



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO

SEGUNDO TERMO ADITIVO – PE 6521/2024

Segundo aditivo ao contrato de execução da reforma do prédio que abriga o Fórum Trabalhista de Blumenau que entre si, celebraram o **Tribunal Regional do Trabalho da 12ª Região** e a empresa **TRIO Construtora e Incorporadora Ltda.**

CONTRATANTE: A União, por meio do **Tribunal Regional do Trabalho da 12ª Região**, estabelecido na rua Esteves Júnior, nº 395, bairro Centro, na cidade de Florianópolis, Estado de Santa Catarina, CEP 88015-905, inscrito no CNPJ sob o nº 02.482.005/0001-23, neste ato representado por seu Desembargador do Trabalho-Presidente, Exmo. Senhor **Amarildo Carlos de Lima**.

CONTRATADA: A empresa **TRIO Construtora e Incorporadora Ltda.**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no CNPJ sob o nº 14.121.231/0001-68, estabelecida na rua Felipe Schmidt, nº 649, sala 1001, Ed. Torre da Colina, bairro Centro, na cidade de Florianópolis, Estado de Santa Catarina, CEP 88010-001, telefone (48) 3249-8000, e-mails licitacao@trioconstrutora.com.br e engenharia@trioconstrutora.com.br, neste ato representada por seu Procurador, Senhor **Carlos Eduardo Zago de Souza**, portador da carteira de identidade nº 5.497.467, expedida pela SSP/SC, e inscrito no CPF/MF sob o nº 057.575.529-64, conforme Substabelecimento de Procuração.

Os Contratantes resolvem aditar o contrato firmado em 10-12-2024, com fulcro no art. 6º, inc. XVII; art. 111 e no art. 124, I, "a" e "b", da Lei 14.133/2021, a fim de prorrogar o prazo de execução e o prazo de vigência, bem como realizar a supressão e acréscimo de serviços, acrescentando, para tanto, às cláusulas segunda, terceira, quinta e dez a seguinte redação, permanecendo inalteradas todas as demais disposições:

CLÁUSULA SEGUNDA – DO OBJETO DO CONTRATO

Será realizado a supressão e acréscimo de serviços ao objeto originalmente contratado, para a reforma do Fórum Trabalhista de Blumenau, conforme discriminado nas planilhas anexas a este instrumento.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

A prestação dos serviços obedecerá o seguinte:

[...]

II – Do prazo de execução:

Ao prazo previsto para a execução do objeto será acrescentado um adicional de 87 (oitenta e sete) dias corridos, estendendo-se até 14-11-2025.

[...]



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO

CLÁUSULA QUINTA – DA VIGÊNCIA

Prorrogar o prazo de vigência do contrato por mais 90 (noventa) dias, no período de 10-12-2025 a 9-3-2026.

CLÁUSULA DEZ – DO PREÇO

O valor global do contrato será acrescido em R\$ R\$ 83.001,62 (oitenta e três mil, um real e sessenta e dois centavos) e suprimido em R\$ 16.638,58 (dezesseis mil, seiscentos e trinta e oito reais e cinquenta e oito centavos), conforme planilhas.

E, para firmeza e validade do que foi pactuado, firmou-se o presente termo, o qual, depois de lido, será assinado eletrônica/digitalmente pelos representantes das partes, considerando-se efetivamente formalizado a partir da data da última assinatura.

CONTRATANTE:

**Amarildo Carlos de Lima.
Desembargador do Trabalho-Presidente
TRT da 12ª Região**

CONTRATADA:

**Carlos Eduardo Zago de Souza
Procurador
TRIO Construtora e Incorporadora Ltda.**

Contrato aditivo minuta/24PE6521b_acréscimo_supressão_prazo execução_TRIO_SB



SOLICITAÇÃO DE ADITIVO DE VALOR - 02											
TRIO Construtora e Incorporadora			REFORMA GERAL DO IMÓVEL QUE ABRIGA A SEDE DO TRT EM BLUMENAU								
			BDI 1:		26,30%			Data do Aditivo:		13/10/2025	
			Fonte:		SINAPI 06/2024 DESONERADO			Valor do Aditivo:		R\$ 83.001,62	
Item	Código	Fonte	Descrição			Unid	Quant	Unit x BDI	Unit. c/ BDI	Valor Total	Desconto: 15,88%
REFORMA DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 12ª REGIÃO											
1			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 83.001,62			
1.1	88272	SIURB 01/2025 - INSUMO	DISJUNTOR CAIXA MOLDADA TRIPOLAR 40A ATE 63A COM DISPARADOR TÉRMICO AJUSTAVEL E MAGNÉTICO FIXO					R\$ 10.548,51			
1.2	88264	SINAPI 06/24	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES					Substituição de disjuntor para QD04 - Térreo e QD04 - Superior de forma a atender aos cabos de entrada			
1.3	88247	SINAPI 06/24	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES					Remoção de eletrocalhas para alteração de nível no pavimento superior			
1.4	71.07.02U	COMPESA 07/2024	MONTAGEM DE ELETROCALHAS DE AÇO (100X100) À (200X200) MM					Remoção de eletrocalhas para alteração de nível no pavimento superior			
1.5	SBC.077789	FERRARI-TRT	ELETROCALHA - CURVA 90° VERTICAL INTERNA 50x50mm CHAPA 20					Alteração de nível de eletrocalhas no pavimento superior			
1.6	63052	SBC 06/2024	CURVA VERTICAL EXTERNA PARA ELETROCALHA 100x50mm					2.880,00 Alteração de nível de eletrocalhas no pavimento superior			
1.7	63748	SBC 06/2024	EMENDA INTERNA PARA ELETROCALHA 100x50					1.271,20 Alteração de nível de eletrocalhas no pavimento superior			
1.8	171121	SEDOP 05/2024	Conector de emenda para cabo 2,5 mm ²					1.046,50 Utilização de conectores de emenda em derivações de cabos elétricos			
1.9	171124	SEDOP 05/2024	Conector de emenda para cabo 4,0 mm ²					456,00 Utilização de conectores de emenda em derivações de cabos elétricos			
1.10	160	FERRARI-TRT	MODULO DE TOMADA RJ45 CAT.5E					179,80 Adequação de pontos para nova entrada			
1.11	158	FERRARI-TRT	PLACA PISO 2XRJ45					114,32 Adequação de pontos para nova entrada			
1.12	171	FERRARI-TRT	CAIXA DE PISO 4X2 ALUMÍNIO					49,52 Adequação de pontos para nova entrada			
1.13	91998	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023					Adequação de pontos para nova entrada			
1.14	91857	SINAPI	ELETRODUTO FLEXIVEL CORUGADO REFORÇADO PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023					Adequação de pontos para nova entrada			
2			ADEQUAÇÃO DE PAREDES DE AMBIENTES					R\$ 16.159,40			
2.1	97634	SINAPI 06/24	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023					Demolição de azulejos trincados ou com área faltando em BWC PCD no pavimento superior, BWC Gabinete pavimento superior e Copo no pavimento superior			
2.2	0177	FERRARI-TRT	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS, UMA DEMÃO					Emassamento de ambientes com área faltando em BWC PCD no pavimento superior, BWC Gabinete pavimento superior e Copo no pavimento superior.			
2.3	0178	FERRARI-TRT	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM FOSCA, COR OURO BRANCO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, 2 DEMAOS					Emassamento de diversos pontos que sofreram alteração de projeto ou tiveram necessidade de reboço novo			
2.4	367	FERRARI-TRT	RECOMPOSIÇÃO DE REVESTIMENTO COM MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA					Pintura de ambientes com área faltando em BWC PCD no pavimento superior, BWC Gabinete pavimento superior e Copo no pavimento superior.			
2.5	180589	SBC 06/2024	PREPARO DE PAREDES COM FUNDO PREPARADOR/SELADOR CORAL					Incluso também pintura do muro dos fundos			
2.6	C4913	SEINFRA 028	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVADA)					Recomposição de reboço necessária para o BWC PCD andar superior bem como requadros e alterações diversas. Considerado também 5% de tratamento e fachada externa com diversos pontos de reboço soltando			
2.7	0155	FERRARI-TRT	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO, ÁGUA E ÁCIDO CLORÍDRICO					Fundão selador para paredes externas na fachada, visto que estão comprometidas. Considerado 50% da fachada			
3			ADEQUAÇÃO PARA APARELHOS DE AR CONDICIONADO					R\$ 4.187,85			
3.1	130360	SBC 06/2024	PAINEIS MDF+LAMINADO M-975 APLICADO EM PAREDES					Caixotes em MDF para três unidades de ar condicionado tipo cassette instalados no pavimento superior, de forma a adequar problema de altura de pé direito. Considerado 1,6m por lado da máquina (duas placas de forro para viabilidade técnico)			
4			ADEQUAÇÃO DE FOSSO PARA ELEVADOR					R\$ 4.078,64			
4.1	97628	SINAPI 06/24	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023					Demolição de concreto armado para fosso de elevador			
4.2	0274	FERRARI-TRT	REMOÇÃO DE ENROLHO COM CACAMBA METÁLICA, INCLUSIVE TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA - MATERIAL DE DESCARTE PESADO (ALVENARIA, ESTRUTURAS METÁLICAS, MADEIREAMENTO, REVESTIMENTOS CERÂMICOS, ENTRE OUTROS)					Remoção de entulho oriundo da demolição			
4.3	170040	SBC 06/2024	DECK EM PRANCHAS DE MADEIRA DE LEI					Construção de deck de madeira onde foi demolido			
4.4	94991	SINAPI 06/24	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENTIONAL NÃO ARMADO. AF_08/2022					Execução de piso de concreto em fosso de elevador			
4.5	102224	SINAPI 06/24	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 3 DEMAOS. AF_01/2021					Pintura em verniz de deck			
5			COMUNICAÇÃO VISUAL					R\$ 16.823,24			
5.1	MERCADO 01	MERCADO	COMUNICAÇÃO VISUAL PARA TRIBUNAL DO TRABALHO (placas externas - fachadas conforme projeto)					Placa em ACM onde serão fixadas logo e letreiro da Justiça do Trabalho conforme projeto			
5.2	MERCADO 02	MERCADO	COMUNICAÇÃO VISUAL PARA TRIBUNAL DO TRABALHO (quantidade de placas internas - conforme projeto)					placas de sinalização interna portas conforme projeto			
5.3	2401002085	AGESUL 06/2024	MAPA TÁTIL PARA SINALIZAÇÃO E LOCALIZAÇÃO DOS AMBIENTES, EM ACRÍLICO NA COR CINZA COM LETRAS EM ALTO RELEVO E BRAILLE, (40X80)CM PEDESTAL EM ACO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, AMBOS DA ANLIK OU SIMILAR- FORNEC E INST.					Mapa tátil em pavimento superior e inferior conforme projeto fornecido			
6			DIVERSOS					R\$ 31.203,68			
6.1	86886	SINAPI 06/24	ENGATE FLEXIVEL EM INOX, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020					Engates flexíveis para complementar obra (Contrato contempla apenas 10 de 48 necessários)			
6.2	86883	SINAPI 06/24	SIFÃO DO TIPO FLEXIVEL EM PVC 1 X 1,1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020					Sifões necessários para instalação completa de louças e metais			
6.3	87640	SINAPI 06/24	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRACO 1/4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APPLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2023					Recomposição de piso de concreto em calçada externa que contorna o prédio da entrada do estacionamento até rampa final			
6.4	102988	SINAPI 06/24	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS INTERTRAVADOS, PARA FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020					Recomposição de lajota sextavada em estacionamento			
6.5	210500	SBC 06/2024	ALUGUEL DE CACAMBA 48 HORAS COM RETIRADA					Remoção de entulho oriundo da demolição do fosso, limpeza do telhado, remoção do elevador e demolições diversas. Inviabilidade de tirada de material com caminhão.			
6.6	0274	FERRARI-TRT	REMOCÃO DE ENROLHO COM CACAMBA METÁLICA, INCLUSIVE TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA - MATERIAL DE DESCARTE PESADO (ALVENARIA, ESTRUTURAS METÁLICAS, MADEIREAMENTO, REVESTIMENTOS CERÂMICOS, ENTRE OUTROS)					Remoção de entulho oriundo da demolição do fosso, limpeza do telhado, remoção do elevador e demolições diversas. Inviabilidade de tirada de material com caminhão.			
6.7	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020					Soleira em portas que tiveram seu piso danificado ou removido. Considerado 4 portas de 80cm e soleira onde havia o elevador (1,40m).			
6.8	4351	SBC 03/2018	TUBO ALUMINIO ANODIZADO BRONZE 4"					Complemento de altura para janelas visto que projeto contemplava vãos com 10cm a menos.			

JOAO
 CARLOS
 GODOF
 ILHA
 21/10/2025 18:17



6.9	86889	SINAPI 06/24	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	und	1	R\$ 689,65	R\$ 871,02	R\$ 871,02	Bancada faltante para complementar móvel da copa 02
6.10	171443	SBC 06/2024	PISO PEDRA MIRACEMA ROSA 40x40cm	m²	42,64	R\$ 132,12	R\$ 166,86	R\$ 7.114,91	Revestimento de calçada externa com pedra miracema. Tamanho da pedra será diferente devido disponibilidade no mercado
6.11	59450	SBC 06/2024	CERTIFICACAO DE CABEAMENTO DE FIBRA OPTICA	und	92	R\$ 42,06	R\$ 53,12	R\$ 4.887,04	Certificação de cabos de rede

TOTAL R\$ 83.001,62



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - SUPRESSÃO - (ADITIVO 02)

CLIENTE: Tribunal Regional do Trabalho - 12ª Região

DATA D

ENDERECO: Av. Pres. Castelo Branco, 1185 - Centro

DATA D

CIDADE: Blumenau

UF: S

SC | REVISÃO 26,3%

OBRA: Reforma do TRT de Blumenau - SC

 JOAO
CARLOS
GODOY
ILHA
21/10/2025 18:1

ILHA
21/10/2025 18:1

Item	Código	Referência	Descrição		Unid.	Qtde	CUSTO UNITÁRIO SEM B.D.I	PREÇO UNITÁRIO COM B.D.I	PREÇO TOTAL COM B.D.I
10.1.1.			Infraestrutura				R\$ -		R\$ 3.473,43
10.1.1.1	322	FERRARI-TRT	CONVERSOR DE MÍDIA - KGS 1120		un	4,00	R\$ 433,66	R\$ 547,71	R\$ 2.190,84
10.1.1.3	323	FERRARI-TRT	GRAVADOR DE VÍDEO - NVD 1416		un	1,00	R\$ 1.015,51	R\$ 1.282,59	R\$ 1.282,59
10.2.			Pavimento superior						
10.2.1.			Infraestrutura				R\$ -		R\$ 1.095,42
10.2.1.1	322	FERRARI-TRT	CONVERSOR DE MÍDIA - KGS 1120		un	2,00	R\$ 433,66	R\$ 547,71	R\$ 1.095,42
18.2.			Externo				R\$ -		R\$ 3.679,99
18.2.1.			Instalação de novos elementos				R\$ -		R\$ 3.679,99
18.2.1.1	0153	FERRARI-TRT	CORRIMÃO DUPLO, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO		m	19,85	R\$ 146,79	R\$ 185,39	R\$ 3.679,99
4.1.3			Vidros que				R\$ -		R\$ 8.389,74
4.1.3.1	102181	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS		m ²	5,93	R\$ 366,27	R\$ 462,60	R\$ 2.743,22
4.2.3.1	102181	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS		m ²	7,69	R\$ 366,27	R\$ 462,60	R\$ 3.557,39
12.1.3.1.1	0279	FERRARI-TRT	PORTEIRA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 100X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS		un	1,00	R\$ 1.654,10	R\$ 2.089,13	R\$ 2.089,13
							PREÇO (COM B.D.I)		R\$ 16.638,58

