

Composições Analíticas com Preço Unitário
Pintura e lavação - Rio do Sul

Bancos
SINAPI - 07/2023 - Santa Catarina

B.D.I.
0,0%

Encargos Sociais
Desonerado: 0,00%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

2.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	SPO-1076	Próprio	Proteção com lona plástica	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,0000000	2,75	2,75
Insumo	00006111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,0400000	16,17	0,64
Insumo	00003777	SINAPI	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	Material	m²	1,2500000	1,69	2,11

2.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	SPO-1152	Próprio	Linha de vida	FOMA - FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS	M	1,0000000	7,69	7,69
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0500000	20,13	1,00
Insumo	00038200	SINAPI	CORDA DE POLIAMIDA 12 MM TIPO BOMBEIRO, PARA TRABALHO EM ALTURA	Material	100M	0,0100000	669,26	6,69

3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPO-182	Próprio	Lavação com hipoclorito de sódio	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	5,32	5,32
Composição Auxiliar	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000	1,81	1,81
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0900000	20,13	1,81
Insumo	00000035	Próprio	Hipoclorito de sódio	Material	L	0,1000000	17,07	1,70

3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPO-74	Próprio	Tratamento de trincas (até 1,0mm) – sem bandagem	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	1,43	1,43
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0152880	28,86	0,44
Composição Auxiliar	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	0,0382200	3,62	0,14
Composição Auxiliar	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	PINT - PINTURAS	m²	0,0038220	22,10	0,08

Insumo	00000073	Próprio	Suvinil Selatrincas	Material	L	0,0055020	130,28	0,72
Insumo	00000072	Próprio	Suvinil Suviflex - Impermeabilizante acrílico	Material	L	0,0012114	37,90	0,05

3.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPO-75	Próprio	Tratamento de fissuras (até 3,0mm) – com bandagem	PINT - PINTURAS	M	1,0000000	0,62	0,62
Composição	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0096000	28,86	0,28
Auxiliar Composição	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	0,0024000	3,62	0,01
Auxiliar Composição	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	PINT - PINTURAS	m²	0,0024000	22,10	0,05
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0024000	1,35	0,00
Insumo	00000073	Próprio	Suvinil Selatrincas	Material	L	0,0017280	130,28	0,23
Insumo	00000072	Próprio	Suvinil Suviflex - Impermeabilizante acrílico	Material	L	0,0007596	37,90	0,03
Insumo	00004030	SINAPI	VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZACAO	Material	m²	0,0024000	8,03	0,02

3.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPO-76	Próprio	Tratamento de trincas dinâmicas (maiores que 3,0mm) – com tela metálica	PINT - PINTURAS	M	1,0000000	1,10	1,10
Composição	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0096000	28,86	0,28
Auxiliar Composição	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	0,0060000	3,14	0,02
Auxiliar Composição	87402	SINAPI	ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA PARA CHAPISCO COLANTE, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0000300	2.791,45	0,08
Auxiliar Composição	87781	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 35 MM. AF_08/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	0,0060000	74,09	0,44
Insumo	00000108	Próprio	Tela MORLAN Fachaforte malha 25mm x 25mm, fio 1,24mm galvanizada a fogo com 150gramas/m2 de galvanização	Material	m²	0,0060000	38,80	0,23
Insumo	00000109	Próprio	Viaplus 1000	Material	Kg	0,0120000	3,88	0,05

3.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPO-69	Próprio	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA FOSCO COMPLETO DA SUVINIL EM SUPERFÍCIES, DUAS DEMÃOS - Baseado em SINAPI	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	14,98	14,98

Composição	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1631000	28,86	4,70
Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0544000	20,13	1,09
Composição								
Auxiliar								
Insumo	00000106	Próprio	Tinta Suvinil Fosco Completo	Material	L	0,2285000	40,22	9,19

