Arquivo: ARQ-04-08-TRT_03_2022_SAO MIGUEL DO OESTE_EXEC_CORTES E FACHADAS_R02.dwg

PROAD 4710/2022. DOC 40. Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2022.RXTD.FZTD:
https://proad.trt12.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml

PROAD 4710/2022. DOC 40.
(Juntado por 4169 - Alex Wagner Zulet em 13/06/2022 17:42)



CORTE CC'

ESCALA: 1:50

—COBERTURA:

- RECOMPOSIÇÃO DO REBOCO, TRATAMENTO DAS TRINCAS E FISSURAS, E PINTURA DA PARTE INTERNA DAS PLATIBANDAS;
- + SUBSTITUIÇÃO DE TODAS AS TELHAS DE FIBROCIMENTO DO TELHADO, POR NOVAS, COM PINTURA IMPERMEABILIZANTE REFLETIVA;
- REVISÃO DOS RUFOS E ALGEROSAS - CONSERTAR PEÇAS COM DEFORMAÇÕES, REFAZER A VEDAÇÃO NAS EMENDAS E FURAÇÕES PARA FIAÇÃO DAS PEÇAS, E NOS ENCONTROS COM AS PAREDES;
- REMOÇÃO DA PROTEÇÃO MECÂNICA E IMPERMEABILIZAÇÃO EXISTENTES DAS CALHAS, E EXECUÇÃO DE NOVO SISTEMA DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CAMADA SEPARADORA E PROTEÇÃO MECÂNICA, VERIFICANDO O CAIMENTO ADEQUADO ATÉ AS DESCIDAS PLUVIAIS - VER DET. 1.

—PAREDES:

- TRATAMENTO DAS TRINCAS E FISSURAS DE TODO O PRÉDIO, PRINCIPALMENTE DAS PLATIBANDAS DA COBERTURA;
- PINTURA GERAL DE TODA A EDIFICAÇÃO, INCLUINDO MUROS E FLOREIRAS.

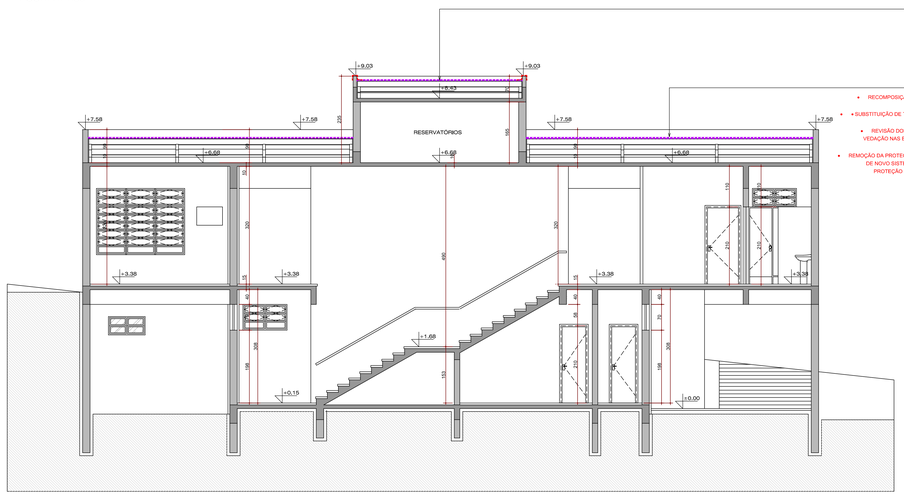
—ELEMENTOS HORIZONTAIS DE CONCRETO:

- REVISÃO DOS ELEMENTOS HORIZONTAIS DE CONCRETO, ACIMA E ABAIXO DAS ESQUADRIAS - TRATAMENTO DAS FISSURAS E PINTURA;
- APLICAÇÃO DE MANTA LÍQUIDA IMPERMEABILIZANTE (TIPO VEDAPREN) COMO FUNDO;
- PINTURA;

