

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA – DFD – CPO 16/ 2023

Contratação de Seguro imobiliário para imóveis do TRT 12ª Região

1. Identificador da demanda no PAC

Item do PAC - NULAD 8225/2023.

2. Descrição da necessidade

Trata-se da contratação de empresa seguradora para a transferência do risco de danos patrimoniais segundo a natureza das coberturas contratadas para o período de 12 meses, visando resguardar os bens imóveis, o conteúdo das Unidades Administrativas e Judiciárias da Sede e interior do TRT 12ª Região, e ainda os bens contidos nos espaços cedidos a terceiros dentro dos imóveis do TRT-SC para o exercício de 2024.

2.1 Previsão de data em que deve ser iniciada a prestação dos serviços ou a entrega dos bens.

Tendo em vista o fim da vigência do contrato em 15/12/2022, a prestação dos serviços deverá ser iniciada imediatamente após o encerramento da vigência das apólices do seguro que terminam em 15/12/2022 e 24/12/2022.

2.2 Modalidade de contratação prevista

Tendo em vista o valor estimado para esta contratação, os serviços a serem contratados se enquadram nos pressupostos previstos no artigo 28-I e artigo 29 da Lei 14.133/2021, na modalidade **de Pregão**.

3. Justificativa

Trata-se de Contratação de Seguro Predial e Mobiliário para as Unidades deste Regional, tendo em vista o vencimento das Apólices vigentes até 15/12/2022 e 24/12/2022.

Considerando a necessidade de bem preservar o patrimônio público contra quaisquer tipos de danos materiais que porventura possam sofrer e o vencimento das Apólices vigentes - PRE 9917/ 2020, se faz necessária a formalização de nova contratação.

O presente objeto visa a contratação de transferência de riscos para a companhia seguradora. A prevenção tem se apresentado como a melhor opção,

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO

tendo em vista a insegurança patrimonial e financeira resultante da hipótese dos imóveis ficarem descobertos em caso de sinistro. Ainda que o histórico de sinistros não seja muito alto, tendo ocorrido nos últimos 3 anos apenas 4 sinistros registrados junto à seguradora envolvendo: furto no Fórum Trabalhista de Balneário Camboriú, incêndio na VT de Videira, Vidros quebrados no FT de Florianópolis e incêndio na sala da OAB no prédio Sede; esses prejuízos quando reembolsados pela seguradora desoneram o Erário com despesas decorrentes da recuperação dos bens atingidos.

O objeto desta contratação refere-se às seguintes unidades (relação de imóveis atualizada com o aditivo 03 de setembro de 2022):

1	Vara do Trabalho de Araranguá
2	Fórum Trabalhista de Balneário Camboriú
3	Fórum Trabalhista de Blumenau – Beira Rio
4	1ª, 3ª e 4ª Varas do Trabalho de Blumenau - BB
5	Fórum Trabalhista de Brusque
6	Vara do Trabalho de Caçador
7	Vara do Trabalho de Canoinhas
8	Fórum Trabalhista de Chapecó

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO

9	Vara do Trabalho de Concórdia
10	Fórum Trabalhista de Criciúma
11	Vara do Trabalho de Curitiba
12	Fórum Trabalhista de Florianópolis e Administrativo (setores)
13	Vara do Trabalho de Fraiburgo
14	Vara do Trabalho de Imbituba
15	Vara do Trabalho de Indaial
16	Fórum Trabalhista de Itajaí
17	Vara do Trabalho de Itapema
18	Fórum Trabalhista de Jaraguá do Sul

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO

19	Vara do Trabalho de Joaçaba
20	Fórum Trabalhista de Joinville
21	Fórum Trabalhista de Lages
22	Vara do Trabalho de Mafra
23	Vara do Trabalho de Navegantes
24	Vara do Trabalho de Palhoça
25	Fórum Trabalhista de Rio do Sul
26	Vara do Trabalho de São Bento do Sul
27	Fórum Trabalhista de São José
28	Vara do Trabalho de São Miguel do Oeste

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO

29	Vara do Trabalho de Timbó
30	Fórum Trabalhista de Tubarão
31	Vara do Trabalho de Videira
32	Vara do Trabalho de Xanxerê
33	Prédio Sede - Principal
34	Prédio Sede Anexo I - Administrativo
35	Prédio Sede Anexo II – Saúde, Comunicação e outros
36	Prédio Sede - Almoxarifado

4. Alinhamento entre a contratação e os Planos Estratégicos do Tribunal

A contratação proposta converge com o Plano Estratégico do TRT-SC 2021-2026 (<https://portal.trt12.jus.br/node/10239>) nos seguintes objetivos:

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO

- *Promover o trabalho decente e a sustentabilidade*¹.
- *Aperfeiçoar a gestão orçamentária e financeira*².

Essa contratação se alinha aos objetivos citados na medida em que imóveis resguardados por um contrato de seguro imobiliário impactam positivamente na gestão administrativa, evitando perdas orçamentárias em decorrência de eventuais sinistros na estrutura patrimonial do Tribunal.

5. Valor Estimado e Origem do Recurso

O valor estimado no PAC-NULAD 2023 (item 08225) desta contratação, considerando uma previsão inicial dos serviços é de **R\$ 25.000,00**. Este valor poderá ser alterado após a conclusão dos estudos técnicos preliminares e estimativa de valor.

6. Indicação de integrantes da Equipe de Planejamento da Contratação

Integrante demandante:

Nome: Jacson Alexandre Pereira
Matrícula: 1751
Lotação: Coordenadoria de Projetos e Obras - CPO
Cargo: Técnico Judiciário
Ramal: 4155
E-mail: jacson.pereira@trt12.jus.br

Integrante demandante substituto:

Nome: Kristina Natalia Cancelier
Matrícula: 3077
Lotação: CPO
Cargo: Analista Judiciário - Especialidade Arquitetura
E-mail: kristina.cancelier@trt12.jus.br
Ramal:4360

Integrante técnico titular:

Nome: Lurin Medes Macêdo de Vasconcellos Dias
Matrícula: 3115
Lotação:CPO
Cargo:Técnico Judiciário
E-mail: lurin.dias@trt12.jus.br
Ramal:4360

Integrante técnico substituto:

Nome: Sula Patricia Maciel
Matrícula:7493
Lotação: CPO

¹ <https://portal.trt12.jus.br/node/10239>

² <https://portal.trt12.jus.br/node/10239>

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO

Cargo: Analista Administrativo
E-mail: sula.maciél@trt.jus.br
Ramal:4298

7. Responsável pela oficialização da demanda

Área Demandante: Coordenadoria de Projetos e Obras - CPO

Coordenador da área demandante: Jacson Alexandre Pereira

Encaminho à Secretaria Administrativa (SECAD) para indicação do integrante administrativo e verificação do prazo hábil para o atendimento da demanda.

Data 19/09/2023

Jacson Alexandre Pereira

Coordenador da CPO