



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO

### PRIMEIRO TERMO ADITIVO – PE 3904/2024

Primeiro termo aditivo ao contrato de reforma parcial do prédio Anexo I da sede do TRT12, que entre si celebram o **Tribunal Regional do Trabalho da 12ª Região** e a empresa **Litoral Engenharia e Construções Ltda.**

MARCUS  
VINICIUS  
DE  
LIMA  
OLIVEIRA  
29/11/2024 09:48

JUNIOR ELOI  
JOSE  
ECKSTEIN  
29/11/2024 13:02

**CONTRATANTE:** A União, por meio do **Tribunal Regional do Trabalho da 12ª Região**, estabelecido na rua Esteves Júnior, nº 395, bairro Centro, na cidade de Florianópolis, Estado de Santa Catarina, CEP 88015-905, inscrito no CNPJ sob o nº 02.482.005/0001-23, neste ato representado por seu Diretor-Geral, Senhor **Marcus Vinicius de Lima Oliveira**, conforme delegação de poderes constante da Portaria PRESI 260/2023.

**CONTRATADA:** A empresa **Litoral Engenharia e Construções Ltda.**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no CNPJ sob o nº 26.051.611/0001-52, estabelecida na rua Patrício Farias 101, sala 611, bairro Itacorubi, na cidade de Florianópolis, Estado de Santa Catarina, CEP 88034-132, telefones (48) 3733-5299 / (48) 99117 1070, e-mail [engenharia@litoralengenharia.com](mailto:engenharia@litoralengenharia.com), neste ato representada por seu Sócio-Administrador, Senhor **Junior Eloi Jose Eckstein**, portador da carteira de identidade nº 7.122.729-4, expedida pela SSP/SC, e inscrito no CPF/MF sob o nº 036.735.759-37, conforme contrato social.

Os CONTRATANTES resolvem aditar o contrato firmado 8-10-2024, com fundamento no art. 124, I, “a” e “b” da Lei nº 14.133/2021, a fim de realizar supressão e acréscimo de serviços, acrescentando, para tanto, às cláusulas segunda e dez a seguinte redação, permanecendo inalteradas todas as demais disposições:

### CLÁUSULA SEGUNDA – DO OBJETO DO CONTRATO

Será realizado a supressão e acréscimo de serviços ao objeto originalmente contratado, para a reforma do Anexo I da Sede, conforme discriminado nas planilhas anexas a este instrumento.

### CLÁUSULA DEZ – DO PREÇO

O valor global do contrato será acrescido em R\$ 60.366,12 (sessenta mil, trezentos e sessenta e seis reais e doze centavos) e suprimido em R\$ 19.390,12 (dezenove mil, trezentos e noventa reais e doze centavos), conforme planilhas.

E, para firmeza e validade do que foi pactuado, firmou-se o presente termo aditivo, o qual, depois de lido, será assinado eletrônica/digitalmente pelos representantes das partes, considerando-se efetivamente formalizado a partir da data da última assinatura.

**CONTRATANTE:**

**CONTRATADA:**

**Marcus Vinicius de Lima Oliveira**  
**Diretor-Geral**  
**TRT da 12ª Região**

**Junior Eloi Jose Eckstein**  
**Sócio-Administrador**  
**Litoral Engenharia e Construções Ltda.**

*Contrato aditivo/24PE3904a\_supressão\_acréscimo\_Litoral Eng\_SB*

PROAD 3904/2024. DOC 155. Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2024.TKWW.CDHC: <https://proad.trt12.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>