LEGENDA

- RUFOS E CALHAS METÁLICAS NOVAS.
- SUBSTITUIÇÃO DAS TELHAS: TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO ESP. 6mm (+ = 10% COM PINTURA IMPERMEABILIZANTE REFLETIVA.
- NOVO TELHADO (ESTRUTURA EM MADEIRA + TELHAS) – TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO ESP. 6mm (+ = 10% COM PINTURA IMPERMEABILIZANTE REFLETIVA
- MURETA PRÉ-MOLDADA - H= 10CM
- IMPERMEABILIZAÇÃO DAS CALHAS - MANTA ASFÁLTICA 4MM COM PROTEÇÃO MECÂNICA - VER DET. 1
- IMPERMEABILIZAÇÃO DAS CALHAS - MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA 4MM – VER DET. 2
- PONTOS DE infiltrAÇÃO NO FORRO MINERAL - PREVER SUBSTITUIÇÃO
- PONTOS DE infiltrAÇÃO NA LAJE - PREVER RECOMPOSIÇÃO DO REBOCO E PINTURA
- PINGADEIRA DE CONCRETO PRÉ MOLDADO – PREVER BALANÇO DE 30X PARA CADA LADO
- ÁREA DE ALARGAMENTO – PREVER COMPLEMENTO COM BRITA - H=10CM
- PISO CERÂMICO EXISTENTE – REFAZER REJUNTE E PREVER LIMPEZA
- ESTRUTURA EXISTENTE
- ALVENARIA EXISTENTE

TABELA DE ACABAMENTOS	
A	**PAREDES**
1	PINTURA – TINTA ACRÍLICA FOSCA - SUVINIL (OU SIMILAR) - COR PALHA
2	PINTURA – IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO – HIDRONORTE (OU SIMILAR) – COR CONCRETO
3	PINTURA – TINTA ACRÍLICA FOSCA COR CINZA – SOBRE TEXTURA EXISTENTE (TIPO GRAFIATO RÚSTICO CORAL OU SIMILAR)
4	PINTURA – TINTA ESMALTE ANTIFERRUGEM – COR GRAFITE
X	**FORROS**
1	LAJE REBOCADA E PINTADA - TINTA ACRÍLICA FOSCA - SUVINIL (OU SIMILAR) - COR PALHA
2	FORRO DE FIBRA MINERAL COR BRANCA – AMSTRONG HUNTER DOUGLAS – MODELO RO90 625 X 625 X 13mm (OU SIMILAR – IGUAL AO EXISTENTE)



CORTE DD'

ESCALA: 1:50

"COBERTURAS RESERVATÓRIOS:

- RECOMPOSIÇÃO DO REBOCO, TRATAMENTO DAS TRINCAS E FISSURAS, E PINTURA DA PARTE INTERNA DAS PLATIBANDAS;
- SUBSTITUIÇÃO DE TODAS AS TELHAS DE FIBROCIMENTO DOS TELHADOS, POR NOVAS, COM PINTURA IMPERMEABILIZANTE REFLETIVA;
- EXECUÇÃO DE NOVOS RUFOS NAS PLATIBANDAS;
- IMPERMEABILIZAÇÃO DAS CALHAS COM MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA 4MM - CONFORME DET. 2.

—COBERTURA:

- RECOMPOSIÇÃO DO REBOCO, TRATAMENTO DAS TRINCAS E FISSURAS, E PINTURA DA PARTE INTERNA DAS PLATIBANDAS;
- + SUBSTITUIÇÃO DE TODAS AS TELHAS DE FIBROCIMENTO DO TELHADO, POR NOVAS, COM PINTURA IMPERMEABILIZANTE REFLETIVA;
- REVISÃO DOS RUFOS E ALGEROSAS - CONSERTAR PEÇAS COM DEFORMAÇÕES, REFAZER A VEDAÇÃO NAS EMENDAS E FURAÇÕES PARA FIAÇÃO DAS PEÇAS, E NOS ENCONTROS COM AS PAREDES;
- REMOÇÃO DA PROTEÇÃO MECÂNICA E IMPERMEABILIZAÇÃO EXISTENTES DAS CALHAS, E EXECUÇÃO DE NOVO SISTEMA DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CAMADA SEPARADORA E PROTEÇÃO MECÂNICA, VERIFICANDO O CAIMENTO ADEQUADO ATÉ AS DESCIDAS PLUVIAIS.

OBSERVAÇÕES:

SERVIÇOS DE FACHADA:

- REMOÇÃO E RECOLOCAÇÃO DE ELEMENTOS DE SINALIZAÇÃO (NUMEROS DA FACHADA E PLACAS DIVERSAS);
- PREVER LAVAÇÃO DAS FACHADAS, EM GERAL, COM CLORO, PARA REMOÇÃO DE LIMO E FUNGOS;
- TRATAMENTO DAS TRINCAS E FISSURAS DE TODO O PRÉDIO, PRINCIPALMENTE DAS PLATIBANDAS DA COBERTURA: (a) As fissuras e trincas existentes, quanto de largura inferior a 3,0 mm deverão ser tratadas com selante acrílico a base d'água. Inicia-se(a) abertura(s) ao longo da(s) trinca(s) e/ou fissura(s) existente(s) para que o selante possa penetrar e aderir. Após a abertura, limpar a superfície, retirando as partes soltas e a poeira. O acabamento da parede deverá ser removido em uma faixa de cerca de 20 cm. Calafetar as trincas com selante elastomérico antiaderente à base de emulsão acrílica. Instalar(a) – Trinca: Demarcar acrílico, preferencialmente, ao longo da trinca, de forma que o material de preenchimento não ultrapasse a largura da trinca. Preencher a trinca com o selante, que seja compatível (mesmo base) com o texturo ou tinta e ser aplicado. Aplicar tela de poliéster com largura de 10 a 15 cm na extensão da fissura onde necessário. Após aplicação da tela, reaplicar o impermeabilizante à base d'água diluído em água na proporção de 1:1,5 respectivamente. Verificar(a) se sinalizar em 24 (quatro) ou mais demãos. A última demão do produto deverá ser aplicada sem diluição. Tempo de secagem mínimo de 6 horas;
- REVISÃO DOS ELEMENTOS HORIZONTAIS DE CONCRETO, ACIMA E ABAIXO DAS ESQUADRIAS - TRATAMENTO DAS FISSURAS: APLICAÇÃO DE MANTA LÍQUIDA IMPERMEABILIZANTE (TIPO VEDAPREN) COMO FUNDO, E PINTURA;
- PINTURA GERAL DE TODA A EDIFICAÇÃO, INCLUINDO MUROS, FLOREIRAS, PORTÃO DE ACESSO AOS VEÍCULOS E CORRIMÃOS - ESPECIFICAÇÃO DOS ACABAMENTOS CONFORME LEGENDA;
- SUBSTITUIÇÃO DO LETREIRO DA FACHADA PRINCIPAL - MODELO CONFORME ORIENTAÇÃO DO TRT;
- REMOÇÃO, LIMPEZA GERAL E RECOLOCAÇÃO DOS BRISES.

SERVIÇOS DA COBERTURA:

- RECOMPOSIÇÃO DO REBOCO, TRATAMENTO DAS TRINCAS E FISSURAS, E PINTURA DA PARTE INTERNA DAS PLATIBANDAS;
- SUBSTITUIÇÃO DE TODAS AS TELHAS DE FIBROCIMENTO DOS TELHADOS, POR NOVAS COM PINTURA IMPERMEABILIZANTE REFLETIVA, INCLUSIVE NOS RESERVATÓRIOS;
- REVISÃO DOS RUFOS E ALGEROSAS - CONSERTAR PEÇAS COM DEFORMAÇÕES, REFAZER A VEDAÇÃO NAS EMENDAS E FURAÇÕES PARA FIAÇÃO DAS PEÇAS, E NOS ENCONTROS COM AS PAREDES;
- REMOÇÃO DA PROTEÇÃO MECÂNICA E IMPERMEABILIZAÇÃO EXISTENTES DAS CALHAS DO TELHADO MAIOR, E EXECUÇÃO DE NOVO SISTEMA DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CAMADA SEPARADORA E PROTEÇÃO MECÂNICA, VERIFICANDO O CAIMENTO ADEQUADO ATÉ AS DESCIDAS PLUVIAIS - VER DETALHES 1 E 3;
- IMPERMEABILIZAÇÃO DAS CALHAS DOS VOLUMES DOS RESERVATÓRIOS E DAS CLARABÓIAS COM MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA 4MM – VER DETALHE 2;
- EXECUÇÃO DE NOVOS RUFOS E CALHAS METÁLICAS, NOS VOLUMES DOS RESERVATÓRIOS, E CLARABÓIAS;
- EXECUÇÃO DE NOVO SISTEMA DE COBERTURA NAS DUAS CLARABÓIAS: TELHADOS (ESTRUTURA EM MADEIRA + TELHAS) – TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO ESP. 6mm (+ = 10% COM PINTURA IMPERMEABILIZANTE REFLETIVA;
- PREVER SUBSTITUIÇÃO DE 10% DA ESTRUTURA DO TELHADO PARA O CASO DE QUEBRA DURANTE A RETIRADA DAS TELHAS OU CASO TENHAM ALGUMAS PEÇAS DETERIORADAS POR INFILTRAÇÃO OU POR INSETOS;
- CONSIDERAR A APLICAÇÃO DE PRODUTO ANTICUPIM NA ESTRUTURA DO TELHADO (EXISTENTE E NOVA);

