



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO

JACSON
ALEXANDRE
PEREIRA
06/06/2025 12:47

Documento de Oficialização da Demanda (DOD)¹ **Pedido de aquisição de bens ou serviços e prorrogações de** **STIC**

Introdução

Em conformidade com o Guia de Contratações de STIC do Poder Judiciário, estabelecido pela Resolução CNJ nº 468, de 15 de julho de 2022, a fase de Planejamento da Contratação terá início com o recebimento do Documento de Oficialização da Demanda (DOD) pela Área de TIC. **Este documento deverá ser elaborado pela Área Demandante da solução.**

1. Identificação da Área Demandante

Área Demandante: CPO

Responsável pela área: Jacson Alexandre Pereira

Matrícula: 1751

E-mail: jacson.pereira@trt12.jus.br

Ramal: 4155

2. Identificação do Integrante Demandante e Substituto

Titular:

Nome: Jacson Alexandre Pereira

Matrícula: 1751

Lotação: Coordenadoria de Projetos e Obras - CPO

E-mail: jacson.pereira@trt12.jus.br

Ramal: 4155

¹ Caso a estimativa do valor da aquisição de bens ou contratação de serviços aponte para dispensa de licitação fulcrada no inciso II do art. 75 da Lei nº 14.133/2021, os modelos de documentos e procedimentos a serem seguidos serão os estabelecidos na Portaria PRESI nº. 337/2022.

Substituto:

Nome: Kristina Natalia Cancelier

Matrícula: 3077

Lotação: Coordenadoria de Projetos e Obras - CPO

E-mail: kristina.cancelier@trt12.jus.br

Ramal: 4360

2.1 Identificação do Integrante Técnico e Substituto

(Somente preencher nas demandas da Setic, nos demais casos apagar o Item

2.1)

Titular:

Nome:

Matrícula:

Lotação: (sigla e nome por extenso)

E-mail: (usar o e-mail institucional)

Ramal:

Substituto:

Nome:

Matrícula:

Lotação: (sigla e nome por extenso)

E-mail: (usar o e-mail institucional)

Ramal:

3. Identificação da Demanda

Aquisição de licenças vitalícias de software para desenvolvimento de projetos de engenharia, orçamentação e gerenciamento de projetos desenvolvidos com a metodologia BIM de acordo com o Proad 9294/2023 e consequentemente o aprimoramento da gestão de projetos e obras, visando a dar continuidade aos processos de projeto, orçamentação, construção, operação e manutenção das edificações com uso da tecnologia BIM, no âmbito do Tribunal Regional do Trabalho de Santa Catarina e atendimento ao Decreto Nº 10.306, de 2 de abril de 2020, que estabelece a utilização do Building Information Modelling na execução direta ou indireta de obras e serviços de engenharia realizada pelos órgãos e pelas entidades

da Administração Pública Federal, no âmbito da Estratégia Nacional de Disseminação do Building Information Modelling - **Estratégia BIM BR**.

A presente contratação visa permitir a continuidade dos trabalhos em desenvolvimento utilizando a metodologia BIM, a título de exemplo todos os projetos desenvolvidos desde o projeto de reforma do Fórum Trabalhista de Blumenau utilizam os softwares solicitados no objeto desta contratação.

A não renovação das licenças pode inviabilizar o desenvolvimento de novos projetos em BIM e conseqüentemente a implantação da metodologia BIM no Tribunal Regional do Trabalho da 12ª Região conforme previsto no proad supracitado.

3.1 Vinculação ou dependência a outro DOD/DFD

No momento não há outra contratação vinculada ou com dependência a esta.

3.2 Grau de Prioridade da Contratação conforme PAC

b) Prioridade média ou classificações equivalentes – até final de junho.

3.3 Previsão de data em que deve ser iniciada a prestação dos serviços ou a entrega dos bens

O prazo de disponibilização dos softwares pelo fornecedor é de até 15 dias úteis após o envio da nota de empenho.

3.4 Modalidade de contratação prevista

A presente contratação se enquadra nos pressupostos previstos no Art. 74 - I da Lei 14.133/2021 como inexigibilidade de licitação.

Art. 74. É inexigível a licitação quando inviável a competição, em especial nos casos de:

I - aquisição de materiais, de equipamentos ou de gêneros ou contratação de serviços que só possam ser fornecidos por produtor, empresa ou representante comercial exclusivos.