**PE 3904/2024**





PLANTILHA ORÇAMENTÁRIA - ADITIVO 1													
REVISÃO: nov/24													
CLIENTE: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 12ª REGIÃO													
ENDEREÇO RUA PROF. LUIS SANCHES BEZERRA DA TRINDADE													
(MUNICÍPIO: FLORIANÓPOLIS SC													
OBRA: REFORMA SEDE ANEXO I FLORIANÓPOLIS													
DATA DO ORÇAMENTO: 45.482,00													
DATA DA REVISÃO: 45.505,00													
B.D.I. APLICADO: 24,00%													
ÁREA CONSTRUÍDA (M2): 1.277,89													
ITEM	CODIGO	FONTE	SERVIÇO	UN	QUANT.	UNIDADE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	MADEIRA	CUSTO TOTAL	CUSTO UNITÁRIO SEM B.D.I.	PREÇO UNITÁRIO COM B.D.I.	%
<b>1 ANTIGA SALA DA ASHUR</b>													
3.1.2	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	54,84	R\$	4.357,90	238.530,24	R\$	2.530,24	R\$	8.922,74	0,9152%
3.1.24	COMP.ARO.02	SINAPI ADAPTADO	REMOÇÃO DE PISO VINÍLICO, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	70,00	R\$	61,97	281,88	R\$	281,88	R\$	420,11	0,0437%
	COMP.ARO.03	SINAPI ADAPTADO	REMOÇÃO DE PISO VINÍLICO, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	70,00	R\$	169,68	827,82	R\$	827,82	R\$	1.236,90	0,1269%
	COMP.ARO.04	SINAPI ADAPTADO	REMOÇÃO DE PISO VINÍLICO, SEM REAPROVEITAMENTO	M3	3,56	R\$	3.829,98	636,20	R\$	636,20	R\$	5.538,07	0,5680%
1.4	COMP.ARO.03	SINAPI	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CARGA METÁLICA, INCLUSIVE TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA - MATERIAL DE DESCARTE LEVE (GESSO, FIBRA TEXTIL, PISO VINÍLICO, REVESTIMENTOS ACÚSTICOS, DUTOS DE AR CONDICIONADO, ENFERMEIROS, ENTUBAMENTO METÁLICA, INCLUSIVE TRANSPORTE, ENFERMEIROS)	M3	1,10	R\$	21,11	44,10	R\$	44,10	R\$	80,86	0,0085%
1.5	COMP.ARO.04	SINAPI	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CARGA METÁLICA, INCLUSIVE TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA - MATERIAL DE DESCARTE PESADO (ALVENARIA, ESTRUTURAS METÁLICAS, MADEIRAMENTO, REVESTIMENTOS CERÂMICOS, ENTUBAMENTO)	M3	4,63	R\$	54,84	18,79	R\$	18,79	R\$	37,97	0,0180%
1.7	COMP.ARO.04	PRÓPRIA	TRANSPORTE DE MATERIAIS E DE ENTULHO	M3	5,73	R\$	91,23	64,64	R\$	64,64	R\$	98,89	0,0587%
3.1.2	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	65,86	R\$	129,09	8,97	R\$	8,97	R\$	13,55	0,0915%
<b>2 ANTIGA SALA DA SAÚDE G01P</b>													
3.1.2	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	84,90	R\$	95,94	1.892,98	R\$	1.892,98	R\$	3.394,55	0,3452%
COMP.ARO.01	7	SINAPI ADAPTADO	argamassa autônvelante para recomposição prévia do contrapiso - não inclui o nivelamento próprio da colocação do piso vinílico	m2	84,90	R\$	1.179,22	554,19	R\$	554,19	R\$	25,32	0,2205%
COMP.ARO.04	1A	SINAPI	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CARGA METÁLICA, INCLUSIVE TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA - MATERIAL DE DESCARTE PESADO (ALVENARIA, ESTRUTURAS METÁLICAS, MADEIRAMENTO, REVESTIMENTOS CERÂMICOS, ENTUBAMENTO)	M3	4,25	R\$	50,24	78,74	R\$	78,74	R\$	37,97	0,0165%
