



= ALVARÁ DE LICENÇA PRÉVIA =

Requerente: **Tribunal Regional do Trabalho da 12ª Região** Protocolo: **3694/2023**

Tipo de edificação: Institucional – Alvenaria/ concreto

Endereço: **Rua São Luiz, nº s/n, Bairro Vila Moema**

Área: **676,96 m<sup>2</sup>** nº de pavimentos: **1**

Inscrição imobiliária: **01.08.416.0221.000** Matrícula: **26.635/ 1º Ofício**

Responsável Técnico: **Carolina Pereira Baggio** Título: **Arquiteta e  
Urbanista**

CREA/CAU: **00A784389** ART/RRT: **12741517**

**OBS: ESTE DOCUMENTO NÃO AUTORIZA A CONSTRUÇÃO**

O descumprimento de qualquer item do projeto aprovado implicará na imediata cassação deste Alvará. A aprovação do habite-se ficará vinculada a apresentação dos projetos complementares aprovados pelos órgãos competentes. Fica o profissional responsável pela execução da obra e pelo alinhamento (recoo frontal e lateral) e qualquer alteração do projeto aprovado. Art. 20, da Lei complementar 085/13, de 20 de dezembro de 2013 (código de obras).

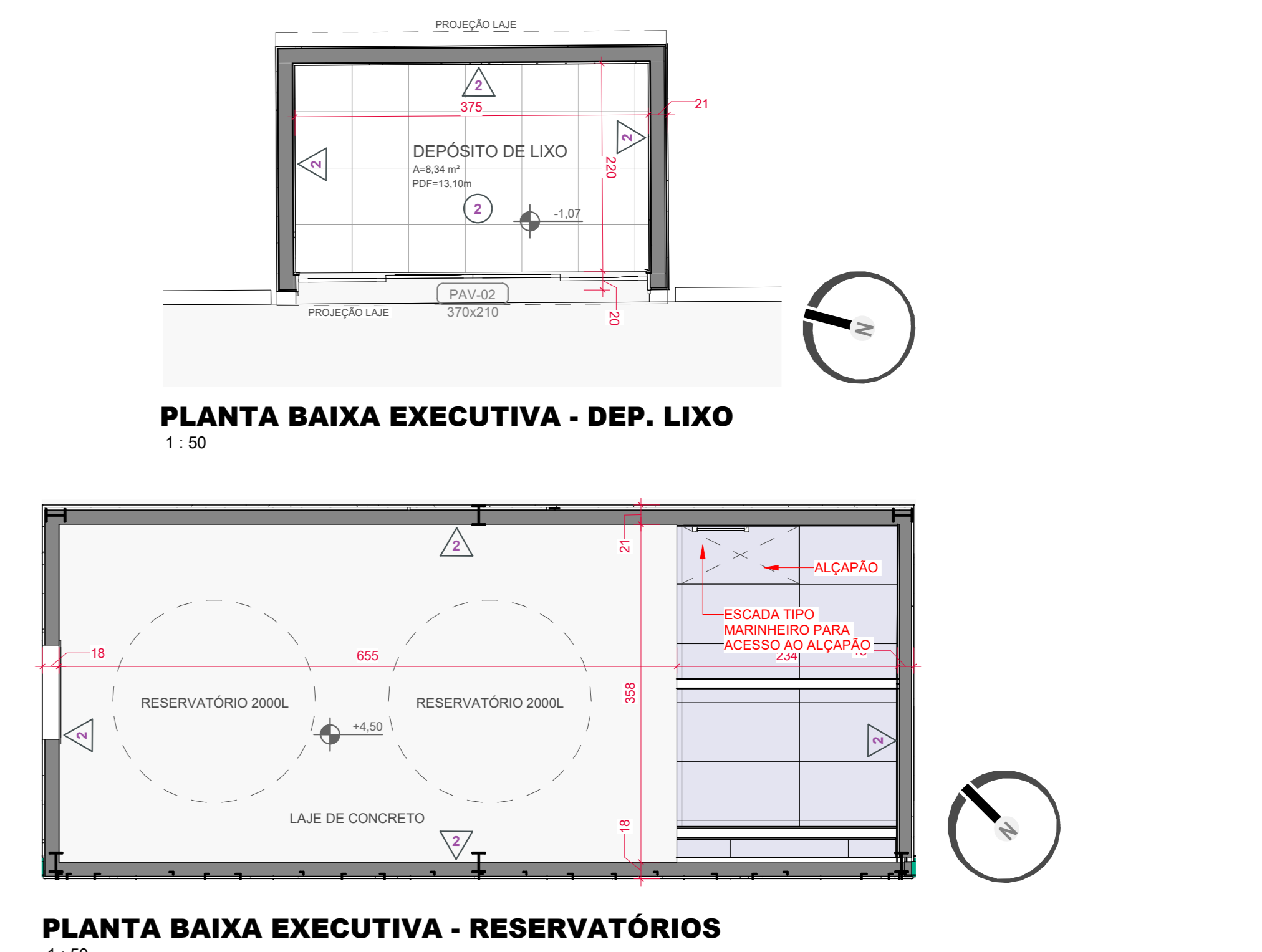
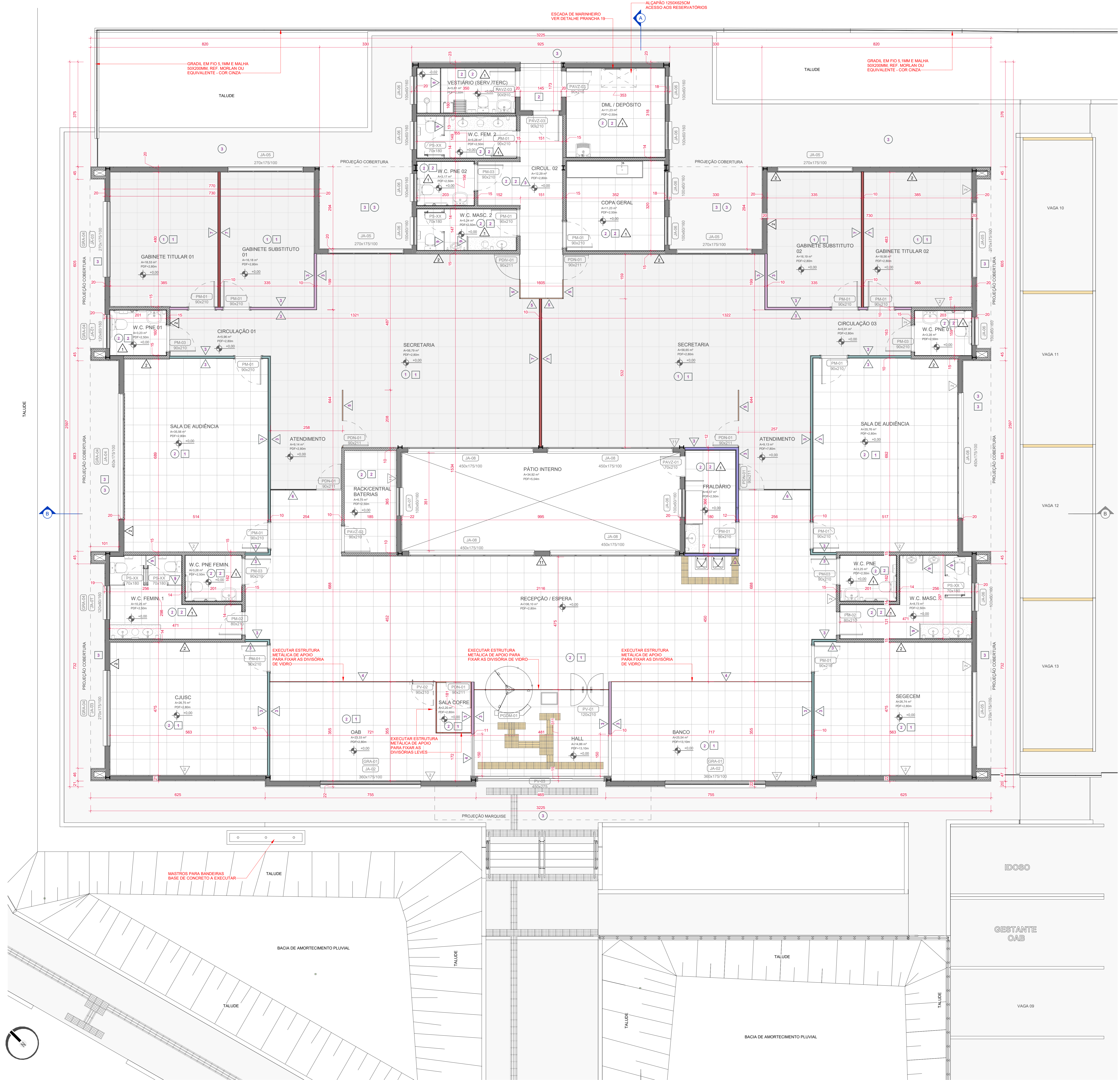
*Documento valido somente com assinatura Digital*