SERVIÇOS INTERNOS:

- SUBSTITUIÇÃO DAS PLACAS DE FORRO MINERAL COM MANCHAS DE UMIDADE;
- RECOMPOSIÇÃO DO REBOCO INTERNO E PINTURA DAS LAJES DAS CLARABÓIAS E SANITÁRIOS;
- PINTURA DOS PILARES DO SUBSOLO – PREVER SUBSTITUIÇÃO DAS CANTONEIRAS DE PROTEÇÃO DOS PILARES POR NOVAS;
- PINTURA DAS PORTAS DO SUBSOLO – TINTA ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO – COR BRANCO GELO – SUVINIL (OU SIMILAR);
- PINTURA DAS MARCAÇÕES DAS VAGAS DE GARAGEM;

SERVIÇOS EXTERNOS:

- LAVAR CALÇADA;
- COMPLEMENTAR COM BRITA OS JARDINS EXISTENTES DO SUBSOLO, ESPESSURA DE 3CM;
- PINTURA DOS MUROS, INCLUSIVE AS FACES PARA OS LADOS DOS VIZINHOS;
- REVISÃO DAS ALVENARIAS DOS MUROS;
- PINTURA E PINGADEIRA PRÉ-MOLDADA NAS VIGAS DE TRANSIÇÃO;
- LIMPEZA E PINTURA DA BASE DOS MASTROS (TINTA ACRÍLICA COR BRANCO) E PINTURA DOS MASTROS (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO COR BRANCO);
- REVISÃO E LIMPEZA DAS LUMINÁRIAS.

NOTAS:

- TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS NO LOCAL PELO CONSTRUTOR.

VERSÃO	DESCRIÇÃO	NOME	DATA
R02	AJUSTES DIVERSOS - CONFORME SOLICITAÇÕES DO TRT	Arq. Camila E. Nunes	08/04/2022
R01	AJUSTES DIVERSOS - REFERENTES À COBERTURA	Arq. Camila E. Nunes	23/03/2022
R00	EMISSÃO EXECUTIVO	Arq. Camila E. Nunes	14/03/2022

BAGGIO ARQUITETURA CONSULTORIA SS LTDA
Rua Zanette, 71
Porto Alegre - RS
Fone/Fax: (51) 3241-0814
baggio@baggioss.com

"TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 12ª REGIÃO
FÓRUM TRABALHISTA DE SÃO MIGUEL DO OESTE
RUA 21 DE ABRIL, 1630, CENTRO - SÃO MIGUEL DO OESTE/SC

PROPRIETÁRIO:
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 12ª REGIÃO- CNPJ 02.482.055/0001-23

RESPONSÁVEL TÉCNICO
PROJETO EXECUTIVO:
Eng° Ricardo Bernal CREA/RS 97.108 –
BAGGIO ARQUITETURA CONSULTORIA SS LTDA

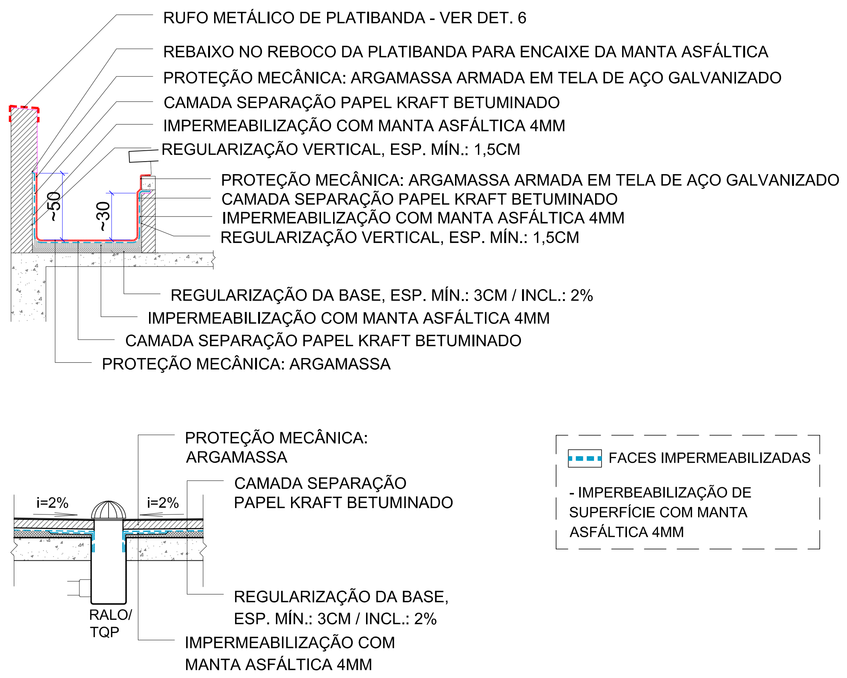
CO-RESPONSÁVEL:
Arq° Letícia de Fonseca CAU A35021-6