COMP.ARO.04	0A	PRÓPRIA	TRANSPORTE DE MATERIAIS E DE ENTULHO	M3	4,25	R\$	67,58	274,40	R\$	274,40	R\$	98,89	0,0435%
<b>3 TROCADO PISO DIACIRCULÇÃO DO 3º PAVTO e ESCADA DO 3º PAVTO</b>													
3.1	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	18,55	R\$	20,96	387,09	R\$	387,09	R\$	1.458,43	0,1498%
3.6.4	97642	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRACO 1:1 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO BEBOCADADO, ESPESURA 4CM. AF_07/2021	M2	6,00	R\$	225,78	107,64	R\$	107,64	R\$	66,91	0,0424%
3.1.26	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ROAPE CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	25,00	R\$	10,25	2,08	R\$	2,08	R\$	3,09	0,0079%
4.2.9	COMP.ARO.030	SINAPI ADAPTADO	SOLEIRA EM GRANITO POLIDO, 3 CM DE LARGURA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	0,14	R\$	56,07	4,07	R\$	4,07	R\$	548,42	0,0077%
4.2.9	COMP.ARO.030	SINAPI ADAPTADO	SOLEIRA EM GRANITO POLIDO, 3 CM DE LARGURA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	0,14	R\$	56,07	4,07	R\$	4,07	R\$	548,42	0,0077%
4.2.9	COMP.ARO.030	SINAPI ADAPTADO	SOLEIRA EM GRANITO POLIDO, 3 CM DE LARGURA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	0,14	R\$	56,07	4,07	R\$	4,07	R\$	548,42	0,0077%
4.2.9	COMP.ARO.030	SINAPI ADAPTADO	SOLEIRA EM GRANITO POLIDO, 3 CM DE LARGURA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	0,14	R\$	56,07	4,07	R\$	4,07	R\$	548,42	0,0077%
COMP.ARO.01	9	SINAPI ADAPTADO	Rodapé porcelanato h=10cm - mesmo material do piso - baseado em Snapi 104619	m	25,00	R\$	355,80	2,71	R\$	2,71	R\$	21,01	0,0539%
<b>3.2 ESCADA 3º ao 2º PAVIMENTO</b>													
3.1.2	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	23,18	R\$	26,19	516,12	R\$	516,12	R\$	4.322,65	0,4433%
3.6.4	97642	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRACO 1:1 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO BEBOCADADO, ESPESURA 4CM. AF_07/2021	M2	1,43	R\$	50,81	25,65	R\$	25,65	R\$	68,91	0,0101%
3.1.26	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ROAPE CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	25,15	R\$	10,31	52,31	R\$	52,31	R\$	3,09	0,0080%
4.2.9	COMP.ARO.030	SINAPI ADAPTADO	Borda de degrau com grânito FLAMEADO - LARGURA 5 CM - sem boçal	M2	1,43	R\$	599,61	42,84	R\$	42,84	R\$	548,42	0,0804%
3.6.8	COMP.ARO.05	Sinapi	REVESTIMENTO DE PISO PORCELANATO WIND HARD RETIFICADO - 80x80cm	M2	15,68	R\$	1.930,04	209,99	R\$	209,99	R\$	168,23	0,2722%
COMP.ARO.01	9	SINAPI ADAPTADO	Rodapé porcelanato h=10cm - mesmo material do piso - baseado em Snapi 104619	m	25,15	R\$	357,91	68,17	R\$	68,17	R\$	21,01	0,0542%
<b>3.3 ENTULHOS</b>													
1.5	COMP.ARO.04	SINAPI	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CARGA METÁLICA, INCLUSIVE TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA - MATERIAL DE DESCARTE PESADO (ALVENARIA, ESTRUTURAS METÁLICAS, MADEIRAMENTO, REVESTIMENTOS CERÂMICOS, ENTUBAMENTO)	M3	1,08	R\$	12,81	18,79	R\$	18,79	R\$	37,97	0,0042%
1.7	COMP.ARO.04	PRÓPRIA	TRANSPORTE DE MATERIAIS E DE ENTULHO	M3	1,08	R\$	17,23	69,98	R\$	69,98	R\$	98,89	0,0111%



