

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI			Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
						M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA											14.748,10	13,18 %
1.1	00000104	Próprio	ART PARA OBRAS OU SERVIÇOS ACIMA DE 15.000,00	UN	1,00	0,00	254,59	254,59	0,00	325,88	325,88	0,00	325,88	325,88	0,29 %
1.2	COMP.ADM.001	Próprio	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - 10 HORAS SEMANAIS	Mês	2,00	3.281,78	66,84	3.348,63	4.200,68	85,56	4.286,24	8.401,36	171,12	8.572,48	7,66 %
1.3	COMP.ADM.002	Próprio	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - 20 HORAS SEMANAIS	Mês	2,00	2.112,59	172,47	2.285,06	2.704,11	220,76	2.924,87	5.408,22	441,52	5.849,74	5,23 %
2			SERVIÇOS GERAIS											4.108,84	3,67 %
2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	1,50	32,64	276,49	309,13	41,78	353,91	395,69	62,67	530,87	593,54	0,53 %
2.2	97053	SINAPI	SINALIZAÇÃO COM FITA FIXADA EM CONE PLÁSTICO, INCLUINDO CONE. AF_11/2017	M	50,00	5,14	6,52	11,66	6,58	8,35	14,93	329,00	417,50	746,50	0,67 %
2.3	97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M	40,00	15,63	2,54	18,17	20,01	3,25	23,26	800,40	130,00	930,40	0,83 %
2.4	00010527	SINAPI	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXM ES	20,00	0,00	26,50	26,50	0,00	33,92	33,92	0,00	678,40	678,40	0,61 %
2.5	CPO-1076	Próprio	Proteção com lona plástica	m²	50,00	0,64	2,11	2,75	0,82	2,70	3,52	41,00	135,00	176,00	0,16 %
2.6	CPO-1152	Próprio	Linha de vida	M	100,00	0,82	6,87	7,69	1,05	8,79	9,84	105,00	879,00	984,00	0,88 %
3			PINTURA DE PAREDES DA FACHADA E GARAGEM											53.418,97	47,73 %
3.1	CPO-182	Próprio	Lavação com lava-jato e solução de hipoclorito de sódio	m²	1.700,00	2,95	2,37	5,32	3,78	3,03	6,81	6.426,00	5.151,00	11.577,00	10,34 %
3.2	CPO-74	Próprio	Tratamento de fissuras (até 1,0mm) – sem bandagem	m²	1700,00	0,39	1,04	1,43	1,04	1,33	2,37	1.762,47	2.261,00	4.023,47	3,59 %
3.3	CPO-75	Próprio	Tratamento de fissuras (até 3,0mm) – com bandagem	m²	1700,00	0,26	0,36	0,62	0,33	0,46	0,79	561,00	782,00	1.343,00	1,20 %
3.4	CPO-76	Próprio	Tratamento de trincas dinâmicas (maiores que 3,0mm) – com tela metálica	m²	1700,00	0,50	0,60	1,10	0,64	0,77	1,41	1.088,00	1.309,00	2.397,00	2,14 %
3.5	88411	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM LOCAIS EM QUE HÁ NOVO REBOCO AF_06/2014	m²	25,00	1,30	1,50	2,80	1,66	1,92	3,58	41,50	48,00	89,50	0,08 %
3.6	CPO-69	Próprio	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA FOSCO COMPLETO DA SUVINIL EM SUPERFÍCIES, DUAS DEMÃOS - Baseado em SINAPI 88489	m²	1.700,00	4,76	10,22	14,98	6,09	13,08	19,17	10.353,00	22.236,00	32.589,00	29,12 %
3.7	100718	SINAPI	COLOCAÇÃO DE FITA PROTETORA PARA PINTURA. AF_01/2020	M	800,00	0,97	0,40	1,37	1,24	0,51	1,75	992,00	408,00	1.400,00	1,25 %
4			PINTURA TETOS (GARAGEM, BEIRAIS E MARQUISES)											9.426,12	8,42 %
4.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	386,00	1,47	0,34	1,81	1,88	0,44	2,32	725,68	169,84	895,52	0,80 %
4.2	CPO-70	Próprio	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA SUVINIL FOSCO COMPLETO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS - Baseado em SINAPI 88488	m²	386,00	6,63	10,63	17,26	8,49	13,61	22,10	3.277,14	5.253,46	8.530,60	7,62 %

