



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO

PRIMEIRO TERMO ADITIVO – PE 11715/2024

Primeiro aditivo ao contrato de execução da reforma do prédio que abriga o Fórum Trabalhista de Itajaí que entre si celebram o **Tribunal Regional do Trabalho da 12ª Região** e a empresa **TRIO Construtora e Incorporadora Ltda.**

CONTRATANTE: A União, por meio do **Tribunal Regional do Trabalho da 12ª Região**, estabelecido na rua Esteves Júnior, nº 395, bairro Centro, na cidade de Florianópolis, Estado de Santa Catarina, CEP 88015-905, inscrito no CNPJ sob o nº 02.482.005/0001-23, neste ato representado por sua Diretora-Geral Substituta, Senhora **Karoline da Cunha Vieira**, conforme delegação de poderes constante da Portaria PRESI nº 260/2023.

CONTRATADA: A empresa **TRIO Construtora e Incorporadora Ltda.**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no CNPJ sob o nº 14.121.231/0001-68, estabelecida na rua Felipe Schmidt, nº 649, sala 1001, Ed. Torre da Colina, bairro Centro, na cidade de Florianópolis, Estado de Santa Catarina, CEP 88010-001, telefone (48) 3249-8000, e-mails licitacao@trioconstrutora.com.br e engenharia@trioconstrutora.com.br, neste ato representada por seu Procurador, Senhor **Carlos Eduardo Zago de Souza**, portador da carteira de identidade nº 5.497.467, expedida pela SSP/SC, e inscrito no CPF/MF sob o nº 057.575.529-64, conforme Substabelecimento de Procuração.

Os Contratantes resolvem aditar o contrato firmado em 26-11-2024, com fulcro no art. 124, I, “a” e “b” e no art. 6º, inc. XVII, ambos da Lei 14.133/2021, a fim de realizar a supressão e acréscimo de serviços e prorrogar o prazo de execução, acrescentando, para tanto, às cláusulas segunda, terceira e dez a seguinte redação, permanecendo inalteradas todas as demais disposições:

CLÁUSULA SEGUNDA – DO OBJETO DO CONTRATO

Será realizado a supressão e acréscimo de serviços ao objeto originalmente contratado, para a reforma do Fórum Trabalhista de Itajaí, conforme discriminado nas planilhas anexas a este instrumento.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

A prestação dos serviços obedecerá o seguinte:

[...]

II – Do prazo de execução: ficam acrescidos mais 60 (sessenta) dias ao prazo inicial de execução dos serviços.

[...]





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO

CLÁUSULA DEZ – DO PREÇO

O valor global do contrato será acrescido em R\$ 150.783,23 (cento e cinquenta mil, setecentos e oitenta e três centavos) e suprimido em R\$ 46.148,77 (quarenta e seis mil, cento e quarenta e oito reais e setenta e sete centavos), conforme planilhas.

E, para firmeza e validade do que foi pactuado, firmou-se o presente termo, o qual, depois de lido, será assinado eletrônica/digitalmente pelos representantes das partes, considerando-se efetivamente formalizado a partir da data da última assinatura.

CONTRATANTE:

Karoline da Cunha Vieira
Diretora-Geral Substituta
TRT da 12ª Região

CONTRATADA:

Carlos Eduardo Zago de Souza
Procurador
TRIO Construtora e Incorporadora Ltda.

Contrato aditivo/24PE11715a_acrécimo_supressão_prazo execução_TRIO_SB



PROAD 11715/2024. DOC 120. Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2025.YMYC.QZWN:
<https://proad.trt12.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>

PE 11715/2024

JOAO
CARLOS
GODOY
ILHA
08/05/2025 16:17

			REFORMA FÓRUM TRABALHISTA DE ITAJAÍ						Data do Aditivo:		02/05/2025	
			BDI1:	27,50%				Valor do Aditivo:		R\$ 150.783,23		
			Fonte:	SINAPI 08/2024 DESONERADO				Desconto:		11,50%		
Item	Código	Fonte	Descrição	Unid	Quant	Unit s/BDI	Unit. c/BDI	Valor Total	Justificativa		Embasamento	
REFORMA FÓRUM TRABALHISTA DE ITAJAÍ								R\$	150.783,23			
1			SERVIÇOS INICIAIS					R\$	4.894,79			
1.1	97644	SINAPI 08/24	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	14,38	R\$ 8,37	R\$ 10,67	R\$ 153,50	Remoção da porta pantográfica e duas portas nos BWCs masculinos (Térreo e superior)		NOVO	
1.2	017041	SBC 08/24	BOTA FORA ENTULHO (CARGA E DESCARGA)/ MOM.TRANSPORTE 12,5KM. AF_09/2023	M3	67,5	R\$ 55,09	R\$ 70,24	R\$ 4.741,29	Remoção de entulhos (Não previsto em contrato). Considerado 15 caçambas papa entulho de 9m³ (Utilizadas 12 até o momento)		NOVO	
2			COBERTURA					R\$	83.746,70			
2.1	87748	SINAPI 08/24	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR 300 KG, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	169,58	R\$ 97,55	R\$ 124,38	R\$ 21.092,36	O contrato original contempla 194,11m² de contrapiso em argamassa pronta para regularização da laje onde seria aplicada a massa asfáltica, porém também foi necessário regularizar a laje onde foi aplicada a membrana líquida. Solicita-se, portanto, o aditamento da área equivalente a deste serviço.		CONTRATO	
2.2	94216	SINAPI 08/24	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO KÇAMENTO. AF_07/2019	M2	268,8	R\$ 160,78	R\$ 204,99	R\$ 55.101,82	Substituição de telha fibrocimento por termoacústica conforme solicitação da fiscalização, de forma a aumentar a vida útil da telha e conforto térmico e acústico da edificação		NOVO	
2.3	08,15,40	SUDECAP 07/24	CUMEIRA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL E=0,50MM (SIMPLES) ADP REF 100326	M2	21	R\$ 33,20	R\$ 42,33	R\$ 888,83	Cumeira para telha metálica supracitada		NOVO	
2.4	111700	SBC 08/24	ESCALADA MARINHEIRO PERFIL 1,1/2" DE AÇO COM GUARDA CORPO	M	4,5	R\$ 1.049,12	R\$ 1.337,63	R\$ 6.019,34	Escala marinheiro para caixa d'água		NOVO	
2.5	078033	SBC 08/24	CONJUNTO DE ESTAIAMENTO RÍGIDO PARA ATERRAMENTO	UND	1	R\$ 506,94	R\$ 646,34	R\$ 646,34	Troca de estaiamento do para raios		NOVO	
3			ESQUADRIAS					R\$	15.084,66			
3.1	ES 05,25,0200	SCO 08/2024	Grade pantografica de ferro para janelas ou portas, em perfis de 3/4" com altura ate 2,20m correndo sobre canalatas com fecho para instalacao do cadeado, inclusive este, fornecimento e instalacao.	M2	11,02	R\$ 823,85	R\$ 1.050,40	R\$ 11.575,46	Substituição de porta pantográfica na entrada do fórum		NOVO	
3.2	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEM-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	R\$ 914,76	R\$ 1.166,32	R\$ 2.332,64	Substituição das portas dos BWC superior e térreo		CONTRATO	
3.3	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	13,44	R\$ 2,02	R\$ 2,57	R\$ 34,58	Lixamento para as quatro portas de madeira a serem instaladas		NOVO	
3.4	102197	SINAPI	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	13,44	R\$ 29,73	R\$ 37,90	R\$ 509,40	Fundo para as quatro portas de madeira a serem instaladas		NOVO	
3.5	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS, AF_01/2021	M2	6,72	R\$ 16,97	R\$ 21,64	R\$ 145,42	Pintura das duas portas a serem aditadas		CONTRATO	
3.6	COMP.ARQ.063	SINAPI ADAPTADO	FECHADURA DE PORTA EXTERNA STAM ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	R\$ 95,52	R\$ 121,79	R\$ 487,16	Fechadura para as quatro portas extras (Duas do contrato e duas do aditivo)		CONTRATO	
4			REVESTIMENTOS					R\$	36.209,75			
4.1	87256	SINAPI 08/24	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	16,94	R\$ 77,60	R\$ 98,94	R\$ 1.676,04	Complemento necessário de piso para realização da obra BWC Masc. 2º PVT = 16m2 Copa 2º Vara = 10m2 BWC Masc. 2º Vara = 3m2 BWC Fem. 2º Vara = 3m2 BWC Masc. 1º PVT = 4m2 Corredor 2º Vara = 5m2		CONTRATO	
4.2	104611	SINAPI 08/24	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	67,05	R\$ 78,67	R\$ 100,30	R\$ 6.725,12	Complemento necessário de azulejo para realização da obra BWC Masc. 2º PVT = 55m2 Copa 2º Vara = 40m2 BWC Masc. 2º Vara = 15m2 BWC Fem. 2º Vara = 15 m2 BWC Masc. 1º PVT = 25m2		CONTRATO	
4.3	104233	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_09/2022	M2	67,89	R\$ 38,00	R\$ 48,45	R\$ 3.289,27	Nivelamento em reboco de alvenaria dos fundos onde pastilhas foram removidas		CONTRATO	
4.4	13.02.092	FDE 08/24	SINTEKO - DUAS DEMÃOS INCLUSIVE RASPAGEM - APLICADO	M2	151,67	R\$ 126,79	R\$ 161,66	R\$ 24.519,32	Raspagem e aplicação de verniz no piso em taco nas salas: Térreo: Duas salas de arquivo Superior: Juiz titular, juiz substituto, secretaria, contadoria		NOVO	
5			RESERVATÓRIO					R\$	10.423,26			
5.1	97831	SINAPI 08/24	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	56,43	R\$ 9,99	R\$ 12,74	R\$ 718,88	Demolição de proteção mecânica no topo do reservatório antigo para nova impermeabilização (3,15 x 2,16) Demolição de argamassa impermeabilizante no interior do reservatório (48,24m²)		NOVO	
5.2	7218	ORSE 08/2024	Remoção de impermeabilização com manta asfáltica	M2	8,19	R\$ 6,24	R\$ 7,96	R\$ 65,15	Remoção de manta asfáltica antiga em reservatório		NOVO	
5.3	98546	SINAPI 08/24	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO E=4MM. AF_09/2023	M2	8,19	R\$ 120,51	R\$ 153,85	R\$ 1.258,40	Nova impermeabilização em laje do reservatório		NOVO	
5.4	87748	SINAPI 08/24	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR 300 KG, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	8,19	R\$ 97,55	R\$ 124,38	R\$ 1.018,67	Proteção mecânica para nova impermeabilização		CONTRATO	
5.5	080272	SEDOP 05/2024	Impermeabilização de reservatórios	M2	48,24	R\$ 107,49	R\$ 137,05	R\$ 6.611,41	Impermeabilização interna do reservatório antigo com argamassa polimérica		NOVO	
5.6	10.90.11	EMBASA 05/2024	TAMPA METÁLICA EM CHAPA 3/8"	M2	0,64	R\$ 920,05	R\$ 1.173,07	R\$ 750,76	Substituição de tampa do reservatório Considerado 80x80		NOVO	
6			ADEQUAÇÕES HIDRÁULICAS					R\$	422,05			
6.1	97822	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,45	R\$ 55,52	R\$ 70,79	R\$ 31,85	Demolição de alvenaria para criação de registros de gaveta nos BWC e Copa da 2ª vara		CONTRATO	
6.2	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UND	3	R\$ 35,41	R\$ 45,15	R\$ 135,44	Instalação de registros de gaveta nos BWC e Copa da 2ª vara		NOVO	
6.3	89425	SINAPI	LUA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	6	R\$ 14,30	R\$ 18,23	R\$ 109,41	Instalação de registros de gaveta nos BWC e Copa da 2ª vara		NOVO	
6.4	104233	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	3,00	R\$ 38,00	R\$ 48,45	R\$ 145,35	Instalação de registros de gaveta nos BWC e Copa da 2ª vara		CONTRATO	
TOTAL								R\$	150.783,23			



PROAD 11715/2024. DOC 120. Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2025.YMYC.QZWN: <https://proad.trt12.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
REVISÃO: REV.01					 Construtora e Incorporadora					
CLIENTE: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 12ª REGIÃO		DATA DO ORÇAMENTO: 24/10/2024		FONTE DE PREÇOS: SINAPI/ SBC						
ENDEREÇO: RUA JOSÉ SIQUEIRA, nº 126, RESSACADA		DATA DA REVISÃO: 01/11/2024		DATA DA FONTE: ago-24						
MUNICÍPIO: ITAJAÍ SC		ÁREA CONSTRUÍDA (M2): 1.275,10		B.D.I. APLICADO: 27,50%						
OBRA: REFORMA FÓRUM TRABALHISTA DE ITAJAÍ										

ITEM	CÓDIGO	FONTE	SERVIÇO	UN	QUANT.	MATERIAL		MÃO DE OBRA		CUSTO UNITÁRIO SEM B.D.I.	PREÇO UNITÁRIO COM B.D.I.	PREÇO TOTAL COM B.D.I.	%					
						CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL									
3			DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES			R\$	91,12	R\$	384,66			R\$	606,58	1,3144%				
3.3	97643	SINAPI	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_ 09/2023	M2	16,35	R\$	4,35	R\$	71,12	R\$	18,06	R\$	295,28	1,0122%				
3.9	97622	SINAPI	DEMOLUÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	M3	1,97	R\$	10,15	R\$	20,00	R\$	45,37	R\$	89,38	0,3022%				
4			ALVENARIA E DEMAIS FECHAMENTOS			R\$	487,62	R\$	382,82			R\$	1.109,81	2,4049%				
4.2	103330	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA, AF_12/2021	M2	9,45	R\$	51,60	R\$	487,62	R\$	40,51	R\$	382,82	1,109,81	2,4049%			
6			ESQUADRIAS			R\$	2.862,94	R\$	1.018,55			R\$	4.949,26	0,11%				
6.2	COMP,ARQ,015	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	MANUTENÇÃO EM PERSIANA	M2	83,90	R\$	34,12	R\$	2.862,94	R\$	12,14	R\$	1.018,55	4,949,26	10,7246%			
7			COBERTURA			R\$	14.542,80	R\$	5.272,22			R\$	25.264,22	0,55%				
7.1	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELhado COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO, AF_ 07/2019	M2	231,88	R\$	40,86	R\$	9.474,62	R\$	6,24	R\$	1.446,93	47,10	60,05	13.924,39	30,1728%	
7.2	94223	SINAPI	CUMEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E ICAMENTO, AF_ 07/2019	M	18,72	R\$	73,43	R\$	1.374,61	R\$	2,77	R\$	51,85	76,20	97,16	1.818,84	3,9413%	
7.3	COMP,ARQ,082	SINAPI ADAPTADO	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, BRASILIT, 2 DEMÃOS	M2	231,88	R\$	15,93	R\$	3.693,58	R\$	16,27	R\$	3.773,44	32,20	41,06	9.520,99	20,6311%	
16.2			EXTERNAS			R\$	8.606,32	R\$	700,34			R\$	11.865,99	25,71%				
16.2.2	COMP,HID,008	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	INSTALAÇÃO DE RESERVATÓRIO 10.000 LITROS EM FIBRA DE VIDRO	UN	1,00	R\$	8.606,32	R\$	700,34	R\$	700,34	R\$	9.306,66	R\$	11.865,99	11.865,99	25,7125%	
18.2			DEMOLUÇÃO ESCADA EXISTENTE			R\$	227,15	R\$	283,04			R\$	650,55	1,41%				
18.2.1	COMP,ARQ,004	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	REMOÇÃO DE ELEMENTOS METÁLICOS	M	4,91	R\$	2,52	R\$	12,37	R\$	25,42	R\$	124,82	R\$	27,94	35,63	174,94	0,3791%
18.2.2	97629	SINAPI	DEMOLUÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_ 09/2023	M3	0,73	R\$	15,23	R\$	11,05	R\$	61,70	R\$	44,78	R\$	76,93	98,09	71,20	0,1543%
18.2.3	97634	SINAPI	DEMOLUÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_ 09/2023	M2	1,78	R\$	1,13	R\$	2,02	R\$	5,24	R\$	9,35	R\$	6,37	8,12	14,49	0,0314%
18.2.4	92404	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 8 CM, AF_ 10/2022	M2	1,59	R\$	65,34	R\$	103,89	R\$	8,72	R\$	13,86	R\$	74,06	94,43	150,14	0,3253%
18.2,5	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VAOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L, AF_ 10/2022	M2	3,29	R\$	2,49	R\$	8,18	R\$	4,59	R\$	15,09	R\$	7,08	9,03	29,68	0,0643%
18,2,6	104233	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VAOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME, AF_ 08/2022	M2	3,29	R\$	20,00	R\$	65,74	R\$	18,00	R\$	59,16	R\$	38,00	48,45	159,25	0,3451%
18,2,7	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_04/2023	M2	3,29	R\$	7,27	R\$	23,90	R\$	4,86	R\$	15,97	R\$	12,13	15,47	50,85	0,1102%
18,3			IMPLANTAÇÃO NOVA ESCADA			R\$	1.037,08	R\$	298,12			R\$	1.702,36	3,69%				
18,3,3	103330	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA, AF_12/2021	M2	0,65	R\$	52,84	R\$	34,08	R\$	40,51	R\$	26,13	R\$	93,35	119,02	76,77	0,1664%
18,3,4	95943	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM, AF_ 11/2020	KG	6,27	R\$	10,29	R\$	64,56	R\$	11,54	R\$	72,40	R\$	21,83	27,83	174,60	0,3783%
18,3,5	95945	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 8,0 MM - MONTAGEM, AF_ 11/2020	KG	2,29	R\$	10,36	R\$	23,73	R\$	5,18	R\$	11,87	R\$	15,54	19,81	45,38	0,0983%
18,3,6	101995	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA ESCADAS, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E= 17 MM, AF_ 11/2020	M2	1,59	R\$	134,15	R\$	213,84	R\$	29,40	R\$	46,86	R\$	163,55	208,53	332,40	0,7203%
18,3,7	103686	SINAPI	CONCRETAGEM DE ESCADAS, FCK=25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO, AF_ 02/2022, PS	M3	1,20	R\$	560,00	R\$	669,90	R\$	93,87	R\$	112,29	R\$	653,87	833,68	997,29	2,1610%
18,3,8	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VAOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L, AF_ 10/2022	M2	1,04	R\$	2,49	R\$	2,59	R\$	4,59	R\$	4,78	R\$	7,08	9,03	9,40	0,0204%
18,3,9	104233	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VAOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME, AF_ 08/2022	M2	1,04	R\$	20,00	R\$	20,81	R\$	18,00	R\$	18,73	R\$	38,00	48,45	50,42	0,1093%
18,3,10	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_04/2023	M2	1,04	R\$	7,27	R\$	7,57	R\$	4,86	R\$	5,06	R\$	12,13	15,47	16,10	0,0349%

CUSTO TOTAL SEM B.D.I		R\$ 27.555,03		R\$ 8.339,75		CUSTO (SEM B.D.I)	R\$	36.194,78
PREÇO TOTAL COM B.D.I		R\$35.515,49		R\$ 10.633,28				
		76,96%		23,04%		PREÇO (COM B.D.I)	R\$	46.148,77
		MATERIAL		MÃO DE OBRA				

TRIO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
Engº Carlos Eduardo Zago de Souza
Representante legal/ Responsável técnico
CREA-SC: 184915-4

JOAO CARLOS GODOY ILHA
08/05/2025 16:17



PROAD 11715/2024. DOC 120. Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2025.YMYC.QZWN: <https://proad.trt12.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>