**Murilo Teixeira de Souza**

*Gerente de Urbanismo*

Este Alvará tem validade por 1 ano.

Tubarão, 15 de Mar de 2023.



**LEGENDA:**

- A EXECUTAR
- PARDE DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO CELULAR AUTOCALVAADO, 15X30X60CM, PARA PAREDES EXTERNAS
- PARDE DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO CELULAR AUTOCALVAADO, 10X30X60 CM, PARA PAREDES INTERNAS, COM ALTURA 2,00M ACIMA DO FORRO
- PARDE COM PLACA DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL) E SOM, PARA PAREDES INTERNAS, COM DUAS FACES SIMPLES (S1) E ESTRUTURA METÁLICA COM CLAVES SIMPLES COM ALTURA 2,00M ACIMA DO FORRO
- DIVISÓRIA DUPLA, EM PAINEL MDOCOMÉIA E-35MM EUCATEX UV, COR BRANCO MAX E PERFIS DE AÇO SIMPLES EM AÇO GALVANIZADO COR BRANCO NEVE, REF. DIVILUX DA EUCATEX, NA LAJE DE FET ENTRE AS CHAPAS
- PERFE COM PLACA DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL) E SOM, PARA PAREDES INTERNAS, COM DUAS FACES SIMPLES (S1) E ESTRUTURA METÁLICA COM CLAVES SIMPLES, COM ALTURA 2,00M ACIMA DO FORRO, COM ISOLAMENTO ENTRE AS PLACAS EM LAJE DE FET
- PARDE COM PLACA DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL) E SOM, PARA PAREDES INTERNAS, COM UMA FACE SIMPLES (S1) E OUTRA FACE SIMPLES (S2) E ESTRUTURA METÁLICA COM CLAVES SIMPLES, COM ALTURA 2,00M ACIMA DO FORRO
- DIVISÓRIA SIMPLES, EM PAINEL MDOCOMÉIA E-35MM EUCATEX UV, COR BRANCO MAX E PERFIS DE AÇO SIMPLES EM AÇO GALVANIZADO COR BRANCO NEVE, REF. DIVILUX DA EUCATEX

**LEGENDA:**

- INDICAÇÃO DE PISO / SOLEIRA
- INDICAÇÃO DE RODAPÉ
- INDICAÇÃO DE PAREDES
- INDICAÇÃO DE TETO

**PISOS**

- PISO VINÍLICO 60X60 CM, CAPA DE USO 0,5 MM, REF. TARKETT BEIGE PORCELAN
- PISO PORCELANATO 60X60 CM, COR CIMENTO CINZA, REF. PORTOBELLO LINHA ESSENCIAL
- PISO EXTERNO INTERTRAVADO DE CONCRETO

**TETO**

- FORRO FIBROMINERAL, MODULAÇÃO 62X65X5 CM, PLACA REMOVÍVEL, COR BRANCO, h=2,50 m
- FORRO DE PVC EM REGRAS (PERFIS), NA COR BRANCO, h=2,50 m
- PLACA CIMENTÍCIA, E=10 MM, h=3,30 m

**REVESTIMENTOS | DIVISÓRIAS**

- CERÂMICA 30X40 CM, MODELO FORMA SLIM BRANCO ACETINADO, REF. ELIANE, h=2,50 m
- REBOCO INTERNO ESPESSURA 2,50cm + PINTURA ACRÍLICA FOSCA COR CINZA MODERNO LINHA PREMIUM SHERWIN-WILLIAMS OU SIMILAR
- PINTURA INTERNA COM TINTA ACRÍLICA FOSCA COR CINZA MODERNO LINHA PREMIUM SHERWIN-WILLIAMS OU SIMILAR
- DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 6mm, PARA USO INTERNO, h=2,80 m
- DIVISÓRIA SIMPLES, EM PAINEL MDOCOMÉIA E-35MM EUCATEX UV, COR BRANCO MAX E PERFIS DE AÇO SIMPLES EM AÇO GALVANIZADO COR BRANCO NEVE, REF. DIVILUX DA EUCATEX, h=2,80 m
- DIVISÓRIA SIMPLES, EM PAINEL MDOCOMÉIA E-35MM EUCATEX UV, COR BRANCO MAX E PERFIS DE AÇO SIMPLES EM AÇO GALVANIZADO COR BRANCO NEVE, REF. DIVILUX DA EUCATEX, h=2,80 m
- DIVISÓRIA DUPLA, EM PAINEL MDOCOMÉIA E-35MM EUCATEX UV, COR BRANCO MAX E PERFIS DE AÇO SIMPLES EM AÇO GALVANIZADO COR BRANCO NEVE, REF. DIVILUX DA EUCATEX COM ISOLAMENTO EM LAJE DE FET ENTRE CHAPAS, h=2,80 m
- BOX EM VIDRO TEMPERADO 10mm INCOLOR, PERFIS DE ALUMÍNIO NA COR BRANCA E PORTA DE CORRER
- DIVISÓRIA EM GRANTO INTERNA, PARA USO INTERNO, E,2cm, CINZA CORUMBÁ
- REBOCO EXTERNO ESPESSURA 2,50cm + PINTURA ACRÍLICA ASTEROIDE LINHA SUVINIL OU SIMILAR
- REBOCO EXTERNO ESPESSURA 2,50cm + PINTURA ACRÍLICA CINZA MODERNO LINHA SHERIN WILLIAMS OU SIMILAR
- REBOCO EXTERNO ESPESSURA 2,50cm + PINTURA ACRÍLICA BARRA DE FERRO LINHA SUVINIL OU SIMILAR

**PLANILHA DE JANELAS NOVO**

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QNT (un)
JA-01	JANELA MAXI-MIN 02 FOLHAS EM ALUMÍNIO ANODIZADO NA COR PRETA, VIDRO BOREAL 4MM, MEDINDO 1000X600CM, COM GRADE METÁLICA	2
JA-02	JANELA MAXI-MIN EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, 04 FOLHAS COM BANDEIRA FIXA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NA COR PRETA, VIDRO COMUM 4MM, MEDINDO 2000X1000CM, COM GRADE METÁLICA	2
JA-03	JANELA MAXI-MIN EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, 03 FOLHAS COM BANDEIRA FIXA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NA COR PRETA, VIDRO COMUM 4MM, MEDINDO 2000X1000CM, COM GRADE METÁLICA	2
JA-04	JANELA MAXI-MIN EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, CINCO FOLHAS, EM VIDRO COMUM 6mm, MEDINDO 450X1750, COM GRADE METÁLICA	1
JA-05	JANELA MAXI-MIN EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, TRÊS FOLHAS, EM VIDRO COMUM 6mm, MEDINDO 2700X1750	6
JA-06	JANELA MAXI-MIN 02 FOLHAS EM ALUMÍNIO ANODIZADO NA COR PRETA, VIDRO BOREAL 4MM, MEDINDO 1000X600CM, COM GRADE METÁLICA	11
JA-07	JANELA MAXI-MIN 02 FOLHAS EM ALUMÍNIO ANODIZADO NA COR PRETA, VIDRO ARMADO 4MM, MEDINDO 1000X600	1
JA-08	JANELA MAXI-MIN EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, CINCO FOLHAS, EM VIDRO COMUM 6mm, MEDINDO 450X1750	5
JAV-01	JANELA VENEZIANA FIXA METÁLICA, GALVANIZADA A FOGO, COM VENEZIANA TOTAL	1