DATA: 03/2022
ESCALA: Indicada
DESENHO: Arq. Camila E. Nunes
PRANCHA: ARQ-08/09

Título: PROJ. EXECUTIVO
Disciplina: ARQUITETURA
Assunto: CORTES AA' E BB'

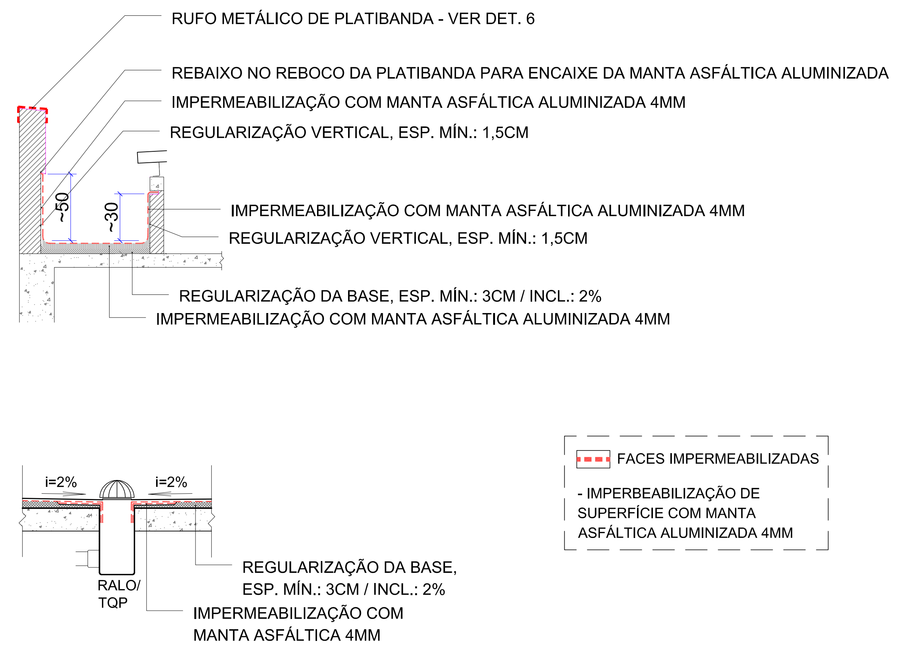
PROAD 4710/2022. DOC 40. Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2022.RXTD.FZTD: https://proad.trt12.jus.br/proadpages/consultadocumento.xhtml

DET. 1 - DETALHE GENÉRICO - IMPERMEABILIZAÇÃO CALHAS COM MANTA ASFÁLTICA E PROTEÇÃO MECÂNICA



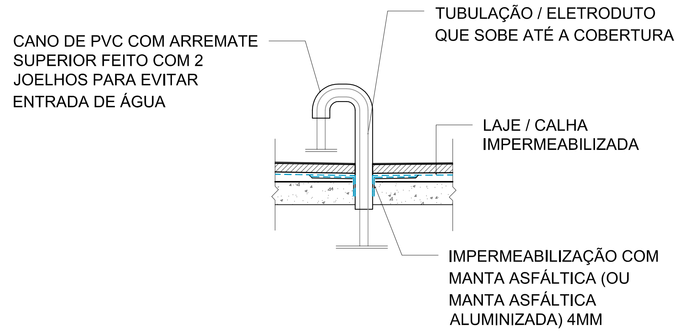
DET. 1 - DETALHE GENÉRICO
IMPERMEABILIZAÇÃO CALHA COM MANTA ASFÁLTICA
SEM ESCALA

DET. 2 - DETALHE GENÉRICO - IMPERMEABILIZAÇÃO CALHAS COM MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA (VOLUMES DOS RESERVATÓRIOS E CLARABÓIAS)

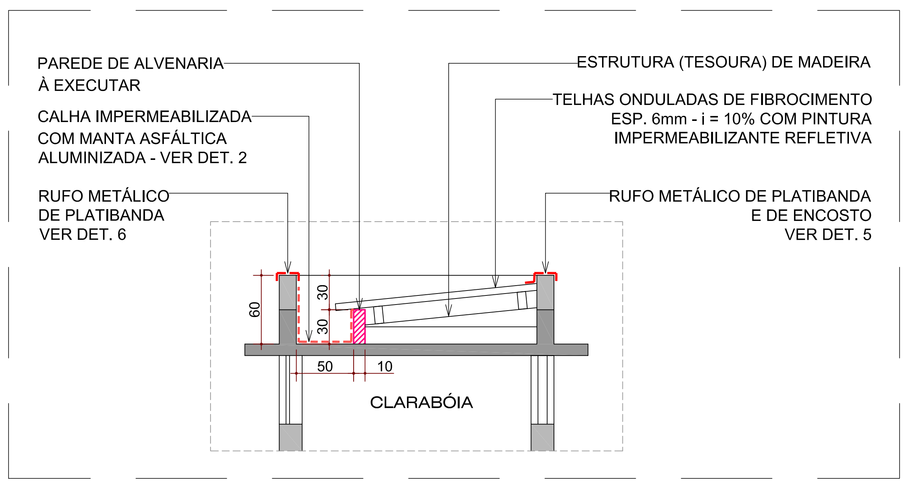


DET. 2 - DETALHE GENÉRICO
IMPERMEABILIZAÇÃO CALHA COM MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA
SEM ESCALA

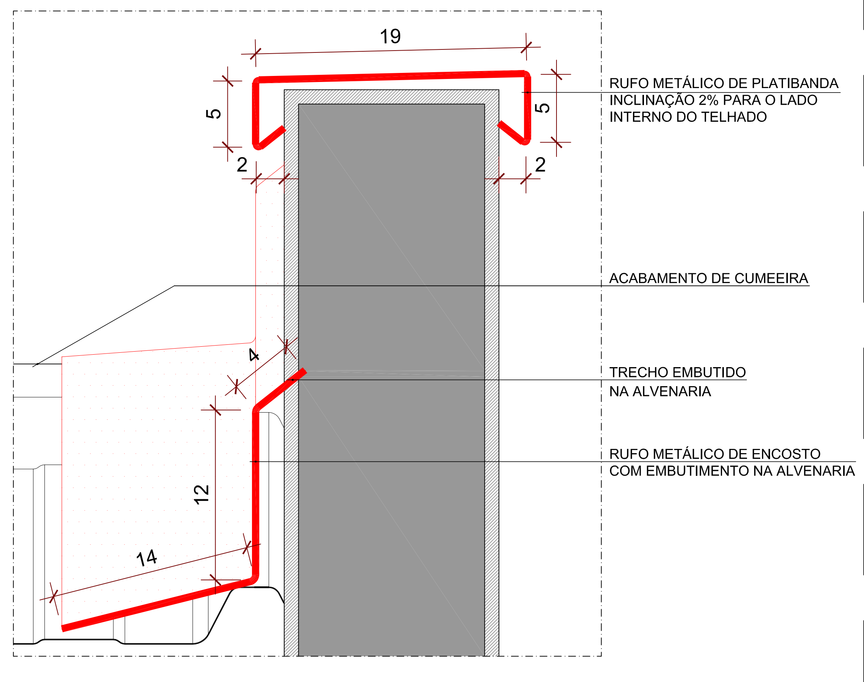
DET. 3 - DETALHE PADRÃO - SOLUÇÃO PARA INFILTRAÇÃO AO REDOR DAS TUBULAÇÕES / ELETRODUTOS EMERGENTES (NAS LAJES E CALHAS IMPERMEABILIZADAS)



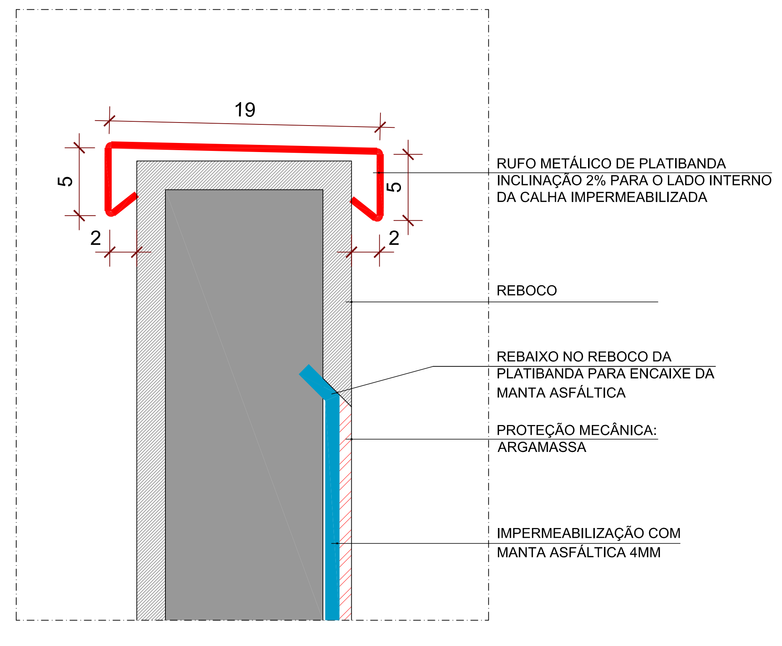
DET. 3 - DETALHE PADRÃO
IMPERMEABILIZAÇÃO - TUBULAÇÕES EMERGENTES
SEM ESCALA



DET. 4 - DETALHE GENÉRICO
CORTE TELHADO CLARABÓIAS - À EXECUTAR
1:25



DET. 5 - DETALHE GENÉRICO
RUFO METÁLICO DE ENCOSTO - EMBUTIMENTO NA ALVENARIA
1:2



DET. 6 - DETALHE GENÉRICO
RUFO METÁLICO DE PLATIBANDA
1:2

NOTAS:
- TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS NO LOCAL PELO CONSTRUTOR.

VERSÃO	DESCRIÇÃO	NOME	DATA
R02	AJUSTES DIVERSOS - CONFORME SOLICITAÇÕES DO TRT	Arq. Camila E. Nunes	08/04/2022
R01	AJUSTES DIVERSOS - REFERENTES À COBERTURA	Arq. Camila E. Nunes	23/03/2022
R00	EMISSÃO EXECUTIVO	Arq. Camila E. Nunes	14/03/2022

BAGGIO ARQUITETURA
KUSHNIR FORNI DA LITDA
Rua Zemerkol, 71
CEP 05475-000
Fone/Fax:(11) 3032-6214
baggio@baggiearq.com

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 12ª REGIÃO
FÓRUM TRABALHISTA DE SÃO MIGUEL DO OESTE
RUA 21 DE ABRIL, 1830, CENTRO - SÃO MIGUEL DO OESTE/SC

PROPRIETÁRIO:
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 12ª REGIÃO- CNPJ.:02.482.055/0001-23

RESPONSÁVEL TÉCNICO:
PROJETO EXECUTIVO:
Eng° Ricardo Bernal CREA/RS 97.558 -
BAGGIO ARQUITETURA KONDIUS FORNI DS LTDA

CO-RESPONSÁVEL:
Arq° Letícia de Fonseca CAU A40921-6

DATA: 03/2022
ESCALA: Indicada
DESENHO: Arq. Camila E. Nunes
PRANCHA: ARQ-09/09

Fase: PROJ. EXECUTIVO
Disciplina: ARQUITETURA
Assunto: DETALHES AMPLIADOS

Arquivo: ARQ-09-TRT_03_2022_SAO MIGUEL DO OESTE_EXEC_DETALHES_R02-REVISADO.dwg

Documento Digitalizado Ostensivo (Público)
Assunto: Relatório Técnico de Engenharia - Reforma do Fórum Trabalhista de São Miguel do Oeste
Assinado digitalmente em 12/12/2023 15:14:27 (GMT-03:00)
Por: RAMON MARCOS DA SILVA (Engenheiro Civil) - CREA-SC 085001
Acesse https://validador.tre-sc.jus.br/validador/validar_documento/ e informe o código verificador: 23121215142720000000000000000