PROAD 3904/2024. DOC 155. Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2024.TKWW.CDHC: <https://proad.trt12.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>

REVISÃO: NOV/24													
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - ADITIVO 1													
CLIENTE: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 12ª REGIÃO													
ENDEREÇO RUA PROF. LUIS SANCHES BEZERRA DA TRINDADE													
DATA DO ORÇAMENTO: 45.482,00													
DATA DA REVISÃO: 45.505,00													
B.D.I. APLICADO: 24,00%													
ÁREA CONSTRUÍDA (M2): 1.277,89													
OBRA: REFORMA SEDE ANEXO I FLORIANÓPOLIS													
ITEM	CODIGO	FONTE	SERVIÇO	UN	QUANT.	UNIDADE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	MARQUE OBRAS	CUSTO TOTAL	CUSTO UNITÁRIO SEM B.D.I.	PREÇO UNITÁRIO COM B.D.I.	%
3.4	COMP.ARO.02	SINAPI	SUPRESSÕES	M2	18,30	-R\$	2.973,43	-R\$	150,75	-R\$	145,85	180,86	-0,3395%
3.6.9	3	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS; PADRÃO LISO, ESPESURA 3 MM, FIXADO COM COLA	M2	18,30	-R\$	2.570,13	-R\$	5,41	-R\$	145,85	180,86	-0,3395%
3.6.10	COMP.ARO.05	SINAPI	RODAPE DE POLIESTIRENO 7CM X 19MM 2,40M FRISADO	M	16,00	-R\$	403,30	-R\$	3,24	-R\$	28,44	35,27	-0,0579%
4			ESTACIONAMENTO - ADEQUAÇÃO DO NIVELAMENTO DA LAJE PARA DRENAGEM PLUVIAL			R\$	1.397,73	R\$	300,53	R\$	102,14	126,66	0,1701%
4.1	COMP.ADI1.00	SINAPI	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO, PROTEÇÃO e PISO DE ACABAMENTO	M3	6,26	R\$	6.724,05	R\$	1.116,93	R\$	1.252,92	1.553,63	0,9972%
5.2.10	COMP.ARO.05	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CONTRAPISO EM ARGAMASSA LEVE 1:1:5 (CIMENTO, AREIA, VERMICULITA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE - Baseado em SINAPI (87692)	M2	13,10	R\$	955,52	R\$	381,03	R\$	102,14	126,66	0,1701%
4.2			ADEQUAÇÃO JUNTO A PORTA DO SETOR DE TRANSPORTES			R\$	479,85	R\$	539,64	R\$	11,32	14,03	0,0131%
4.3	102192	SINAPI	REMOÇÃO DE VIDRO TEMPERADO FIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021	M2	9,09	R\$	19,56	R\$	9,17	R\$	11,32	14,03	0,0131%
3.1.2	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPOVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	0,43	R\$	0,49	R\$	5,14	R\$	6,27	7,77	0,0003%
4.2.9	COMP.ARO.030	SINAPI ADAPTADO	SOLEIRA EM GRANITO POLIDO, 3 CM DE LARGURA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	0,87	R\$	357,07	R\$	25,95	R\$	442,28	548,42	0,0487%
4.3	COMP.ADI1.01	SINAPI ADAPTADO	Reinstalação do painel de vidro e das portas	m2	9,09	R\$	102,73	R\$	47,08	R\$	58,38	73,39	0,0675%
4.3			ENTULHOS			R\$	632,72	R\$	1.901,61	R\$	30,62	37,97	0,0889%