**PLANILHA DE PORTAS NOVO**

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QNT (un)
PAV-02	PORTA VENEZIANA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO 04 FOLHAS DE CORRER 370X210cm	1
PAVZ-01	PORTA VENEZIANA DE ABRIR EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, UMA FOLHA, MEDINDO 100X210CM	1
PAVZ-02	PORTA VENEZIANA DE ABRIR EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, UMA FOLHA, MEDINDO 800X210CM	1
PDIV-01	PORTA LAMINADA NAVAL, REVESTIDAS COM EUCALAPLAC UV COM MÍDIO CELULAR, COR BRANCA, MODELO DIVISYSTEM OU EQUIVALENTE TÉCNICO	4
PDIV-02	PORTA LAMINADA NAVAL, DE ABRIR COR BRANCA, UMA FOLHA, MEDINDO 90X210CM	6
PDIV-03	BARCA DE REFERÊNCIA "GRUPO" COM IMPACT PROTECTOR COM ASSEGURANTES CANTARIÁBRICAS - DETECTOR DE METAS SITUADO NO CENTRO E LATERAL DA ENTRADA, NÃO DETECTANDO NA SAÍDA, - TENSÃO DE ALIMENTAÇÃO DE 90 A 240 VAC, 60HZ, COM SISTEMA DE NÓRSEAS - CONSUMO DE 60 VA	1
PM-01	PORTA DE MADEIRA DE ABRIR COR BRANCA, UMA FOLHA, MEDINDO 90X210CM	14
PM-02	PORTA DE MADEIRA DE ABRIR COR BRANCA, UMA FOLHA, MEDINDO 80X210CM	2
PM-03	PORTA DE ABRIR SIMPLES DE MADEIRA, PNE, 80X210cm	5
PS-XX	PORTA SANITÁRIO 70x180cm	5
PI-01	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 2 FOLHAS DE ABRIR, COM PUXADOR DE AÇO INOX, TUBULAR, TIPO "Y", Ø=38mm E FECHADURA, MEDINDO 100X210CM	1
PI-02	PORTA DE VIDRO TEMPERADO COM MICA DE ABRIR, UMA FOLHA, MEDINDO 800X210CM	1
PI-03	PORTA DE VIDRO TEMPERADO DE CORRER, QUATRO FOLHAS, SENDO DUAS FOLHAS FIXAS E DUAS FOLHAS MÓVEIS, MEDINDO 450X275CM	1

OBS: CONFERRIR TODAS AS MEDIDAS NO LOCAL

VERSÃO	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA

**BAGGIO ARQUITETURA CONSULTORIA E CIA**

**IMPLANTAÇÃO NOVO FÓRUM TRABALHISTA DE TUBARÃO**

PROPRIETÁRIO: BUA S&S LUIS, S&N, TUBARÃO/SC

COORDENADOR: Eng. Dagmara Rocha

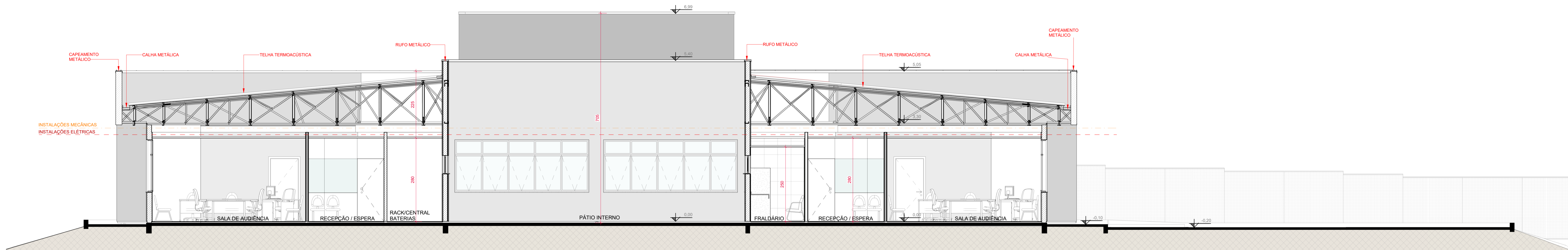
MODELADOR: Ars. Pedro Marcos

ERGOLOGO: Como Indicado

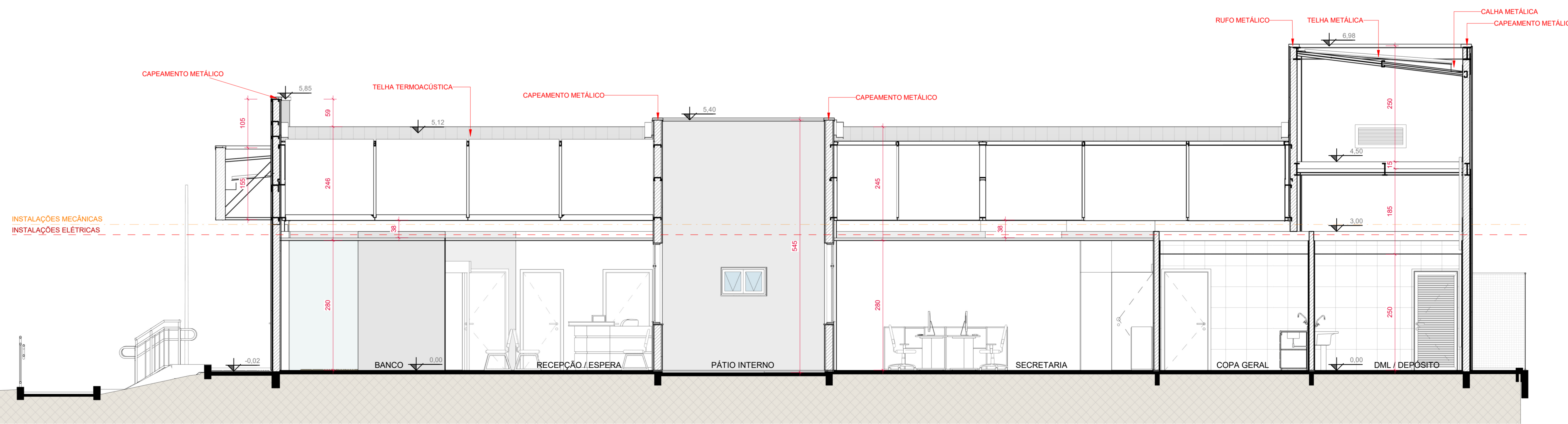
FRANCHA: 03 / 05

PROJETO LEGAL: AN. Carolina Pinheiro Baggio / CAU / AT&B&B

RESPONSÁVEL TÉCNICO: PLANTA BAIXA TERREO



**CORTE BB**  
1 : 50



**CORTE AA**  
1 : 50

OBS.: CONFERIR TODAS AS MEDIDAS NO LOCAL

VERSÃO	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA



**BAGGIO**  
ARQUITETURA  
CONSULTORIA S.S LTDA

Rua Zumbi nº 11  
Porto Alegre / RS  
Fone/Fax: (51) 337-0014

Etapa Projeto:

PROJETO LEGAL

Disciplina:

ARQUITETURA

**IMPLANTAÇÃO NOVO FÓRUM TRABALHISTA DE TUBARÃO**  
RUA SÃO LUIS, S/Nº, TUBARÃO/SC

PROPRIETÁRIO:

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 12ª REGIÃO

AUTOR PROJETO:

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

CORTES E PERSPECTIVAS

COORDENAÇÃO:

Eng. Dagmara Rocha

MODELADOR:

Arq. Pedro Marcos

ESCALA:

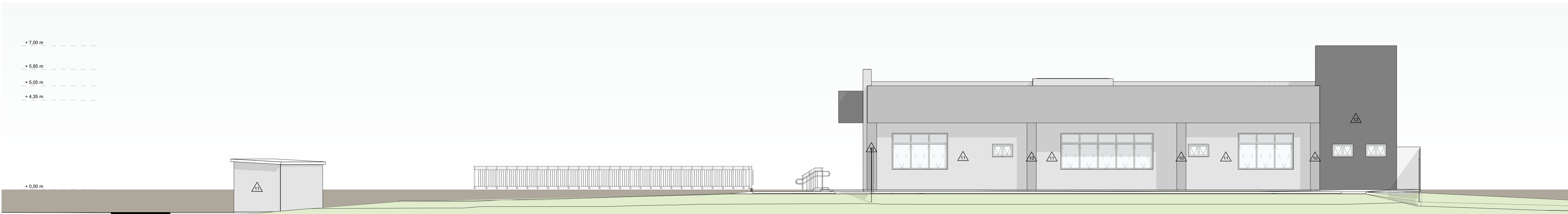
1 : 50

PRANCHA:

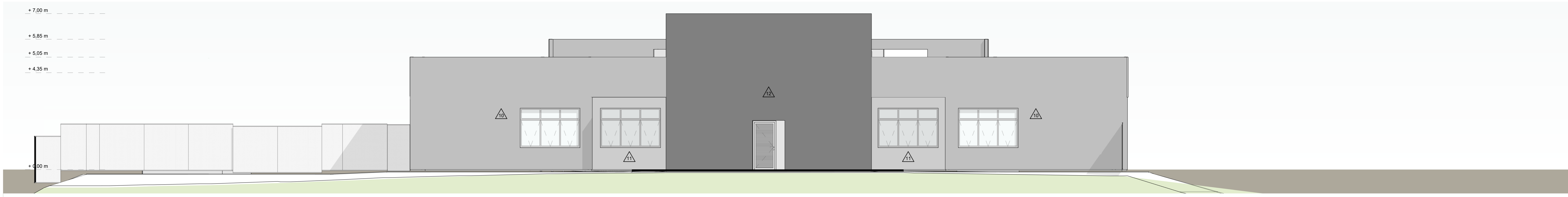
04 / 05



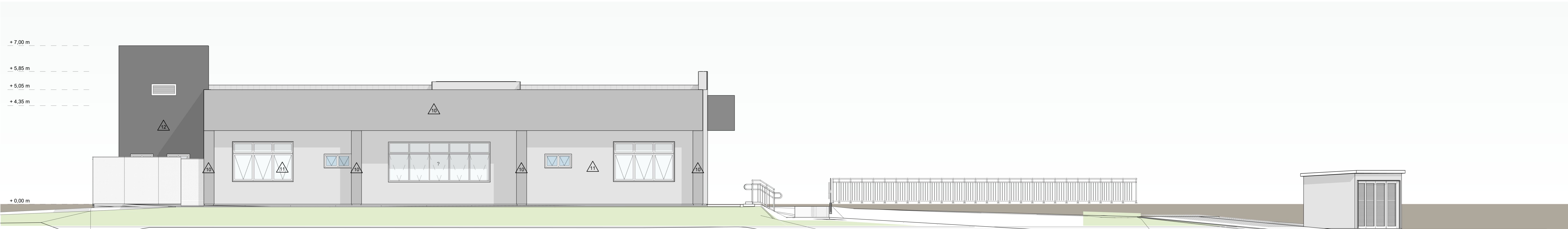
**FACHADA FRONTAL**  
1:75



**FACHADA LATERAL DIREITA**  
1:75



**FACHADA POSTERIOR**  
1:75



**FACHADA LATERAL ESQUERDA**  
1:75

LEGENDA:	
(N)	INDICAÇÃO DE PISO / SOLEIRA
(R)	INDICAÇÃO DE RODAPÉ
(N)	INDICAÇÃO DE PAREDES
(N)	INDICAÇÃO DE TETO
PISOS	
1	PISO VINÍLICO 60X60 CM, CAPA DE USO 0.5 MM, REF. TARKETT BEIGE PORCELAN
2	PISO PORCELANATO 60X60 CM, COR CIMENTO CINZA, REF. PORTOBELLO LINHA ESSENCIAL
3	PISO EXTERNO INTERTRAVADO DE CONCRETO
TETO	
1	FORRO FIBROMINERAL, MODULAÇÃO 625X625 CM, PLACA REMOVÍVEL, COR BRANCO - h=2,80 m
2	FORRO DE PVC EM RÉGUAS (PERFIS), NA COR BRANCO - h=2,50 m
3	PLACA CIMENTÍCIA, E=10 MM - h=3,30 m
REVESTIMENTOS   DIVISÓRIAS	
1	CERÂMICA 30X40 CM, MODELO FORMA SLIM BRANCO ACETINADO, REF. ELIANE - h=2,50 m
2	REBOCO INTERNO ESPESURA 2,5mm + PINTURA ACRÍLICA FORÇA COR CINZA MODERNO LINHA PREMIUM SHERWIN-WILLIAMS OU SIMILAR
3	PINTURA INTERNA COM TINTA ACRÍLICA FORÇA COR CINZA MODERNO LINHA PREMIUM SHERWIN-WILLIAMS OU SIMILAR
4	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 6mm, PARA USO INTERNO - h= 2,80 m
5	DIVISÓRIA SIMPLES, EM PAINEL MDO/COQUEIA E=35MM EUCATEX UV COR BRANCO MAX E PERFIS DE AÇO SIMPLES EM AÇO GALVANIZADO COR BRANCO NEVE, REF. DIVULX DA EUCATEX - h=2,80 m
6	DIVISÓRIA SIMPLES, EM PAINEL MDO/COQUEIA E=35MM EUCATEX UV COR BRANCO MAX COM VIDRO COMUM 4mm E PERFIS DE AÇO SIMPLES EM AÇO GALVANIZADO COR BRANCO NEVE, REF. DIVULX DA EUCATEX - h=2,80 m
7	DIVISÓRIA DUPLA, EM PAINEL MDO/COQUEIA E=35MM EUCATEX UV COR BRANCO MAX E PERFIS DE AÇO SIMPLES EM AÇO GALVANIZADO COR BRANCO NEVE, REF. DIVULX DA EUCATEX COM ISOLAMENTO EM Lã DE PET ENTRE CHAPAS - h=2,80 m
8	BOX EM VIDRO TEMPERADO 10mm INCOLOR, PERFIS DE ALUMÍNIO NA COR BRANCO E PORTA DE CORRER
9	DIVISÓRIA EM GRANITO INTERNA, PARA USO INTERNO, E=2cm, CINZA CORUMBÁ
10	REBOCO EXTERNO ESPESURA 2,5mm + PINTURA ACRÍLICA ASTEROIDE LINHA SUVINIL OU SIMILAR
11	REBOCO EXTERNO ESPESURA 2,5mm + PINTURA ACRÍLICA CINZA MODERNO LINHA SHERIN WILLIAMS OU SIMILAR
12	REBOCO EXTERNO ESPESURA 2,5mm + PINTURA ACRÍLICA BARRA DE FERRO LINHA SUVINIL OU SIMILAR

OBS - CONFERIR TODAS AS MEDIDAS NO LOCAL

VERSÃO	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA

**BAGGIO ARQUITETURA**  
CONSULTORIA DE ARQUITETURA

**PROPRIETÁRIO**  
Tribunal Regional do Trabalho - 1ª Região  
Autor Proletário

**COORDENADOR**  
Eng. Dagmara Rocha

**MODELADOR**  
Arq. Pedro Marcos

**ESCALA**  
1:75

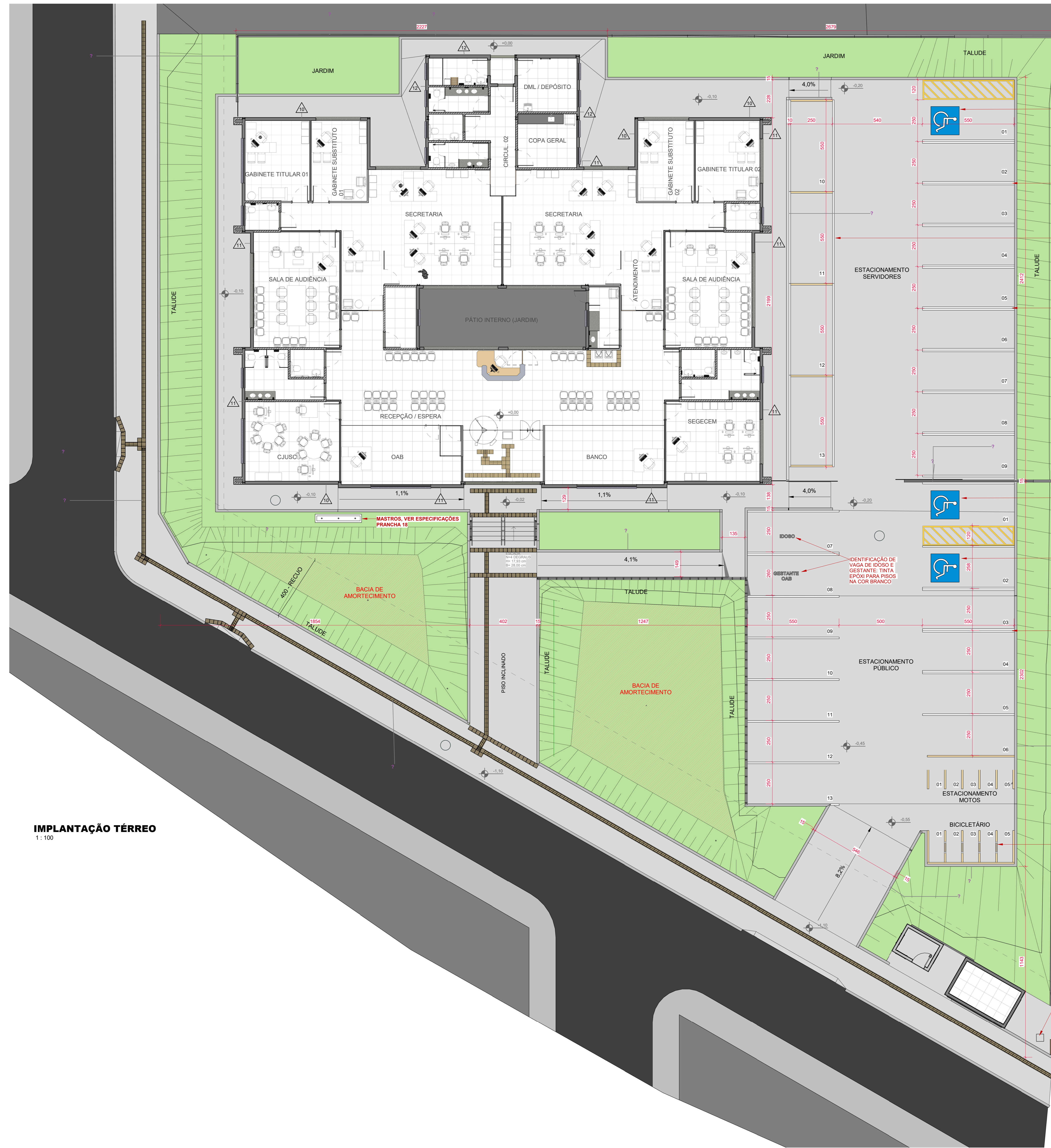
**FRANCHA**  
05 / 05

**PROJETO LEGAL**  
Arq. Carolina Pereira Baggio / CAU/AT/BA38  
RESPONSÁVEL TÉCNICO

**PROJETO ARQUITETURA**  
FACHADAS

PROJETO DE ARQUITETURA PARA IMPLANTAÇÃO DO NOVO FÓRUM TRABALHISTA DE TUBARÃO - RUA SÃO LUIS, S/Nº, TUBARÃO/SC.





PISOS	
1	PISO VINÍLICO 60X60 CM, CAPA DE USO 0,5 MM, REF. TARKETT BEIGE PORCELAIN
2	PISO PORCELANATO 60X60 CM, COR CIMENTO CNZA, REF. PORTOBELLO LINHA ESSENCIAL
3	PISO EXTERNO INTERTRAVADO DE CONCRETO

TETO	
1	FORRO FIBROMINERAL, MODULAÇÃO 625X825 CM, PLACA REMOVÍVEL, COR BRANCO - h=2,80 m
2	FORRO DE PVC EM RÉGUAS (PERFIS), NA COR BRANCO - h=2,50 m
3	PLACA CIMENTÍCIA, E=10 MM - h=3,30 m

REVESTIMENTOS   DIVISÓRIAS	
1	CERÂMICA 30X40 CM, MODELO FORMA SLIM BRANCO ACETINADO, REF. ELIANE - h=2,50 m
2	REBOCO INTERNO ESPESURA 2,5mm + PINTURA ACRÍLICA FOSCA COR CINZA MODERNO LINHA PREMIUM SHERWIN-WILLIAMS OU SIMILAR
3	PINTURA INTERNA COM TINTA ACRÍLICA FOSCA COR CINZA MODERNO LINHA PREMIUM SHERWIN-WILLIAMS OU SIMILAR
4	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 6mm, PARA USO INTERNO - h= 2,80 m
5	DIVISÓRIA SIMPLES, EM PAINEL MECOCOMEIA E-35MM EUCATEX UV COR BRANCO MAX E PERFIS DE AÇO SIMPLES EM AÇO GALVANIZADO COR BRANCO NEVE, REF. DIVULX DA EUCATEX - h= 2,80 m
6	DIVISÓRIA SIMPLES, EM PAINEL MECOCOMEIA E-35MM EUCATEX UV COR BRANCO MAX COM VIDRO COM 8mm E PERFIS DE AÇO SIMPLES EM AÇO GALVANIZADO COR BRANCO NEVE, REF. DIVULX DA EUCATEX - h=2,80 m
7	DIVISÓRIA DUPLA, EM PAINEL MECOCOMEIA E-35MM EUCATEX UV COR BRANCO MAX E PERFIS DE AÇO SIMPLES EM AÇO GALVANIZADO COR BRANCO NEVE, REF. DIVULX DA EUCATEX COM ISOLAMENTO EM Lã DE PET ENTRE CHAPAS - h=2,80 m
8	ROCK EM VIDRO TEMPERADO 10mm INCOLOR, PERFIS DE ALUMÍNIO NA COR BRANCO E PORTA DE CORRER
9	DIVISÓRIA EM GRANITO INTERNA, PARA USO INTERNO, E 2cm, CINZA CORLIMBA
10	REBOCO EXTERNO ESPESURA 2,5mm + PINTURA ACRÍLICA ASTERODE LINHA SUIVINIL OU SIMILAR
11	REBOCO EXTERNO ESPESURA 2,5mm + PINTURA ACRÍLICA CNZA MODERNO LINHA SHERN WILLIAMS OU SIMILAR
12	REBOCO EXTERNO ESPESURA 2,5mm + PINTURA ACRÍLICA BARRA DE FERRO LINHA SUIVINIL OU SIMILAR
13	PINTURA ACRÍLICA BARRA DE FERRO LINHA SUIVINIL OU SIMILAR

RODAPÊ	
1	RODAPÊ POLIESTILENO RECICLADO, 11,7 CM, MODELO RPBR, SANTA LUÍZA OU EQUIVALENTE

**LEGENDA:**

- PUNTO MEIO COLOCAÇÃO PISO OU REVESTIMENTO DE PAREDE
- PISO PODOTÁTIL COM PLACA CIMENTÍCIA DE ALTA RESISTÊNCIA QUADROS 40X40 CM VERMELHO
- PISO PODOTÁTIL DE BORRACHA, ESP. 5MM, COR PRETO OU COLORIDO, ASSENTANDO COM COLA

**IMPLANTAÇÃO TÉRREO**  
1: 100

OBS - CONFERIR TODAS AS MEDIDAS NO LOCAL

REV.	EMISSÃO INICIAL	RESPONSÁVEL	DATA
01	01/12/2022	Arq. Pedro Marcos	01/12/2022

**BAGGIO ARQUITETURA CONSULTORIA E LTA**

**IMPLANTAÇÃO NOVO FÓRUM TRABALHISTA DE TUBARÃO**  
RUA SÃO LUIS, S/Nº, TUBARÃO/SC

PROPRIETÁRIO: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 12ª REGIÃO  
AUXÍLIO PROJETO: Arq. Gabriel Azambuj

COORDENADOR: Eng. Dagnara Rodighiero  
MODELADOR: Arq. Gabriel Azambuj  
REVISOR: Como Indicado  
FRANCHA: 02 / 22

EXECUTIVO: Arq. Carlos Iván Baggio / AZABUJ  
RESPONSÁVEL TÉCNICO: [Assinatura]

ARQUITETURA: IMPLANTAÇÃO



## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 0111-C307-A88F-D7AA

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ MURILO TEIXEIRA DE SOUZA (CPF 872.XXX.XXX-34) em 15/03/2023 18:37:59 (GMT-03:00)  
Papel: Assinante  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://tubarao.1doc.com.br/verificacao/0111-C307-A88F-D7AA>