Esta inexigibilidade se justifica tendo em vista que as soluções da AltoQI são as únicas que atendem plenamente a presente necessidade de integração ao BIM, através dos pacotes Builder, Visus e Cloud e contempla na integralidade as necessidades de atendimento às disciplinas de projetos elétricos, hidráulicos, estruturais e de armazenamento, além da exigência de que os softwares contratados atendam as normas vigentes, em termos de projeto e geração automática dos memoriais descritivos para as seguintes normas brasileiras:

SISTEMAS PREDIAIS ELÉTRICOS DE BAIXA TENSÃO

- ABNT NBR 5410:2004 Versão Corrigida:2008 – Instalações elétricas de baixa tensão;
- ABNT NBR ISO/CIE 8995:2013 – Iluminação de ambientes de trabalho;

SISTEMAS PREDIAIS DE CABEAMENTO ESTRUTURADO E TELEFONIA FIXA

- ABNT NBR 14565:2019 – Cabeamento estruturado para edifícios comerciais;

SISTEMAS PREDIAIS DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)

- ABNT NBR 5419:2015 – Proteção contra descargas atmosféricas;

SISTEMAS PREDIAIS DE ENERGIA FOTOVOLTAICA

- ABNT NBR 16690:2019 – Instalações elétricas de arranjos fotovoltaicos - Requisitos de projeto;
- ABNT NBR 16612:2020 – Cabos de potência para sistemas fotovoltaicos, não halogenados, isolados, com cobertura, para tensão de até 1,8 kV C.C. entre condutores - Requisitos de desempenho

SISTEMAS PREDIAIS HIDROSSANITÁRIOS

- ABNT NBR 5626:2020 Versão Corrigida:2020 – Sistemas prediais de água fria e água quente — Projeto, execução, operação e manutenção;
- ABNT NBR 8160:1999 – Sistemas prediais de esgoto sanitário - Projeto e execução;
- ABNT NBR 10844:1989 – Instalações prediais de águas pluviais - Procedimento;
-

SISTEMAS PREDIAIS DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO

- ABNT NBR 13714:2000 – Sistemas de hidrantes e de mangotinhos para combate a incêndio;

Instruções Técnicas (IT) emitidas pelas unidades do Corpo de Bombeiros Militar (CBM);

- ABNT NBR 10897:2020 – Sistemas de proteção contra incêndio por chuveiros automáticos — Requisitos;

SISTEMAS DE INFRAESTRUTURA PREDIAL DE GÁS COMBUSTÍVEL

- ABNT NBR 15526:2012 Versão Corrigida:2016 – Redes de distribuição interna para gases combustíveis em instalações residenciais — Projeto e execução

SISTEMAS PREDIAIS DE CLIMATIZAÇÃO TIPO SPLIT E VRF

- ABNT NBR 16655-1:2018 – Instalação de sistemas residenciais de ar-condicionado - Split e compacto Parte 1: Projeto e instalação

ARMAZENAMENTO EM AMBIENTE COMUM DE DADOS – CDE

- ABNT NBR ISO 19650 - Classificação dos status de arquivos dentro do Ambiente Comum de Dados

A MN Tecnologia e Treinamento Ltda declara (documento anexo) é a única desenvolvedora e detentora dos direitos autorais e de comercialização no Brasil das *Soluções da S3Eng Tecnologia Aplicada à Engenharia Ltda*, para órgãos da Administração Pública. Além disso a ABES (associação brasileira das empresas de softwares) certifica, via Certidão (anexa) 250429/43.450, com validade até 29-10-2025, que a MN Tecnologia e Treinamento Ltda é **“Única empresa autorizada a comercializar, em todo território nacional as *Soluções da S3Eng Tecnologia (AltoQI) Aplicada a Engenharia Ltda*”, diretamente com os órgãos da Administração Pública, para vendas ao setor público nos termos do art. 74-I da Lei 14.133/2021”**.

4. Alinhamento aos Planos Estratégicos

Objetivos Estratégicos: **Fortalecer a Governança e a Gestão Estratégica**

Essa contratação se alinha aos objetivos citados na medida em que a aquisição das soluções pelos softwares proporcionará melhoria da gestão de projetos e obras, atingindo maior eficiência dos processos de projeto, construção, operação e manutenção das edificações no âmbito do Tribunal Regional do Trabalho de Santa Catarina, contribuindo, dessa maneira, para a governança e a gestão estratégica.

5. Alinhamento ao Plano Diretor de TIC (PDTIC)

PDTIC 2021-2026

Objetivo: ENTIC-JUD OE8 Promover Serviços de Infraestrutura e Soluções Corporativas

6. Alinhamento ao Plano Anual de Contratações (PAC)

PAC CPO 2025

Identificador da demanda no PAC: 14016

Descrição do objeto no PAC: Aquisição softwares BIM - Building information modeling.

7. Motivação/Justificativa

O BIM (Building Information Modeling ou Modelagem da Informação da Construção) consiste em “um processo aprimorado de planejamento, projeto,

construção, operação e manutenção usando um modelo padronizado de informações, legíveis por máquinas, de cada construção, seja ela nova ou preexistente, e que contém todas as informações apropriadas, criadas ou coletadas, sobre aquela construção em um formato utilizável por todos, durante todo o seu ciclo de vida.

A presente contratação visa permitir a continuidade dos trabalhos em desenvolvimento utilizando a metodologia BIM. Desde 2023, todos os projetos desenvolvidos utilizam os softwares solicitados no objeto desta contratação, como exemplo, está em execução no momento, a reforma do Fórum Trabalhista de Blumenau (Proad 6521/2024).