1.5	COMP.ARO.04	SINAPI	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CARGA METÁLICA, INCLUSIVE TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA - MATERIAL DE DESCARTE PESADO (ALVENARIA, ESTRUTURAS METÁLICAS, MADEIRAMENTO, REVESTIMENTOS CERÂMICOS, ENTRE OUTROS)	M3	22,80	R\$	269,80	R\$	18,79	R\$	30,62	37,97	0,0889%
1.7	COMP.ARO.04	PRÓPRIA	TRANSPORTE DE MATERIAIS E DE ENTULHO	M3	22,80	R\$	362,92	R\$	64,64	R\$	80,56	99,89	0,2336%
4.4			SUPRESSÕES			-R\$	7.405,41	-R\$	3.638,88	-R\$	76,86	95,31	-1,1598%
5.2.6	COMP.ARO.03	SINAPI ADAPTADO	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO PARA RECEBIMENTO DE IMPERMEABILIZAÇÃO, EM CONCRETO, ESPESURA MÉDIA DE 5,5CM	M2	118,64	-R\$	5.637,62	-R\$	29,34	-R\$	76,86	95,31	-1,1598%
5.2.5.5	COMP.ARO.06	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CANAL PNE FABRICADO DE CONCRETO, COM GRELHA, 100CM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	-R\$	852,01	-R\$	8,67	-R\$	292,68	362,92	-0,1117%
5.2.5.7	89495	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	1,00	-R\$	13,78	-R\$	4,69	-R\$	18,47	22,90	-0,0023%
5.2.5.8	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, AGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUITORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	40,25	-R\$	902,00	-R\$	3,15	-R\$	25,56	31,69	-0,1306%
5			ALTERAÇÃO DA REDE DE HIDRANTES			R\$	6.131,52	R\$	224,47	R\$	20,28	25,15	0,0026%
5.1	COMP.ADI1.01	SINAPI ADAPTADO	Adições	un	1,00	R\$	7.043,75	R\$	720,47	R\$	20,28	25,15	0,0026%
5.2.1	COMP.ADI1.01	SINAPI ADAPTADO	Manobra de fechamento e abertura de registro em rede SHP na Sede - baseado em Embassa 25.07.77	un	1,00	R\$	20,28	R\$	0,00	R\$	20,28	25,15	0,0026%
3.1.3	90438	SINAPI	Remoção manual de tubo aéreo - baseado em Embassa 02.01.85	M	18,00	R\$	592,42	R\$	0,00	R\$	32,91	40,81	0,0753%
3.1.2	97631	SINAPI	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$	7,37	R\$	49,89	R\$	57,26	71,00	0,0073%
3.1.2	92367	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPOVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	2,00	R\$	3,92	R\$	8,97	R\$	10,93	13,55	0,0026%
101927		SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 85 (2" 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2023	M	2,00	R\$	139,87	R\$	8,13	R\$	78,07	96,80	0,0198%
COMP.ADI1.01		SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 100 (4"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2023	M	20,00	R\$	2.578,40	R\$	10,56	R\$	139,48	172,96	0,3548%
COMP.ADI1.01		SINAPI ADAPTADO	CURVA 90 GRAUS RÍGIDO EM AÇO, CONEXÃO RANHURADA, DN 100 (4") - baseado em Sinapi 97436	un	6,00	R\$	1.120,31	R\$	25,99	R\$	212,70	263,75	0,1623%



PROAD 3904/2024. DOC 155. Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2024.TKWW.CDHC: <https://proad.tr12.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>

ITEM	CODIGO	FONTE	SERVIÇO	UN	QUANT.	MATERIAL		MADEIRA		CUSTO UNITARIO SEM B.D.I.	PREÇO UNITARIO COM B.D.I.	%	
						CUSTO UNITARIO	CUSTO TOTAL	CUSTO UNITARIO	CUSTO TOTAL				
CLIENTE: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 12ª REGIÃO ENDEREÇO RUA PROF. LUIS SANCHES BEZERRA DA TRINDADE (MUNICIPIO: FLORIANOPOLIS SC OBRA: REFORMA SEDE ANEXO I FLORIANOPOLIS													
REVISAO: nov/24 DATA DO ORÇAMENTO: 45.482,00 FONTE DE PREÇOS: SINAPI/ SEC DATA DA REVISAO: 45.505,00 DATA DA FONTE: 45.432,00 B.D.I. APLICADO: 24,00%													
3.6.1	COMP.ADI1.01 4	SINAPI ADAPTADO	ACOPLAMENTO RIGIDO EM AÇO. CONEXÃO RANHURADA, DN 100 (4" x 1/2") - baseado em Sinapi 97436	un	2,00	63,74	R\$ 127,47	17,34	R\$ 34,68	R\$ 81,07	R\$ 201,06	0,0206%	
3.6.5	COMP.ADI1.01 6	SINAPI ADAPTADO	REDUÇÃO RIGIDA EM AÇO. CONEXÃO RANHURADA, DN 100 (4" x 1/2") - baseado em Sinapi 97436	un	1,00	186,72	R\$ 186,72	25,99	R\$ 25,99	R\$ 212,70	R\$ 263,75	0,0271%	
3.6.5	97436	SINAPI	CURVA 90 GRAUS EM AÇO. CONEXÃO RANHURADA, DN 65 (2 1/2") - baseado em PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1,00	59,49	R\$ 59,49	20,54	R\$ 20,54	R\$ 80,03	R\$ 99,24	0,0102%	
3.6.5	97431	SINAPI	ACOPLAMENTO RIGIDO EM AÇO. CONEXÃO RANHURADA, DN 65 (2 1/2"). INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1,00	19,56	R\$ 19,56	13,72	R\$ 13,72	R\$ 33,28	R\$ 41,27	0,0042%	
3.6.5	COMP.ADI1.01 7	SINAPI ADAPTADO	ACOPLAMENTO RIGIDO EM AÇO. CONEXÃO RANHURADA, DN 65 (2 1/2"). INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	un	7,00	125,57	R\$ 878,97	14,69	R\$ 102,85	R\$ 140,26	R\$ 1.217,44	0,1249%	
3.6.5	87894	SINAPI	Supporte mão francesa 150x180 para tubo aço 4" com abraçadeira tipo U vengalhão 4" com porca e arruela - baseado em Sinapi 70380	M2	2,00	2,51	R\$ 5,02	4,38	R\$ 8,76	R\$ 6,89	R\$ 17,08	0,0019%	
3.6.5	COMP.ADI1.01 4A	SINAPI ADAPTADO	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VAZIOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRACO 1:3 COM BEBIDA EM BONEIRA 40L AF 10/2022	M2	2,00	50,05	R\$ 100,10	27,34	R\$ 54,69	R\$ 77,40	R\$ 191,94	0,0197%	
3.6.5	COMP.ADI1.01 7	SINAPI ADAPTADO	EMBOCO EM MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA PREPARO MECÂNICO E APLICAÇÃO COM COLHER DE PEDREIRO EM PANGOS DE FACHADA, ESPESSURA DE 25 MM, COM TELA DE AÇO SOLDADA E COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	M	1,00	36,72	R\$ 36,72	7,95	R\$ 7,95	R\$ 44,67	R\$ 55,39	0,0057%	
3.6.5	COMP.ADI1.01 8	SINAPI ADAPTADO	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE ALUMÍNIO, CORTE DE 30 CM, INCLUSO IÇAMENTO	M3	18,00	64,84	R\$ 1.167,12	0,00	R\$ 0,00	R\$ 64,84	R\$ 1.447,20	0,1468%	
3.6.5	COMP.ADI1.01 4A	SINAPI	Platforma de trabalho em madeira apoiada no solo - altura de 6 a 12 m - utilização de 5 v. exes - cont. ecção, instalação e retirada - baseado em Sicro 3816198	M3	18,00	64,84	R\$ 1.167,12	0,00	R\$ 0,00	R\$ 64,84	R\$ 1.447,20	0,1468%	
5.2	COMP.ADI1.01 1A	SINAPI	ENTULHOS	M3	0,55	11,84	R\$ 6,45	18,79	R\$ 10,24	R\$ 30,62	R\$ 20,69	0,0021%	
1.7	COMP.ADI1.01 0A	PRÓPRIA	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CASCARIA METÁLICA INCLUSIVE TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA - MATERIAL DE DESCARTE PESADO (ALVENARIA, ESTRUTURAS METÁLICAS, MADEIRAMENTO, REVESTIMENTOS CERÂMICOS, ENTULHO, OUTROS)	M3	0,55	15,92	R\$ 8,68	64,64	R\$ 35,23	R\$ 80,56	R\$ 99,89	0,0056%	