4.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPO-70	Próprio	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA SUVINIL FOSCO COMPLETO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	17,26	17,26
Composição	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2270000	28,86	6,55
Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0757000	20,13	1,52
Composição								
Auxiliar								
Insumo	00000106	Próprio	Tinta Suvinil Fosco Completo	Material	L	0,2285000	40,22	9,19

5.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPO-65	Próprio	Aplicação de primer D 11 da MC Bauchemie em muro da lateral direita - Baseado em SINAPI 88415	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	13,90	13,90
Composição	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0540000	28,86	1,55
Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0140000	20,13	0,28
Composição								
Auxiliar								
Insumo	00000105	Próprio	Primer D11 da MC Bauchemie	Material	Kg	0,3000000	40,25	12,07

5.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPO-71	Próprio	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	M	1,0000000	62,01	62,01
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2070000	20,13	4,16
Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1120000	26,92	3,01
Composição	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0132000	25,97	0,34
Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0183000	25,16	0,46
Composição								
Auxiliar								
Insumo	00000142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,1980000	33,71	6,67
Insumo	00005061	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0060000	19,40	0,11
Insumo	00005104	SINAPI	REBITE DE ALUMINIO VAZADO DE REPUXO, 3,2 X 8 MM (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0,0012000	93,15	0,11

Insumo	00013388	SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	0,0450000	193,20	8,69
Insumo	00001114	SINAPI	RUFO INTERNO DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 26, CORTE 50 CM	Material	M	1,0500000	36,63	38,46

8.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPO-66	Próprio	Vedação de superfícies com selante PU	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	M	1,0000000	40,74	40,74
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5000000	27,56	13,78
Insumo	00000142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,8000000	33,71	26,96

9.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPO-67	Próprio	Recuperação do forro drywall - Baseado em SINAPI 96114	PARE - PAREDES/PAINEIS	m²	1,0000000	37,82	37,82
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3628000	20,13	7,30
Insumo	00039413	SINAPI	PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, STANDARD (ST), COR BRANCA, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	Material	m²	1,0966000	22,03	24,15
Insumo	00039432	SINAPI	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	Material	M	1,4395000	3,05	4,39
Insumo	00039434	SINAPI	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RAPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (NECESSITA ADICAO DE AGUA)	Material	KG	0,5202000	3,81	1,98

COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS - ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

		DISCRIMINAÇÃO	UNID.	MESES	Nº HORAS POR SEMANA	Nº DE SEMANAS POR MÊS	HORAS POR MÊS	CUSTO UNITÁRIO MÃO DE OBRA COM ENCARGOS	CUSTO MAT. E EQUIP. UNIT	ENCARGOS SOCIAIS HORISTA	ENCARGOS SOCIAIS MENSALISTA	CUSTO UNITÁRIO MÃO DE OBRA (MÊS)	CUSTO UNITÁRIO MAT (MÊS)
COMP.ADM.001	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	1,50	10,00	4,35	43,45	94,76	1,93	85,49%	47,84%	3.281,78	66,84
COMP.ADM.002	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	1,50	20,00	4,35	86,90	30,50	2,49	85,49%	47,84%	2.112,59	172,47

COMPOSIÇÃO DO B.D.I. - DESONERADO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA (%)
1	Administração Central (AC)	4,00%
2	Despesas Financeiras (DF)	0,50%
3	Riscos	1,27%
4	Garantia	0,80%
5	Lucro Bruto (LB)	7,40%
6	Impostos (IM)	10,15%
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	2,00%
	CPRB (INSS)	4,50%
B.D.I. CALCULADO		27,42%
B.D.I. ADOTADO		28,00%

DEMONSTRATIVO DO CÁLCULO

$$BDI = ((1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L))/(1-T) - 1$$

$$BDI = \frac{(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - T)} - 1$$

Em que:

AC = taxa representativa das despesas de rateio da administração central;

R = taxa representativa de riscos;

S = taxa representativa de seguros;

G = taxa representativa de garantias;

DF = taxa representativa das despesas financeiras;

L = taxa representativa do lucro/remuneração; e

T = taxa representativa da incidência de tributos.