A não renovação das licenças trará consequências negativas podendo inviabilizar o desenvolvimento de novos projetos em BIM e consequentemente a implantação da metodologia BIM no Tribunal Regional do Trabalho da 12ª Região como previsto no proad que trata do Plano de Implementação BIM (Proad 9294/2023), além de prejudicar o atendimento às determinações do Decreto nº 10.306/2020 e da Lei nº 14.133/2021 (Nova Lei de Licitações), e a Estratégia BIM BR.

Itens inclusos - Softwares solicitados:

- Licença de software AltoQi Builder Infinity Gov: para modelagem e análise de projetos de instalações prediais incluindo atualização por 3 anos para a versão mais recente e serviços de suporte técnico durante a vigência do contrato;
- Serviço de atualização anual (SSA) para 3 anos - Builder Infinity Gov - Disponibiliza por tempo determinado no contrato o acesso a mais recente versão do software e todas atualizações;
- Licença Visus Cost Management - Software para elaboração de orçamento 5D e planejamento 4D integrado ao software Builder, Eberick , e softwares de arquitetura da autodesk Revit;
- Visus Collab - Ambiente comum de dados colaborativo (CDE) - desenvolvido para centralizar todo o fluxo de processos, entregáveis e colaboração de projetos e orçamentos desenvolvidos na metodologia BIM.

Vale destacar alguns benefícios, relacionados abaixo, da utilização dos softwares BIM decorrentes da contratação do Proad 17.095/2023 e que pretende-se aprimorar ainda mais com esta contratação:

- Melhoria da comunicação, com maior eficiência e precisão dos dados, entre CPO e empresa contratada de projetos;
- Melhoria e maior precisão dos quantitativos da planilha orçamentária tendo em vista os dados obtidos diretamente do projeto;
- Desenvolvimento de projetos com mais qualidade pelos técnicos da CPO totalmente em BIM, como no caso do projeto padrão dos gabinetes (objeto do Proad 4579/2025).

8.Resultados a serem alcançados com a contratação

- 8.1. Otimização de retrabalho - Utilização do BIM para melhorar a coordenação e comunicação entre as equipes, reduzindo o retrabalho e as alterações de projeto, o que implica em economia de tempo e recursos;
- 8.2. Melhoria na precisão das estimativas de custo - As informações detalhadas de modelos BIM permitirá a realização de estimativas mais precisas dos custos dos projetos;
- 8.3. Aumento da eficiência nos processos de projeto e construção - Através da colaboração, coordenação aprimorada e otimização do fluxo de trabalho, o desenvolvimento de projetos e construções mais eficientes, reduzindo problemas de compatibilidade de projetos durante a execução da obra;
- 8.4. Aumento da qualidade do projeto e construção - O uso do BIM permite realizar análises detalhadas, simulações e visualizações, melhorando a qualidade geral dos projetos e reduzindo erros e omissões;
- 8.5. Maior colaboração entre as diferentes áreas de engenharia e arquitetura - A metodologia BIM permite a colaboração simultânea entre as diversas áreas envolvidas no projeto, como: arquitetura, engenharia civil, elétrica e mecânica, garantindo uma visão holística do projeto e uma melhor integração entre os sistemas.

9.Quantidade a ser contratada

Licença para Plano AltoQI Builder Infinity GOV 2025 - assinatura para 3 anos incluindo os softwares listados abaixo:

Descrição	Quantidade
Software para projetos de instalações: AltoQi Builder Infinity Gov - para 3 anos	1
Serviço de atualização anual (SSA) - AltoQI Builder Infinity - para 3 anos	1
Software para elaboração de orçamento 5D e planejamento 4D - Visus Cost Management - para 3 anos	1

Ambiente comum de dados colaborativo - Visus Collab - para 3 anos	12
---	----

Nesta contratação solicita-se a aquisição de novas licenças dos softwares pelo prazo de mais 3 anos, incluindo uma licença a mais do Builder e 2 a mais do Visus Collab para a Cman, conforme quantidades descritas acima.

10. Fonte de Recursos e Valor Estimado

O valor da contratação foi estimado com base em proposta do fornecedor.

Valor estimado mensal: não se aplica

Valor estimado para 12 meses: R\$171.711,00

Valor total estimado para o contrato: R\$171.711,00 considerando a licença para 3 anos.

Exercício: 2025.

Valor estimado para o exercício de 2025: R\$171.711,00

Origem: CPO

Natureza da despesa: 33903911

(x) GND3 - Locação de Software : R\$171.711,00

11. Encaminhamento

Encaminhe-se ao Subcomitê de Governança de Tecnologia da Informação e Comunicação (CGovTIC).

Florianópolis, 05 de junho de 2025.

Jacson Alexandre Pereira

Coordenador da CPO