5.3	COMP.ADI1.01 4A	SINAPI	TRANSPORTE DE MATERIAIS E DE ENTULHO	PTO	15,00	61,82	R\$ 927,36	36,10	R\$ 541,47	R\$ 97,92	R\$ 1.821,30	-0,1868%	
6.1	COMP.ADI1.00 1	SINAPI	FIXAÇÃO DOS SUPORTES DO TUBO DO HIDRANTE NO RUFO METALICO	M3	40,00	11,47	R\$ 458,97	5,01	R\$ 200,54	R\$ 16,49	R\$ 817,60	0,0839%	
6.1	101792	SINAPI	REPARO ESTRUTURAL EM VIGAS DE 80x80x2000	M2	14,02	3,37	R\$ 47,22	15,33	R\$ 214,91	R\$ 18,70	R\$ 325,03	0,0333%	
6.1	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE FORMAS DE LAJE EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PE-DIRETO SIMPLES, INCLUSIVE TRAVAMENTO, 4 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	M3	0,20	80,94	R\$ 16,19	347,44	R\$ 69,49	R\$ 428,38	R\$ 106,24	0,0109%	
6.1	97626	SINAPI	REMOÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	UN	60,00	2,75	R\$ 165,25	4,14	R\$ 248,12	R\$ 6,89	R\$ 8,54	R\$ 512,40	0,0526%
6.1	COMP.ADI1.00 2	SINAPI ADAPTADO	Demolição de pilares e vigas em concreto armado, de forma manual, sem reaproveitamento. AF 09/2023	UN	60,00	2,75	R\$ 165,25	4,14	R\$ 248,12	R\$ 6,89	R\$ 8,54	R\$ 512,40	0,0526%
6.1	92759	SINAPI	Furação e ponte de aderência epoxi para estibos	KG	3,70	7,54	R\$ 27,85	3,37	R\$ 12,45	R\$ 10,90	R\$ 49,97	0,0051%	
6.1	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO 50 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	5,55	7,61	R\$ 42,24	0,96	R\$ 5,36	R\$ 8,57	R\$ 59,03	0,0061%	
6.1	COMP.ADI1.00 4	SINAPI ADAPTADO	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO 50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	M2	4,50	51,72	R\$ 232,75	10,21	R\$ 45,95	R\$ 61,93	R\$ 345,60	0,0354%	
6.1	COMP.ADI1.00 5	SINAPI ADAPTADO	Ponte de aderência e inibidor de corrosão - Natufill KMH (MC Bauchemie)	M3	0,18	17.006,56	R\$ 3.061,18	225,23	R\$ 40,54	R\$ 17.231,79	R\$ 21.367,42	0,3945%	
6.1	COMP.ADI1.00 6	SINAPI ADAPTADO	Aplicação de argamassa tixotropica - Natufill CR (antigo Zenitfix CR), da MC Bauchemie - 50 mm espessura - baseado em SINAPI 90285	M2	14,02	5,02	R\$ 70,40	23,04	R\$ 322,93	R\$ 28,06	R\$ 487,76	0,0500%	
6.1	100734	SINAPI	Terça em perfil U 75x40x2mm dobrado ao longo da viga da fachada com viga em tratamento	m	31,50	42,75	R\$ 1.346,77	31,97	R\$ 1.006,99	R\$ 74,72	R\$ 92,66	R\$ 2.916,79	0,2994%
6.1	100758	SINAPI	Reinstalação das janelas - baseado em Sinapi 94569	M2	9,77	3,58	R\$ 34,98	8,36	R\$ 81,62	R\$ 11,94	R\$ 144,62	0,0148%	
6.1	COMP.ADI1.00 5	SINAPI ADAPTADO	PINTURA COM TINTA ACRILICA DE FUNDO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFICIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO) AF 01/2020	M2	9,77	14,50	R\$ 141,62	24,86	R\$ 242,78	R\$ 39,36	R\$ 476,63	0,0468%	
6.1	COMP.ADI1.00 6	SINAPI ADAPTADO	PINTURA COM TINTA ACRILICA DE FRENTE APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFICIES METÁLICAS (EXCETO PEREIL EXECUTADO EM OBRA) AF 01/2020	M2	9,77	14,50	R\$ 141,62	24,86	R\$ 242,78	R\$ 39,36	R\$ 476,63	0,0468%	
6.2	COMP.ADI1.00 7	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M3	0,04	80,94	R\$ 3,24	347,44	R\$ 30,86	R\$ 428,38	R\$ 531,19	0,0022%	
6.2	97626	SINAPI	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CASCARIA METÁLICA INCLUSIVE TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA - MATERIAL DE DESCARTE PESADO (ALVENARIA, ESTRUTURAS METÁLICAS, MADEIRAMENTO, REVESTIMENTOS CERÂMICOS, ENTULHO, OUTROS)	M3	0,04	80,94	R\$ 3,24	347,44	R\$ 30,86	R\$ 428,38	R\$ 531,19	0,0022%	



PROAD 3904/2024. DOC 155. Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2024.TKWW.CDHC: <https://proad.tr12.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>

RECORRAL REGIONAL ANEXO I - SEDE - ORGANIZACAO UNIFICADA  
**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - ADITIVO 1**

CLIENTE: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 12ª REGIÃO  
ENDEREÇO RUA PROF. LUIS SANCHES BEZERRA DA TRINDADE  
MUNICÍPIO: FLORIANÓPOLIS SC  
OBRA: REFORMA SEDE ANEXO I FLORIANÓPOLIS

REVISÃO: NOV/24  
DATA DO ORÇAMENTO: 45.482,00  
DATA DA REVISÃO: 45.505,00  
ÁREA CONSTRUÍDA (M2): 1.277,89

FONTES DE PREÇOS: SINAPI / SEC  
45.432,00  
B.O.I. APLICADO: 24,00%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	SERVIÇO	UN	QUANT.	MATERIAL		MÃO DE OBRA		CUSTO UNITARIO SEM B.D.I.	PREÇO UNITARIO COM B.D.I.	%	
						CUSTO UNITARIO	CUSTO TOTAL	CUSTO UNITARIO	CUSTO TOTAL				
COMP. ADI1.00 4		SINAPI ADAPTADO	Ponte de aderência e inibidor de corrosão - Natrúll KMH (MC Bauchemie)	M2	1,00	51,72	51,72	10,21	10,21	61,93	76,80	0,0079%	
COMP. ADI1.00 5		SINAPI ADAPTADO	Aplicação de argamassa fixotrópica - Natrúll CR (antigo Zentifix CR), da MC Bauchemie - 50 mm espessura - baseado em SINAPI 90285	M3	0,03	17.006,56	510,20	225,23	6,76	17.231,79	21.367,42	641,02	0,0857%
6.3			<b>ENTULHOS</b> REMOÇÃO DE ENTULHO COM CARGA METÁLICA, INCLUSIVE TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA - MATERIAL DE DESCARTE PESADO (ALVENARIA, ESTRUTURAS METÁLICAS, MADEIRAMENTO, REVESTIMENTOS CERÂMICOS, ENTIBES, OUTROS).				19,29	57,98			95,61	0,0098%	
1.5	COMP. ARQ.04 1A	SINAPI	TRANSPORTE DE MATERIAIS E DE ENTULHO	M3	0,70	11,84	8,23	18,79	13,06	30,62	37,97	26,39	0,0027%
1.7	COMP. ARQ.04 0A	PRÓPRIA	TRANSPORTE DE MATERIAIS E DE ENTULHO	M3	0,70	15,92	11,06	64,64	44,92	80,56	99,89	69,42	0,0071%
7			<b>PORTA DE SAÍDA</b>				4.058,42	530,69			5.705,90	0,5649%	
7.1			PORTA DE SAÍDA				4.026,93	405,97			5.496,79	0,5638%	
3.1.2	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	0,63	1,13	0,71	5,14	3,24	6,27	7,77	4,90	0,0005%
3.1.2	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1,00	1,96	1,96	8,97	8,97	10,93	13,55	13,55	0,0014%
4.2.9	102192	SINAPI	REMOÇÃO DE VIDRO TEMPERADO FIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021	M2	4,62	2,15	9,95	9,17	42,39	11,32	14,03	64,89	0,0067%
4.2.9	COMP. ARQ.030	SINAPI ADAPTADO	SOLEIRA EM GRANITO POLIDO, 3 CM DE LARGURA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	0,90	412,32	371,08	29,96	26,97	442,28	548,42	493,58	0,0506%
COMP. ADI1.00 8		SINAPI ADAPTADO	Mola de piso para porta de vidro	un	2,00	918,79	1.837,57	27,34	54,67	946,12	1.173,19	2.346,38	0,2407%
102181		SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	M2	0,60	288,12	179,35	37,22	22,39	335,34	415,83	250,16	0,0257%
102183		SINAPI	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1,05	1.308,69	1.374,12	107,69	113,07	1.416,37	1.756,30	1.844,12	0,1891%
34360		SINAPI	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO	KG	1,55	38,84	60,15	0,00	0,00	38,84	48,17	74,59	0,0077%
COMP. ADI1.01 1		SINAPI ADAPTADO	Puxador tubular redondo H duplo 60 cm na cor preta - baseado em Sinapi 102189	un	2,00	96,02	192,03	67,14	134,27	163,15	202,31	404,62	0,0415%
7.2			<b>ENTULHOS</b> REMOÇÃO DE ENTULHO COM CARGA METÁLICA, INCLUSIVE TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA - MATERIAL DE DESCARTE PESADO (ALVENARIA, ESTRUTURAS METÁLICAS, MADEIRAMENTO, REVESTIMENTOS CERÂMICOS, ENTIBES, OUTROS).				41,49	124,72			206,11	0,0211%	
1.5	COMP. ARQ.04 1A	SINAPI	TRANSPORTE DE MATERIAIS E DE ENTULHO	M3	1,50	11,84	17,69	18,79	28,08	30,62	37,97	56,77	0,0058%
1.7	COMP. ARQ.04 0A	PRÓPRIA	TRANSPORTE DE MATERIAIS E DE ENTULHO	M3	1,50	15,92	23,80	64,64	96,64	80,56	99,89	149,34	0,0153%

CUSTO TOTAL SEM B.D.I.	RS 24.430,00	RS 6.615,88
PREÇO TOTAL COM B.D.I.	RS 29.292,54	RS 10.683,46
	74,03%	0,29
	MATERIAL	IMO DE OBRA
CUSTO (SEM B.D.I.)	RS	33.045,88
PREÇO (COM B.D.I.)	RS	RS 40.976,00

JUNIOR Estelher - Crea sc: 0791123  
Engenheiro Civil  
CREASC 1461594

PROAD 3904/2024. DOC 155. Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2024.TKWW.CDHC: <https://proad.trt12.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>