5			MUROS E ABRIGO DO QUADRO MEDIDOR DE ENERGIA												17.702,42	15,82 %
5.1	CPO-182	Próprio	Lavação com lava-jato e solução de hipoclorito de sódio	m²	359,25	2,95	2,37	5,32	3,78	3,03	6,81	1.357,97	1.088,53	2.446,50	2,19 %	
5.2	CPO-75	Próprio	Tratamento de fissuras (até 3,0mm) – com bandagem	m²	359,25	0,26	0,36	0,62	0,33	0,46	0,79	118,55	165,26	283,81	0,25 %	
5.3	CPO-65	Próprio	Aplicação de primer D 11 da MC Bauchemie em muro da lateral direita - Baseado em SINAPI 88415	m²	193,00	1,51	12,39	13,90	1,93	15,86	17,79	372,49	3.060,98	3.433,47	3,07 %	
5.4	CPO-69	Próprio	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA FOSCO COMPLETO DA SUVINIL EM SUPERFÍCIES, DUAS DEMÃOS - Baseado em SINAPI 88489	m²	359,25	4,76	10,22	14,98	6,09	13,08	19,17	2.187,83	4.698,99	6.886,82	6,15 %	
5.5	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_06/2018	m²	24,00	24,14	28,33	52,47	30,90	36,26	67,16	741,60	870,24	1.611,84	1,44 %	
5.6	CPO-71	Próprio	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	30,00	6,71	55,30	62,01	8,59	70,78	79,37	257,70	2.123,40	2.381,10	2,13 %	
5.7	99814	SINAPI	LIMPEZA DO GRADIL COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	284,00	1,47	0,34	1,81	1,88	0,44	2,32	533,92	124,96	658,88	0,59 %	
6			GUARITA E LIXEIRA												1.630,29	1,46 %
6.1	CPO-182	Próprio	Lavação com lava-jato e solução de hipoclorito de sódio	m²	60,90	2,95	2,37	5,32	3,78	3,03	6,81	230,20	184,53	414,73	0,37 %	
6.2	CPO-75	Próprio	Tratamento de fissuras (até 3,0mm) – com bandagem	m²	60,90	0,26	0,36	0,62	0,33	0,46	0,79	20,10	28,01	48,11	0,04 %	
6.3	CPO-69	Próprio	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA FOSCO COMPLETO DA SUVINIL EM SUPERFÍCIES, DUAS DEMÃOS - Baseado em SINAPI 88489	m²	60,90	4,76	10,22	14,98	6,09	13,08	19,17	370,88	796,57	1.167,45	1,04 %	
7			TELHADO												9.109,75	8,14 %
7.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DO TELHADO E LAJES DE COBERTURA COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	630,00	2,95	2,37	5,32	3,78	3,03	6,81	2.381,40	1.908,90	4.290,30	3,83 %	
7.2	99814	SINAPI	LIMPEZA DAS CALHAS COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	70,00	2,95	2,37	5,32	3,78	3,03	6,81	264,60	212,10	476,70	0,43 %	
7.3	CPO-66	Próprio	Revisão das vedações dos rufos e calhas e aplicação de selante PU	M	25,00	11,89	28,85	40,74	15,22	36,93	52,15	380,50	923,25	1.303,75	1,16 %	
7.4	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_06/2018	m²	45,25	24,14	28,33	52,47	30,90	36,26	67,16	1.398,23	1.640,77	3.039,00	2,72 %	
8			RECUPERAÇÃO FORRO DRYWALL - SOB MARQUISE												1.783,00	1,59 %
8.1	CPO-67	Próprio	Recuperação do forro drywall - Baseado em SINAPI 96114 (pintura computada no item 4)	m²	20,00	5,99	31,83	37,82	7,67	40,74	48,41	153,40	814,80	968,20	0,87 %	
8.2	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL	m²	20,00	21,73	10,10	31,83	27,81	12,93	40,74	556,20	258,60	814,80	0,73 %	

Totais -> 51.700,01 60.227,48 111.927,49

Total sem BDI 87.443,35
Total do BDI 24.484,14
Total Geral 111.927,49

Assinatura do responsável técnico
CREA / CAU nº: