



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO

**SEGUNDO TERMO ADITIVO – PE 6521/2024**

Segundo aditivo ao contrato de execução da reforma do prédio que abriga o Fórum Trabalhista de Blumenau que entre si, celebram o **Tribunal Regional do Trabalho da 12ª Região** e a empresa **TRIO Construtora e Incorporadora Ltda.**

**CONTRATANTE:** A União, por meio do **Tribunal Regional do Trabalho da 12ª Região**, estabelecido na rua Esteves Júnior, nº 395, bairro Centro, na cidade de Florianópolis, Estado de Santa Catarina, CEP 88015-905, inscrito no CNPJ sob o nº 02.482.005/0001-23, neste ato representado por seu Desembargador do Trabalho-Presidente, Exmo. Senhor **Amarildo Carlos de Lima**.

**CONTRATADA:** A empresa **TRIO Construtora e Incorporadora Ltda.**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no CNPJ sob o nº 14.121.231/0001-68, estabelecida na rua Felipe Schmidt, nº 649, sala 1001, Ed. Torre da Colina, bairro Centro, na cidade de Florianópolis, Estado de Santa Catarina, CEP 88010-001, telefone (48) 3249-8000, e-mails [licitacao@trioconstrutora.com.br](mailto:licitacao@trioconstrutora.com.br) e [engenharia@trioconstrutora.com.br](mailto:engenharia@trioconstrutora.com.br), neste ato representada por seu Procurador, Senhor **Carlos Eduardo Zago de Souza**, portador da carteira de identidade nº 5.497.467, expedida pela SSP/SC, e inscrito no CPF/MF sob o nº 057.575.529-64, conforme Substabelecimento de Procuração.

Os Contratantes resolvem aditar o contrato firmado em 10-12-2024, com fulcro no art. 6º, inc. XVII; art. 111 e no art. 124, I, “a” e “b”, da Lei 14.133/2021, a fim de prorrogar o prazo de execução e o prazo de vigência, bem como realizar a supressão e acréscimo de serviços, acrescentando, para tanto, às cláusulas segunda, terceira, quinta e dez a seguinte redação, permanecendo inalteradas todas as demais disposições:

**CLÁUSULA SEGUNDA – DO OBJETO DO CONTRATO**

Será realizado a supressão e acréscimo de serviços ao objeto originalmente contratado, para a reforma do Fórum Trabalhista de Blumenau, conforme discriminado nas planilhas anexas a este instrumento.

**CLÁUSULA TERCEIRA – DA EXECUÇÃO DO CONTRATO**

A prestação dos serviços obedecerá o seguinte:

[...]

II – Do prazo de execução:

Ao prazo previsto para a execução do objeto será acrescentado um adicional de 87 (oitenta e sete) dias corridos, estendendo-se até 14-11-2025.

[...]





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO

#### **CLÁUSULA QUINTA – DA VIGÊNCIA**

Prorrogar o prazo de vigência do contrato por mais 90 (noventa) dias, no período de 10-12-2025 a 9-3-2026.

#### **CLÁUSULA DEZ – DO PREÇO**

O valor global do contrato será acrescido em R\$ R\$ 83.001,62 (oitenta e três mil, um real e sessenta e dois centavos) e suprimido em R\$ 16.638,58 (dezesesseis mil, seiscentos e trinta e oito reais e cinquenta e oito centavos), conforme planilhas.

E, para firmeza e validade do que foi pactuado, firmou-se o presente termo, o qual, depois de lido, será assinado eletrônica/digitalmente pelos representantes das partes, considerando-se efetivamente formalizado a partir da data da última assinatura.

#### **CONTRATANTE:**

**Amarildo Carlos de Lima.**  
**Desembargador do Trabalho-Presidente**  
**TRT da 12ª Região**

#### **CONTRATADA:**

**Carlos Eduardo Zago de Souza**  
**Procurador**  
**TRIO Construtora e Incorporadora Ltda.**

*Contrato aditivo minuta/24PE6521b\_acrécimo\_supressão\_prazo execução\_TRIO\_SB*



PROAD n. 6521/2024 DOC 246. Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2025.JLKT.LHKV:  
<https://proad.trt12.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>

**PE 6521/2024**

JOAO  
CARLOS  
GODOY  
ILHA  
21/10/2025 18:17

SOLICITAÇÃO DE ADITIVO DE VALOR - 02									
REFORMA GERAL DO IMÓVEL QUE ABRIGA A SEDE DO TRT EM BLUMENAU				26,30%				Data do Aditivo:	13/10/2025
BDI 1:				SINAPI 06/2024 DESONERADO				Valor do Aditivo:	R\$ 83.001,62
Fonte:								Desconto:	15,88%
Item	Código	Fonte	Descrição	Unid	Quant	Unit s/BDI	Unit. c/BDI	Valor Total	Justificativa
REFORMA DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 12ª REGIÃO									
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
1								R\$ 83.001,62	
1.1	88272	SIURB 01/2025 - INSUMO	DISJUNTOR CAIXA MOLDADA TRIPOLAR 40A ATÉ 63A COM DISPARADOR TÉRMICO AJUSTÁVEL E MAGNÉTICO FIXO	Und	2	R\$ 497,36	R\$ 628,16	R\$ 1.256,32	Substituição de disjuntor para OD04 - Térreo e OD04 - Superior de forma a atender aos cabos de entrada
1.2	88264	SINAPI 06/24	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24	R\$ 27,17	R\$ 34,31	R\$ 823,44	Remoção de eletrocalhas para alteração de nível no pavimento superior
1.3	88247	SINAPI 06/24	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24	R\$ 18,83	R\$ 23,78	R\$ 570,72	Remoção de eletrocalhas para alteração de nível no pavimento superior
1.4	71.07.02U	COMPESA 07/2024	MONTAGEM DE ELETROCALHAS DE AÇO (100X100) À (200X200) MM	M	45	R\$ 12,44	R\$ 15,71	R\$ 706,95	Alteração de nível de eletrocalhas no pavimento superior
1.5	SBC.077789	FERRARI-TRT	ELETROCALHA - CURVA 90 VERTICAL INTERNA 50x50mm CHAPA 20	Und	56	R\$ 15,11	R\$ 19,08	R\$ 1.068,48	Alteração de nível de eletrocalhas no pavimento superior
1.6	63052	SBC 06/2024	CURVA VERTICAL EXTERNA PARA ELETROCALHA 100X50mm	Und	56	R\$ 40,78	R\$ 51,50	R\$ 2.884,00	Alteração de nível de eletrocalhas no pavimento superior
1.7	63748	SBC 06/2024	EMENDA INTERNA PARA ELETROCALHA 100x50	Und	112	R\$ 8,99	R\$ 11,35	R\$ 1.271,20	Alteração de nível de eletrocalhas no pavimento superior
1.8	171121	SEDOP 05/2024	Conector de emenda para cabo 2,5 mm2	Und	350	R\$ 2,37	R\$ 2,99	R\$ 1.046,50	Utilização de conectores de emenda em derivações de cabos elétricos
1.9	171124	SEDOP 05/2024	Conector de emenda para cabo 4,0 mm2	Und	150	R\$ 2,41	R\$ 3,04	R\$ 456,00	Utilização de conectores de emenda em derivações de cabos elétricos
1.10	160	FERRARI-TRT	MÓDULO DE TOMADA RJ45 CAT.5E	un	4	R\$ 35,59	R\$ 44,95	R\$ 179,80	Adequação de pontos para nova entrada
1.11	158	FERRARI-TRT	PLACA PISO 2XRJ45	un	4	R\$ 22,63	R\$ 28,58	R\$ 114,32	Adequação de pontos para nova entrada
1.12	171	FERRARI-TRT	CAIXA DE PISO 4X2 ALUMÍNIO	UN	4	R\$ 9,80	R\$ 12,38	R\$ 49,52	Adequação de pontos para nova entrada
1.13	91998	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	un	1	R\$ 18,00	R\$ 22,74	R\$ 22,74	Adequação de pontos para nova entrada
1.14	91857	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	m	6	R\$ 13,00	R\$ 16,42	R\$ 98,52	Adequação de pontos para nova entrada
2			ADEQUAÇÃO DE PAREDES DE AMBIENTES					R\$ 16.159,49	
2.1	97634	SINAPI 06/24	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	m²	96,06	R\$ 5,32	R\$ 6,72	R\$ 645,52	Demolição de azulejos trincados ou com área faltando em BWC PCD no pavimento superior, BWC Gabinete pavimento superior e Copa no pavimento superior
2.2	0177	FERRARI-TRT	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS, UMA DEMÃO	m²	144,06	R\$ 11,46	R\$ 14,47	R\$ 2.084,55	Emassamento de ambientes com área faltando em BWC PCD no pavimento superior, BWC Gabinete pavimento superior e Copa no pavimento superior. Emassamento de diversos pontos que sofreram alteração de projeto ou tiveram necessidade de reboco novo
2.3	0178	FERRARI-TRT	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM FOSCA, COR OURO BRANCO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, 2 DEMÃOS	m²	194,06	R\$ 11,71	R\$ 14,79	R\$ 2.870,15	Pintura de ambientes com área faltando em BWC PCD no pavimento superior, BWC Gabinete pavimento superior e Copa no pavimento superior. Incluso também pintura do muro dos fundos
2.4	367	FERRARI-TRT	RECOMPOSIÇÃO DE REVESTIMENTO COM MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA	m²	66,12	R\$ 51,59	R\$ 65,16	R\$ 4.308,38	Recomposição de reboco necessária para o BWC PCD andar superior bem como requadros e alterações diversas. Considerado também 5% de tratamento e fachada externa com diversos pontos de reboco soltando
2.5	180589	SBC 06/2024	PREPARO DE PAREDES COM FUNDO PREPARADOR/SELADOR CORAL	m²	481,15	R\$ 2,54	R\$ 3,20	R\$ 1.539,68	Fundo selador para paredes externas na fachada, visto que estão comprometidas. Considerado 50% da fachada
2.6	C4913	SEINFRA 028	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	m²	192,46	R\$ 6,20	R\$ 7,83	R\$ 1.506,96	Raspagem de pintura solta em fachada, considerado 20% da área de paredes externas
2.7	0155	FERRARI-TRT	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO, ÁGUA E ÁCIDO CLORÍDRICO	m²	496	R\$ 5,11	R\$ 6,46	R\$ 3.204,16	Limpeza de muro alto nos fundos (28x3,50) e área externa de pavers para limpeza pós obra (398m²)
3			ADEQUAÇÃO PARA APARELHOS DE AR CONDICIONADO					R\$ 4.187,95	
3.1	130360	SBC 06/2024	PAINEIS MDF+LAMINADO M-975 APLICADO EM PAREDES	m²	14,4	R\$ 230,27	R\$ 290,83	R\$ 4.187,95	Caixotes em MDF para três unidades de ar condicionado tipo cassette instalados no pavimento superior, de forma a adequar problema de altura de pé direito. Considerado 1,6m por lado da máquina (duas placas de forro para viabilidade técnico)
4			ADEQUAÇÃO DE FOSSO PARA ELEVADOR					R\$ 4.078,64	
4.1	97628	SINAPI 06/24	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	m³	3,85	R\$ 215,36	R\$ 271,99	R\$ 1.047,16	Demolição de concreto armado para fosso de elevador
4.2	0274	FERRARI-TRT	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA - MATERIAL DE DESCARTE PESADO (ALVENARIA, ESTRUTURAS METÁLICAS, MADEIRAMENTO, REVESTIMENTOS CERÂMICOS, ENTRE OUTROS)	m³	3,85	R\$ 1,25	R\$ 1,58	R\$ 6,08	Remoção de entulho oriundo da demolição
4.3	170040	SBC 06/2024	DECK EM PRANCHOES DE MADEIRA DE LEI	m²	4,81	R\$ 431,93	R\$ 545,52	R\$ 2.623,95	Construção de deck de madeira onde foi demolido
4.4	94991	SINAPI 06/24	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_ 08/2022	m²	0,3	R\$ 649,47	R\$ 820,28	R\$ 246,08	Execução de piso de concreto em fosso de elevador
4.5	102224	SINAPI 06/24	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUIDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 3 DEMÃOS. AF_ 01/2021	m²	4,81	R\$ 25,58	R\$ 32,30	R\$ 155,36	Pintura em verniz de deck
5			COMUNICAÇÃO VISUAL					R\$ 16.623,84	
5.1	MERCADO 01	MERCADO	COMUNICAÇÃO VISUAL PARA TRIBUNAL DO TRABALHO (placas externas - fachadas conforme projeto)	Unid	1	R\$ 5.909,42	R\$ 7.463,59	R\$ 7.463,59	Placa em ACM onde serão fixadas logo e letreiro da Justiça do Trabalho conforme projeto encaminhado
5.2	MERCADO 02	MERCADO	COMUNICAÇÃO VISUAL PARA TRIBUNAL DO TRABALHO (quantidade de placas internas - conforme projeto)	Unid	1	R\$ 3.812,44	R\$ 4.815,11	R\$ 4.815,11	placas de sinalização interna portas conforme projeto
5.3	2401002085	AGESUL 06/2024	MAPA TÁTIL PARA SINALIZAÇÃO E LOCALIZAÇÃO DOS AMBIENTES, EM ACRÍLICO NA COR CINZA COM LETRAS EM ALTO RELEVO E BRAILLE, (40X80)CM E PEDESTAL EM AÇO COM PINTURA ELETROTÁTICA, AMBOS DA ANLIK OU SIMILAR- FORNEC E INST.	Und	2	R\$ 1.799,11	R\$ 2.272,27	R\$ 4.544,54	Mapa tátil em pavimento superior e inferior conforme projeto fornecido
6			DIVERSOS					R\$ 31.203,88	
6.1	86886	SINAPI 06/24	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	un	38	R\$ 34,04	R\$ 42,99	R\$ 1.633,62	Engates flexíveis para complementar obra (Contrato contempla apenas 10 de 48 necessários)
6.2	86883	SINAPI 06/24	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	un	35	R\$ 9,73	R\$ 12,28	R\$ 429,80	Sifões necessários para instalação completa de louças e metais
6.3	87640	SINAPI 06/24	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 4CM. AF_ 07/2021	m²	34,26	R\$ 42,99	R\$ 54,29	R\$ 1.859,98	Recomposição de piso de concreto em calçada externa que contorna o prédio da entrada do estacionamento até rampa final
6.4	102988	SINAPI 06/24	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS INTERTRAVADOS, PARA FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSIVE RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_ 12/2020	m²	18,15	R\$ 49,63	R\$ 62,68	R\$ 1.137,64	Recomposição de lajota sextavada em estacionamento
6.5	210500	SBC 06/2024	ALUGUEL DE CACAMBA 48 HORAS COM RETIRADA	und	6	R\$ 311,24	R\$ 393,09	R\$ 2.358,54	Remoção de entulho oriundo da demolição do fosso, limpeza do telhado, remoção do elevador e demolições diversas. Inviabilidade de tirada de material com caminhão.
6.6	0274	FERRARI-TRT	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA - MATERIAL DE DESCARTE PESADO (ALVENARIA, ESTRUTURAS METÁLICAS, MADEIRAMENTO, REVESTIMENTOS CERÂMICOS, ENTRE OUTROS)	m³	24	R\$ 26,00	R\$ 32,84	R\$ 788,16	Remoção de entulho oriundo da demolição do fosso, limpeza do telhado, remoção do elevador e demolições diversas. Inviabilidade de tirada de material com caminhão.
6.7	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESURA 2,0 CM. AF_ 09/2020	m	4,6	R\$ 96,66	R\$ 122,08	R\$ 561,57	Soleira em portas que tiveram seu piso danificado ou removido. Considerado 4 portas de 80cm e soleira onde havia o elevador (1,40m).
6.8	4351	SBC 03/2018	TUBO ALUMÍNIO ANODIZADO BRONZE 4"	m	72	R\$ 105,15	R\$ 132,80	R\$ 9.561,60	Complemento de altura para janelas visto que projeto contemplava vãos com 10cm a menos.



PROAD n. 6521/2024 DOC 246. Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2025.JLKT.LHKV: <https://proad.trt12.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>

6.9	86889	SINAPI 06/24	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	und	1	R\$	689,65	R\$	871,02	R\$	871,02	Bancada faltante para complementar móvel da copa 02
6.10	171443	SBC 06/2024	PISO PEDRA MIRACEMA ROSA 40x40cm	m²	42,64	R\$	132,12	R\$	166,86	R\$	7.114,91	Revestimento de calçada externa com pedra miracema. Tamanho da pedra será diferente devido disponibilidade no mercado
6.11	59450	SBC 06/2024	CERTIFICACAO DE CABEAMENTO DE FIBRA OPTICA	und	92	R\$	42,06	R\$	53,12	R\$	4.887,04	Certificação de cabos de rede
										TOTAL	R\$	83.001,62





JOÃO  
CARLOS  
GODOY  
ILHA

21/10/2025 18:17

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - SUPRESSÃO - (ADITIVO 02)								
CLIENTE: Tribunal Regional do Trabalho - 12ª Região					DATA DE EMISSÃO:			
ENDEREÇO: Av. Pres. Castelo Branco, 1185 - Centro					DATA DE VENCIMENTO:			
CIDADE: Blumenau				UF: SC	REVISÃO: 26,3%			
OBRA: Reforma do TRT de Blumenau - SC								
Item	Código	Referência	Descrição	Unid.	Qtde	CUSTO UNITÁRIO SEM B.D.I	PREÇO UNITÁRIO COM B.D.I	PREÇO TOTAL COM B.D.I
10.1.1.			Infraestrutura			R\$ -		R\$ 3.473,43
10.1.1.1	322	FERRARI-TRT	CONVERSOR DE MÍDIA - KGS 1120	un	4,00	R\$ 433,66	R\$ 547,71	R\$ 2.190,84
10.1.1.3	323	FERRARI-TRT	GRAVADOR DE VÍDEO - NVD 1416	un	1,00	R\$ 1.015,51	R\$ 1.282,59	R\$ 1.282,59
10.2.			Pavimento superior					
10.2.1.			Infraestrutura			R\$ -		R\$ 1.095,42
10.2.1.1	322	FERRARI-TRT	CONVERSOR DE MÍDIA - KGS 1120	un	2,00	R\$ 433,66	R\$ 547,71	R\$ 1.095,42
18.2.			Externo			R\$ -		R\$ 3.679,99
18.2.1.			Instalação de novos elementos			R\$ -		R\$ 3.679,99
18.2.1.1	0153	FERRARI-TRT	CORRIMÃO DUPLO, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO	m	19,85	R\$ 146,79	R\$ 185,39	R\$ 3.679,99
4.1.3			Vidros que			R\$ -		R\$ 8.389,74
4.1.3.1	102181	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	m²	5,93	R\$ 366,27	R\$ 462,60	R\$ 2.743,22
4.2.3.1	102181	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	m²	7,69	R\$ 366,27	R\$ 462,60	R\$ 3.557,39
12.1.3.1.1	0279	FERRARI-TRT	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 100X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	un	1,00	R\$ 1.654,10	R\$ 2.089,13	R\$ 2.089,13
						PREÇO (COM B.D.I)		R\$ 16.638,58

